

**Protokół nr 12/11 posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
wraz z Protokołem nr 16/11 posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 20 października 2011 roku**

Obecni:

Komisja Rozwoju Gospodarczego

1. *Ryszard Kuliński* – Przewodniczący Komisji
2. *Tomasz Janasz* – członek Komisji
3. *Beata Henke* – członek Komisji; Przewodnicząca Rady Gminy

Komisja Rewizyjna

1. *Andrzej Grzelak* – Przewodniczący Komisji
2. *Jadwiga Świątkowska* – członek Komisji
3. *Krzysztof Sarnowski* – Z-ca Przewodniczącego Komisji
4. *Krzysztof Wojnowski* – członek Komisji

Pracownicy Urzędu Gminy

1. *Jan Wach* – Wójt Gminy
2. *Krzysztof Kula* – Zastępca Wójta
3. *Anna Karczewska* – Skarbnik Gminy
4. *Magdalena Kluska* – Sekretarz Gminy
5. *Maria Oczkowska* – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Tematyka.

1. Omówienie wniosków i projektów uchwał na Sesję Rady Gminy 26 października 2011 roku.
2. Wolne wnioski.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego radny *Ryszard Kuliński*.

Ad. 1.

Radny *Ryszard Kuliński* poprosił o omówienie projektu uchwały o utworzeniu nowego sołectwa.

Sekretarz Gminy omówiła projekt uchwały w sprawie utworzenia Sołectwa Teresin.

Wyjaśniła, że mieszkańcy miejscowości Goncarzewy w Sołectwie Sicienka oraz mieszkańcy miejscowości Teresin w Sołectwie Samsieczno wystąpili do Wójta Gminy Sicienka z petycjami w sprawie utworzenia z wymienionych wsi jednego Sołectwa Teresin. Mieszkańcy wskazują w swoim wniosku na różnice w strukturze społecznej tych miejscowości, a tym samym odmienne oczekiwania osób tam zamieszkałych w zakresie organizowania życia społecznego. Uwzględniając i udzielając poparcia dla zamierzenia postulowanego przez mieszkańców, Wójt Gminy Sicienka wystąpił z inicjatywą wyłączenia wsi Goncarzewy i Teresin ze struktur dotychczasowych Sołectw i utworzenia Sołectwa Teresin. Sprawa utworzenia Sołectwa Teresin i projekt uchwały Rady Gminy Sicienka w tej sprawie poddany został konsultacjom społecznym podczas zebrania wiejskiego Sołectwa Sicienka dnia 12.09.2011 oraz zebrania wiejskiego Sołectwa Samsieczno dnia 15.09.2011, które pozytywnie go zaopiniowały. Organizację i zakres działania nowego Sołectwa określi jego Statut, który zostanie poddany konsultacjom i będzie przyjęty odrębną uchwałą Rady Gminy. Wynikiem tego będzie również konieczność zmiany Statutu Gminy Sicienka.

Radny *Krzysztof Sarnowski* zapytał, czy mieszkańcy na pewno chcą utworzenia nowego sołectwa.

Sekretarz Gminy odparła, że przecież przed chwilą informowała o odbytych konsultacjach społecznych.

Radny *Ryszard Kuliński* zapytał, czy nie ma możliwości uchwalenia wszystkich koniecznych do stworzenia sołectwa uchwał na jednej sesji.

Sekretarz Gminy odpowiedziała, że jest to niemożliwe ze względu na przepisy i złożoność procedury.

Radny *Ryszard Kuliński* poprosił *Skarbnik Gminy* o omówienie projektów uchwał związanych z budżetem gminy.

Skarbnik Gminy przypomniała, że informacje zostały przekazane radnym wcześniej pod postacią Zarządzeń Wójta Gminy o numerach: 55, 56, 57. Następnie poinformowała, że jeśli chodzi o realizację budżetu, to dochody zrealizowano w kwocie 12.685.959,83 zł, czyli w 49,51%, z czego dochody bieżące to 53,58%, a majątkowe 8,34%. W zakresie dochodów bieżących większego zagrożenia realizacji nie ma, natomiast jeżeli chodzi o dochody majątkowe, to istnieje zagrożenie wykonania dochodów w zakresie gospodarki mieszkaniowej, sprzedaży gruntów, co zostało uwzględnione w części opisowej. Obecnie jesteśmy po drugim przetargu na działki w Wojnowie. Niestety, nie przyniósł on rezultatu. Analizujemy bieżące wydatki, z czego zrezygnować, na czym zaoszczędzić. Jeśli chodzi o wydatki w urzędzie, to proponujemy pewne zmniejszenia.

Najgorzej jest w oświacie. Jest to związane głównie z wydatkami na wynagrodzenia – podwyżki pensji oraz z dużą ilością urlopów dla poratowania zdrowia. Do tej pory tych urlopów było: jeden, dwa, trzy, obecnie jest ich osiem. Są też sytuacje, że osoby będące na zastępstwach, również udają się na długotrwałe zwolnienia lekarskie, związane głównie z zajściem w ciążę. Zatrudniane są więc kolejne osoby. Z analizy wynagrodzeń w oświacie, nie licząc składek ZUS, brakuje jeszcze około 160 tys. zł.

Skarbnik Gminy podkreśliła, że sytuacja jest analizowana na bieżąco i będzie przedstawiana radnym.

Pozostałe dochody majątkowe są związane głównie z realizacją zadań unijnych. Część została zrealizowana, część otrzymaliśmy jako zaliczki. Na niektóre uzyskano pożyczki na

wyprzedzające finansowanie, które będą splatecone z otrzymanych płatności. Gdy składamy wnioski o płatność, niestety jak zwykle procedura się przedłuża i istnieje zagrożenie, że w 100% nie zostanie wykonane w bieżącym roku. Jest obawa, że te płatności przejdą na rok następny.

To jeśli chodzi o dochody.

Jeśli chodzi o wydatki, to zostały zrealizowane w kwocie 11.428.622,55 zł, czyli 43,97%. Wydatki bieżące 50,35%, majątkowe 12,46%. Jeśli chodzi o wydatki bieżące, to istnieje konieczność ich zwiększenia i poszukania środków na wydatki w oświacie. Jeśli chodzi o wydatki majątkowe, to większość zadań jest zrealizowana, część jest na ukończeniu i w trakcie realizacji.

Pozostają zadania, które są realizowane w ramach funduszy sołeckich. I tu istnieje zagrożenie, że nie zostaną w 100% zrealizowane. Konkretnie chodzi o oświetlenie w Sicienku i Osówcu. Z funduszu sołeckiego Sicienka przeznaczono 3 tys. zł na zamontowanie lampy. W wyniku analizy i konsultacji technicznej z energetyką okazało się, że nie ma możliwości zawieszenia tej lampy. Konieczny jest nowy projekt i złożenie wniosku na budowę. Projekt zakłada wartość oświetlenia na ponad 20 tys. zł, a do dyspozycji jest 3 tys. zł. W ramach tej dostępnej kwoty wykonano projekt i przygotowano właściwy wniosek na budowę. Będzie propozycja, by realizacja tego zadania była w przyszłym roku. Natomiast w Osówcu przeznaczono na oświetlenie 25 tys., czyli cały fundusz sołecki. Jednak wartość zadania okazała się również dużo wyższa tj. około 100 tys. zł. Nie ma więc możliwości realizacji zadania w tym roku. *Skarbnik Gminy* poinformowała, że może być zagrożona realizacja zadania polegającego na adaptacji pomieszczeń na świetlicę w Wojnowie z powodu przekroczenia przewidzianych kosztów. Jest to zadanie wnioskowane za pośrednictwem Lokalnej Grupy Działania „Trzy Doliny”.

Zadanie inwestycyjne polegające na modernizacji bazy komputerowej Urzędu Gminy jest w tym roku niemożliwe do zrealizowania.

Podkreśliła, że przyszły rok pod względem finansowym może być jeszcze gorszy dla gminy z powodu powstawania kolejnych kosztów np. z tytułu eksploatacji nowych obiektów oraz z powodu zwiększenia ilości zadań własnych.

Jeśli chodzi o realizację zadań, to Zakład Komunalny zrealizował je w ponad 50%, a pogoda zdecydowanie o możliwości dokończenia niektórych prac.

W związku z brakiem decyzji Starostwa Powiatowego zostały zmniejszone wydatki na drogę Osowiec – Szczutki.

Realizowane są zaplanowane zadania w placówkach oświatowych i bibliotece.

Radny *Ryszard Kuliński* zapytał o liczbę działek wystawionych przez gminę na przetargach w celu sprzedaży.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że odbyły się dwa przetargi: na pierwszym zaoferowano 3 działki, na drugim jeszcze 2 działki. W sumie do sprzedania jest 5 działek. Niestety nie było chętnych do zakupu.

Radny *Ryszard Kuliński* poprosił o omówienie kolejnego punktu.

Skarbnik Gminy poinformowała, że wszelkie zmiany w prognozie wynikają z konieczności dokonania korekt w budżecie.

Przygotowane są projekty uchwał dotyczących stawek podatku od nieruchomości oraz od środków transportu. W związku z brakiem do obecnej chwili oficjalnych danych GUS dotyczących ceny żyta koniecznej do pracy nad uchwałą o podatku rolnym, zaproponowała przesunięcie uchwalania wszystkich podatków na kolejną sesję w listopadzie.

Radny *Ryszard Kuliński* zaproponował przejście do kolejnego projektu uchwały.

Sekretarz Gminy omówiła projekt uchwały dotyczącej rocznego programu współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi. Poinformowała, że projekt programu został poddany konsultacjom z organizacjami pozarządowymi – 17 października odbyło się spotkanie z ich przedstawicielami. W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele 10 organizacji pozarządowych. Przedstawiciel Katolickiego Stowarzyszenia Na Rzecz Osób Specjalnej Troski i Ich Rodzin przedstawił wniosek o dokonanie poprawki w § 4 pkt. 4 Programu i nadanie temu punktowi brzmienia: „wspieranie osób i rodzin dotkniętych problemem niepełnosprawności”. Uwaga ta została uwzględniona i dokonano poprawki w projekcie.

Przedstawiciel tego stowarzyszenia przedstawił także propozycję, by sformułować w programie zapis pozwalający preferować przy powierzaniu i wspieraniu zadań działania długofalowe realizowane przez organizacje, nie zaś akcje jednorazowe. Propozycja ta nie zyskała akceptacji innych przedstawicieli organizacji pozarządowych. Organizacje nie przedstawiły innych uwag i opinii dotyczących projektu programu współpracy.

W VI rozdziale Programu mówiącym o priorytetowych zadaniach publicznych dopisany został w § 10 punkt dotyczący zadania polegającego na wspieraniu zagospodarowania, utrzymania, poprawy jakości infrastruktury turystycznej gminy, głównie istniejących szlaków turystycznych.

Radna *Beata Henke* zgłosiła wątpliwość związaną z § 17 pkt 3 mówiącym, że oferty zawierające braki formalne polegające na braku podpisów, braku pieczęci, błędach rachunkowych lub innych drobnych uchybieniach formalnych podlegają procedurze uzupełnienia. Zapytała, czy taki zapis nie jest zbyt tolerancyjny.

Sekretarz Gminy zauważyła, że proponowana procedura zakłada możliwość dokonywania poprawek i uzupełniania drobnych błędów, gdyż niedociągnięcia wynikają z pośpiechu i braku doświadczenia osób składających wnioski.

Radny *Ryszard Kuliński* stwierdził, że wnioski z brakującymi pieczętkami lub podpisami powinny być odrzucane.

Radny *Krzysztof Sarnowski* stwierdził, że nie należy zbyt rygorystycznie podchodzić do tematu. Mogą się zdarzyć przeoczenia – drobne błędy; należy dać możliwość ich poprawienia.

Sekretarz Gminy zauważyła, że sprawa drobnych błędów formalnych była też konsultowana podczas spotkania z przedstawicielami organizacji pozarządowych. Należy wziąć pod uwagę, że ludzie udzielający się w tych organizacjach, to z reguły są społecznicy.

Wójt Gminy dodał, że organizacje te realizują istotne dla gminy zadania. Procedury są skomplikowane i mogą zniechęcać do pracy społecznej. Należy zatem być elastycznym wobec osób udzielających się społecznie. Z powodu drobnego uchybienia we wniosku, nie należy go od razu odrzucać.

Radny *Ryszard Kuliński* zaznaczył, że wyraził tylko swoje zdanie.

Sekretarz Gminy zauważyła, że jeśli były wątpliwości, należało je wyrazić na spotkaniach z przedstawicielami organizacji pozarządowych.

Radny *Ryszard Kuliński* zaproponował przejście do kolejnego punktu obrad i poprosił o omówienie projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki w Mochlu.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa *Maria Oczkowska* omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że przedmiotowa działka zgodnie z ewidencją gruntów stanowi drogę i jest własnością osób fizycznych, a jej przejęcie stworzy lepszą możliwość realizowania inwestycji na tym terenie.

Radny *Ryszard Kuliński* zapytał, kto jest właścicielem przedmiotowej działki.

Kierownik *Maria Oczkowska* odpowiedziała, że osoba z Bydgoszczy.

Wójt Gminy zaznaczył, że gmina zobowiązana jest do wykupu tej drogi, a w tym przypadku oferta jest bardzo korzystna, ponieważ zakłada nieodpłatne nabycie działki.

Radny *Krzysztof Sarnowski* zapytał, jak w związku z powstawaniem nowych dróg wygląda pierwszeństwo przejazdu w miejscowości Mochle. Mieszkańcy często jeżdżą na pamięć lub mają wątpliwości na skrzyżowaniach z nowopowstałymi drogami dojazdowymi do działek.

Zastępca Wójta odpowiedział, że obowiązują ogólne zasady ruchu drogowego.

Radny *Krzysztof Sarnowski* zapytał, czy nie można oznaczać nowych skrzyżowań.

Zastępca Wójta odpowiedział, że musiałyby być zrobione projekty organizacji ruchu drogowego, co jest kosztowne i nie jest konieczne, ani wymagane.

Radny *Krzysztof Sarnowski* zapytał, czy sami mieszkańcy nie mogliby postawić pomocniczych znaków przy drogach.

Zastępca Wójta powiedział, że wszystkie zasady reguluje prawo o ruchu drogowym.

Radny *Ryszard Kuliński* zapytał, jakie są ceny działek w Wojnowie wystawionych na sprzedaż przez gminę.

Wójt Gminy odpowiedział, że chyba 65 – 70 zł za m².

Radny *Krzysztof Sarnowski* zapytał, czy cena nie będzie obniżana.

Skarbnik Gminy odpowiedział, że cena nie będzie obniżona.

Wójt Gminy dodał, że jest zastój na rynku nieruchomości, także w gminie, co widać po niewielkiej ilości podpisanych aktów notarialnych sprzedaży działek. Poza tym, jeśli chodzi o Wojnowo, to istnieje jeszcze stereotyp, że jest to miejscowość nieatrakcyjna.

Radny *Ryszard Kuliński* poprosił o omówienie kolejnego projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na wydzierżawienie części lokalu użytkowego w budynku komunalnym w Szczutkach.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa *Maria Oczkowska* omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że dzierżawie podlega część lokalu o pow. 20 m². W pozostałej części lokalu znajduje się świetlica wiejska. Dzierżawca ma prawo do nieodpłatnego korzystania z części, w której znajduje się świetlica w zamian za utrzymanie w niej czystości i porządku. Od 1997 r. lokal dzierżawi pani Iwona Witucka, prowadząc w nim sklep spożywczy. Zwróciła się do Urzędu Gminy z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Radny *Krzysztof Sarnowski* zapytał, czy nie należałoby ogłosić przetargu na ten lokal.

Kierownik *Maria Oczkowska* odpowiedziała, że były ogłoszenia w prasie, ale nie było żadnego zainteresowania.

Radny *Ryszard Kuliński* poprosił o omówienie projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na wydzierżawienie lokalu użytkowego w Ośrodku Zdrowia w Kruszynie.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa *Maria Oczkowska* omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że lokal o powierzchni 15,75 m² jest od roku 2008 dzierżawiony przez panią Barbarę Strzeżyńską, która prowadzi w nim Indywidualną Praktykę Pielęgniarki Rodzinnej. Zwróciła się ona do Urzędu Gminy z prośbą o przedłużenie na kolejne 3 lata umowy dzierżawy.

Radny *Ryszard Kuliński* poprosił o omówienie projektu uchwały dotyczącej ustanowienia pomników przyrody w miejscowości Kruszyniec.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa *Maria Oczkowska* omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że 11 października 2011 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pozytywnie zaopiniował projekt uchwały. Teren, na którym znajdują się wymienione w projekcie drzewa został uporządkowany i oznakowany. Wniosek o ustanowienie pomników przyrody złożyła organizacja ekologiczna.

Radny *Krzysztof Sarnowski* zapytał, czy możliwe jest nasadzenie przy drogach drzew w miejsce tych, które zostały wycięte.

Wójt Gminy odpowiedział, że był wniosek do usuwających drzewa, by w innym miejscu nasadzać nowe.

Radny *Krzysztof Sarnowski* sprecyzował, że chodziło o wycinkę kasztanowców przy drodze w Mochlu.

Wójt Gminy powiedział, że z braku miejsca mogą być problemy, ponieważ rolnicy uprawiając pobliskie pola uszkadzają sadzonki i małe drzewka maszynami. Podobnie zresztą maszyny utrzymujące drogę i pobocza w czystości. Z tego powodu przy drodze Wojnowo – Bydgoszcz zasadzono drzewka na dnę rowu, by nie uległy uszkodzeniu.

Radny *Ryszard Kuliński* podziękował przybyłym i zakończył posiedzenie połączonych komisji.

Przewodniczący
Komisji Rozwoju Gospodarczego

Ryszard Kuliński



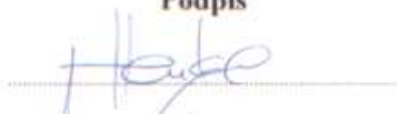


Protokołował Artur Gutowski.

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej

Andrzej Grzelak



**Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego
w dniu 20 października 2011 roku**

Imię i nazwisko	Podpis
1. Beata Henke	
2. Tomasz Janasz	
3. Ryszard Kuliński	
4. Marek Ostrowicki	NIEOBECNY
5. Marcin Rejment	NIEOBECNY

**Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej
w dniu 20 października 2011 roku**

Imię i nazwisko	Podpis
1. Andrzej Grzelak	
2. Krzysztof Sarnowski	
3. Jadwiga Świątkowska	
4. Krzysztof Wojnowski	