

Projekt

z dnia 5 lutego 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SICIENKO**

z dnia 26 lutego 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek w Łukowcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110. Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013r. poz. 829, poz. 1238, z 2014r. poz.40) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości - działek stanowiących własność Gminy Sicienko oznaczonych nr 84 o pow. 0,7641 ha i nr 85 o pow. 0,2100 ha położonych w Łukowcu, dla których Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle n/Not. prowadzi odpowiednio następujące księgi wieczyste nr BY1N /00017713/ 2 oraz nr BY1N /00013965/ 5.

§ 2. Nabywca ponosi koszty dokumentacji geodezyjnej, opinii szacunkowej oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sicienko.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

Radca Prawny
A. Toczko
Agnieszka Toczko
Bd-859

UZASADNIENIE

Właścicielem działek nr 84 o powierzchni 0,7641 ha i nr 85 o powierzchni 0,2100 ha położonych w Łukowcu jest Gmina Sicienko. Na w/w działki brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowią one grunty orne.

Na terenie wsi Łukowiec są rolnicy zainteresowani ich kupnem, dlatego Gmina zdecydowała o ich przeznaczeniu do sprzedaży.

Zebranie wiejskie w Łukowcu pozytywnie zaopiniowało przeznaczenie w/w działek do sprzedaży.

W związku z tym zasadne jest przeznaczenie ich do sprzedaży.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości.