

**UCHWAŁA NR XXXVII/291/14  
RADY GMINY SICIENKO**

z dnia 29 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie lokalu użytkowego w Kruszyńie na okres do 6 lat w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 1110, Nr 187, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, z 2014 r. poz. 40, poz. 376) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wdzierżawienie ośrodka zdrowia w Kruszyńie przy ul. Strażackiej 11 na okres do 6 lat w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wdzierżawione pomieszczenia mogą być używane wyłącznie jako Ośrodek Zdrowia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sicienko.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.



**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy

*Wiesław Wierzbowski*

*W*

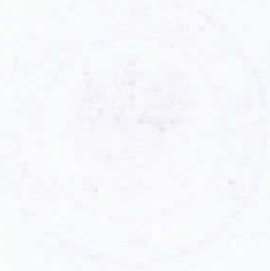
## UZASADNIENIE

Gmina jest właścicielem lokalu o pow. 122,26 m<sup>2</sup> przy ul. Strażackiej 11 w miejscowości Kruszyn. Dotychczasowy Dzierżawca lokalu wystąpił z wnioskiem o jego dalszą dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata. Pomieszczenia Ośrodka Zdrowia wymagają bowiem dostosowania do obowiązujących wymogów działalności leczniczej. Koszty poniesie dzierżawca. W związku z tym zwrócił się on do Wójta Gminy z prośbą o zawarcie umowy na dłuższy okres.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym, wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony może dokonać Wójt za zgodą rady gminy. W myśl zaś art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

Wiesław Wierzbowski



WICEPRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
Wiesław Wierzbowski