

Nasz znak: GKOŚiR.6220.11.2011/2012

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, a także art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 27 czerwca 2011 r. przez Pana Romana Zielińskiego prowadzącego Zakład Produkcyjno-Handlowy „ARO” z siedzibą w Bydgoszczy

Wójt Gminy Sicienko

POSTANAWIA

- I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali produkcyjno-magazynowej położonej na terenie działki nr ewid. 267/2 w miejscowości Kruszyn, gm. Sicienko”.
- II. Ustalić następujący zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Raport powinien zawierać:
 1. opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania,
 - b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,
 - c) przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia;
 2. opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
 3. opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 4. opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;
 5. opis analizowanych wariantów, w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru;
 6. określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko;
 7. uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na:
 - a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,

- b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz,
 - c) dobra materialne,
 - d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
 - e) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-d;
8. opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednio, pośrednio, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji;
 9. opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;
 10. jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska;
 11. wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich; nie dotyczy to przedsięwzięć polegających na budowie drogi krajowej;
 12. przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
 13. przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
 14. analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
 15. przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;
 16. wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;
 17. streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
 18. nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
 19. źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.
- III. W raporcie należy uwzględnić w szczególności następujące elementy:
1. planowane zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji zanieczyszczających do gruntu i wód podziemnych;
 2. rozprzestrzenianie się poziomu hałasu z przedstawieniem wyników przeprowadzonej analizy akustycznej;

3. opis oddziaływania planowanej inwestycji na klimat akustyczny z uwzględnieniem planowanej zabudowy mieszkaniowej oraz rozwiązań chroniących środowisko;
 4. przedstawienie analizy skumulowanych oddziaływań omawianej inwestycji z istniejącymi, projektowanymi i planowanymi przedsięwzięciami, występującymi w sąsiedztwie przedmiotowego obszaru;
 5. przedstawienie alternatywnego wariantu lokalizacyjnego w granicy wnioskowanej działki;
 6. analiza możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
 7. omówienie gospodarki odpadami zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji.
- IV. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględnić oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji.
- V. Raport winien zostać opracowany w trzech egzemplarzach wraz z ich zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

UZASADNIENIE

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 30 listopada 2011 r. znak:SKO-4220/73/2011 (wpływ do tut. Urzędu 6 grudnia 2011 r.) uchyliło postanowienie Wójta Gminy Sicienko z dnia 12 października 2011 r. znak:GKOŚiR.6220.11.2011 nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali produkcyjno-magazynowej położonej na terenie działki nr ewid. 267/2 w miejscowości Kruszyn, gm. Sicienko oraz ustalające zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z tym organ przystąpił do ponownej analizy przedmiotowej sprawy. Wnioskiem z dnia 12 stycznia 2012 r. 2012 r. znak:GKOŚiR.6220.11.2011/2012 tut. organ zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z prośbą o wyrażenie opinii, z uwzględnieniem nowych dowodów w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w zamierzenia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 23 stycznia 2012 r. znak:WOO.4240.37.2012.DB uznał, że dla powyższego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a zakres raportu powinien obejmować zagadnienia określone w art. 66 ust. 1 pkt 1-9, 11-20, a także ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Organ ten uznał również, że w raporcie należy szczególnie uwzględnić:

- planowane zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji zanieczyszczających do gruntu i wód podziemnych;
- rozprzestrzenianie się poziomego hałasu z przedstawieniem wyników przeprowadzonej analizy akustycznej;
- oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne;
- alternatywny wariant lokalizacyjny w granicy wnioskowanej działki;
- analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
- omówienie gospodarki odpadami zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji.

Nakładając obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Sicienko uwzględnił szczegółowe uwarunkowania środowiskowe tej inwestycji.

Dla przedmiotowej działki nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w kierunku północno-wschodnim w odległości około 60 m od projektowanego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie hali produkcyjno-magazynowej wraz z pomieszczeniami socjalnymi i biurowymi o łącznej powierzchni około 400 m². Ponadto w związku z realizacją zadania przewiduje się budowę parkingów, dróg wewnętrznych, placów manewrowych i magazynu zewnętrznego obejmujących powierzchnię 1200m². Projektowany zakład będzie wytwarzał wyroby spawane ze stali, zwłaszcza małe zbiorniki magazynowe z wykorzystaniem procesów cięcia, toczenia, wiercenia, wyoblenia, zwijania oraz spawania. Hala produkcyjna wyposażona zostanie w następujące maszyny i urządzenia: spawarki, robot spawalniczy, tokarkę, wiertarkę promieniową, zwijarkę do blach, nożyce gilotynowe, wycinarkę krążkową, piłę taśmową, prasę balansową ręczną, wyoblarkę oraz elektronarzędzia tj. szlifierki ręczne, wiertarki. Przewiduje się roczne zużycie stali na poziomie 200 Mg i drutu spawalniczego 10 Mg. Projektowany zakład będzie prowadził działalność wyłącznie w porze dziennej przez 5 dni w tygodniu, z udziałem 10 pracowników pracujących w systemie dwu-zmianowym. Transport wewnątrz hali realizowany będzie za pomocą suwnicy, a na zewnątrz za pomocą wózka widłowego i ręcznych wózków transportowych.

Z uwagi na specyfikę wnioskowanego przedsięwzięcia, największy wpływ na wykorzystanie terenu w fazie budowy będą miały roboty ziemne i ruch sprzętu mechanicznego. W okresie tym może pojawić się oddziaływanie wynikające z eksploatacji sprzętu oraz z magazynowania materiałów na terenie zaplecza budowy. Istnieje ryzyko wystąpienia miejscowych zanieczyszczeń gruntu, a tym samym i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z pojazdów mechanicznych (samochody, koparki), magazynowania olejów, smarów lub też materiałami stosowanymi podczas prac budowlanych. Dlatego też podczas sporządzania raportu należy wskazać zaplanowane zabezpieczenia przed przedostawaniem się substancji zanieczyszczających do gruntu i wód podziemnych.

Emisja hałasu związana będzie głównie z prowadzonymi procesami technologicznymi, w tym z rozładunkiem surowców i załadunkiem gotowych wyrobów oraz planowanym transportem. Należy się spodziewać, że urządzenia techniczne w projektowanym obiekcie będą emitować substancje i energie, w tym hałas, które w określonym stopniu będą oddziaływały na środowisko oraz przyległe tereny. Przeprowadzona analiza akustyczna nie wykazała wprawdzie przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu, ale z uwagi na słuszny interes społeczny okolicznych mieszkańców należy na etapie raportu dokonać weryfikacji przyjętych założeń. Przy sporządzaniu dokumentacji należy uwzględnić najbliższe położone zabudowania mieszkaniowe oraz przeprowadzić symulację akustyczną, w porze dnia i nocy, uwzględniając hałas związany z przyjazdem, rozładunkiem/załadunkiem i odjazdem samochodów. W opisie oddziaływania projektowanego zamierzenia na klimat akustyczny należy uwzględnić rozwiązania chroniące środowisko, w szczególności od północnej i północ-zachodniej granicy przedmiotowego terenu.

Głównym źródłem emisji substancji do powietrza w fazie realizacji przedsięwzięcia będą zanieczyszczenia o charakterze niezorganizowanym, powstające w czasie pracy maszyn i urządzeń wykonujących prace budowlane i montażowe.

Ogrzewanie hali prowadzone będzie przy zastosowaniu kotła o mocy cieplnej 50 kW na gaz propan-butan.

Dobowe natężenie przepływu środków transportu wynosić będzie ok. 3 pojazdów ciężarowych i 30 osobowych.

Na etapie eksploatacji zamierzenie będzie ściśle związane z możliwością wystąpienia emisji zanieczyszczeń powodujących przekroczenia jakości standardów powietrza, wynikających z charakteru prowadzonej działalności, ale także poruszających się samochodów i ww. sposobu ogrzewania obiektu. Wymagane jest, więc wykonanie niezbędnych obliczeń, z uwzględnieniem emisji zorganizowanej i niezorganizowanej substancji do powietrza.

Z uwagi na lokalizację wnioskowanej inwestycji w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną niezbędne jest przedstawienie alternatywnego wariantu lokalizacyjnego w granicy przedmiotowej działki, uwzględniającego możliwie jak największe oddalenie zamierzenia w kierunku południowej granicy analizowanego terenu.

Kolejnym elementem, który należy uwzględnić w raporcie jest przedstawienie analizy skumulowanych oddziaływań omawianej inwestycji z istniejącymi, projektowanymi i planowanymi przedsięwzięciami, występującymi w sąsiedztwie przedmiotowego obszaru. Organ ustalił, iż obecnie na działce nr ewid. 270/12 i 270/15 w Kruszynie jest prowadzona działalność związana z magazynowaniem i odzyskiem odpadów, na działce nr ewid. 284/4 w Kruszynie jest prowadzona działalność kupna-sprzedaży używanych maszyn rolniczych, na działce nr ewid. 293 w Kruszynie istnieje zabudowa produkcyjno-magazynowa, a na działce nr ewid. 265/5 w Kruszynie jest stacja paliw. Dlatego w raporcie należy przeanalizować, czy w wyniku kumulacji hałasu tych źródeł z planowaną inwestycją, poziom hałasu przekroczy wartości dopuszczalne dla terenów przyszłej zabudowy.

Na etapie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko konieczne jest ustalenie, czy realizacja inwestycji będzie przebiegała według wariantu najkorzystniejszego dla samego Inwestora, jak i dla wszystkich właścicieli sąsiednich nieruchomości. Należy przeprowadzić analizę możliwych konfliktów społecznych, a także uwzględnić w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym.

W związku z prowadzoną działalnością powstawać będą odpady, w tym odpady niebezpieczne. W celu oceny prawidłowej gospodarki odpadami raport wymaga przeanalizowania metod postępowania z nimi, a zwłaszcza określenia szacowanych ilości i rodzajów (wg katalogu odpadów), otrzymywanych zarówno na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, sposobów gromadzenia i magazynowania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych oraz dalszego postępowania, z uwzględnieniem ich transportu, odzysku lub unieszkodliwiania.

Wnikliwa analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, iż projektowany zakład, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, może być źródłem emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza, wód powierzchniowych, wód podziemnych i gleby.

W związku z powyższym zachodzi możliwość oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, w odniesieniu do terenów sąsiadujących z projektowaną inwestycją.

Przedmiotowe zadanie wymaga szczegółowego przeanalizowania w kontekście obowiązujących norm prawnych oraz określenia uwarunkowań szczegółowych. Planowana inwestycja realizowana będzie poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z

późn. zm.), w odległości około 800 m od granic obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty PLH300004 Dolina Noteci.

Wnioskowane zamierzenie realizowane będzie na terenie rolniczym, stanowiącym potencjalne siedlisko lęgowe ptaków, w tym skowronka polnego czy czajki (odbywających lęgi i budujących gniazda „na powierzchni ziemi”), objętych ochroną w myśl rozporządzenia ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. Nr 237, poz. 1419). Zgodnie z art. 56 w/w ustawy o ochronie przyrody, na zniszczenie siedliska gatunku chronionego niezbędne jest uzyskanie stosownej decyzji regionalnego dyrektora ochrony środowiska.

W związku z powyższym w celu ograniczenia lub wyeliminowania możliwego niszczenia lęgów ptaków związanych z terenami rolniczymi, należy rozpocząć prace związane z realizacją zamierzenia poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym od 15 marca do 15 sierpnia.

Mając na względzie charakter planowanej inwestycji oraz niewielką odległość (ok. 30 m) od projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalono zakres raportu zgodnie z przytoczonymi wyżej wymogami.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Sicienka w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



WOJTA
[Signature]
mgr Jan Wach

Otrzymują:

1. strony postępowania – wg rozdzielnika
2. a/a