

**Protokół nr 10/11 posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego  
wraz z Protokołem nr 14/11 posiedzenia Komisji Rewizyjnej  
w dniu 29 sierpnia 2011 roku**

Obecni:

Komisja Rozwoju Gospodarczego

1. *Ryszard Kuliński* – Przewodniczący Komisji
2. *Tomasz Janasz* – członek Komisji

Komisja Rewizyjna

1. *Andrzej Grzelak* – Przewodniczący Komisji
2. *Jadwiga Świątkowska* – członek Komisji

Pracownicy Urzędu Gminy:

1. *Jan Wach* – Wójt Gminy
2. *Krzysztof Kula* – Zastępca Wójta
3. *Anna Karczewska* – Skarbnik Gminy
4. *Magdalena Kluska* – Sekretarz Gminy

Paweł Łukowicz – Pracownia Projektowa „Sieć 1” w Bydgoszczy

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Tematyka:

1. Omówienie materiałów na Sesję Rady Gminy Sicienko.
2. Wolne wnioski.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego radny *Ryszard Kuliński*.

#### Ad.1

Omówiono projekty uchwał zgodnie z proponowanym porządkiem posiedzenia Rady Gminy.

1. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury gminy pod nazwą „Gminny Ośrodek Kultury w Sicienku” oraz uchwalenia jej statutu.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała *Anna Rychławska* – dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Sicienku. Poinformowała, że w związku z wybudowaniem nowej świetlicy w Osówcu i przekazaniem w administrowanie Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Sicienku, niezbędne jest do rozpoczęcia działalności jako placówki kulturalnej ujęcie jej w struktury ośrodka. To samo dotyczy świetlicy w Samsiecznie. Pilotażowo działała ona przy Szkole Podstawowej w Samsiecznie, obecnie należy jej stan prawny uporządkować. Świetlica środowiskowa w Sicienku zmieniła swoją siedzibę, a wprowadzenie nazewnictwa ulic w Kruszynie spowodowało konieczność zmiany adresu Wiejskiego Domu Kultury w tej miejscowości. Natomiast świetlica wiejska w Wierzchucinku, na wniosek mieszkańców sołectw Wierzchucinek i Wierzchucice, straciła status schroniska, powiększając tym samym swoją powierzchnię na codzienną działalność merytoryczną.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

2. Uchwała w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sicienko.

Wprowadzenia dokonał *Zastępca Wójta*.

Obowiązujące studium przyjęto w 1999 roku, a od 2009 roku Rada Gminy Sicienko przygotowywała jego nowelizację i wytypowała 3-osobową komisję do monitorowania prac nad studium. Pierwotnie zakładano w nowelizacji studium możliwość umiejscowienia elektrowni wiatrowej. Jednak w wyniku dyskusji społecznych i dyskusji radnych w czerwcu 2010 roku Rada Gminy zajęła stanowisko, że trzeba sporządzić nowy projekt, w którym nie zostanie uwzględniony obszar pod farmę wiatrową. Kolejna nowelizacja związana była z wprowadzoną ustawą o rozwoju telekomunikacji, która zabrania zawierania w studium zakazów lokalizacji wież, anten telekomunikacyjnych.

Obecnie są wszystkie opinie i uzgodnienia. Do wyłożonego projektu studium zgłoszono kilka wniosków i uwag. Część z nich uwzględniono, a te nieuwzględnione stanowią załącznik nr 5 do projektu uchwały.

*Paweł Łukowicz* – urbanista z Pracowni Projektowej „Sieć 1” opracowującej studium omówił tok formalno – prawny przebiegu pracy nad projektem. Poinformował, że studium wchodzi w życie z dniem uchwalenia i nie musi być publikowane.

W okresie wyłożenia projektu studium wpłynęło kilka uwag, które wymienił.

Zasadnicza zmiana w projekcie studium dotyczy konieczności wyznaczenia nowych kierunków inwestycyjnych na terenie gminy.

Radny *Ryszard Kuliński* zwrócił się z pytaniem o to, ile można by postawić elektrowni wiatrowych na terenie pierwotnie przeznaczonym pod farmę wiatrową.

*Paweł Łukowicz* wyjaśnił, że obecny projekt nie przewiduje takiego terenu. Po uwzględnieniu wytycznych Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego dotyczących lokalizacji farm wiatrowych oraz innych ograniczeń z tym związanych w gminie Sicienko nie ma wystarczającej ilości miejsca pod budowę elektrowni. Marszałek sugeruje również, by gminy przyległe do Bydgoszczy były wolne od tego typu inwestycji. W efekcie w projekcie studium nie wyznaczono terenów pod elektrownie wiatrowe.

*Zastępca Wójta* przedstawił kilka swoich uwag dotyczących mapki stanowiącej załącznik do projektu studium.

Zaproponował przesunięcie granicy obszaru „D” (Zielonczyn) do linii granicy Rezerwatu „Kruszyn”.

Stwierdził również, że ponieważ obszar „E” stanowi strefę chronioną (las), należałoby teren obiektów z ulicy Dolnej Waleniowej, obszar marketu, stacji paliw oraz osadę Osowa Góra włączyć do jednostki strukturalnej „A”.

Zauważył, że w przypadku składowiska odpadów komunalnych w Trzemiętówku w legendzie mapy użyto zwrotu „docelowo do likwidacji”. Zapis ten wprowadzono w 2009 roku. Obecnie składowisko znajduje się w trakcie likwidacji i należałoby wpisać zwrot „poddane likwidacji”.

Zwrócił uwagę, by obszar przeznaczony pod działalność lotniskową był jednakowy kolorystycznie. Obecnie na mapie ROD „Witaminka” ma inny odcień.

Dodał również, że działka w Dąbrówce Nowej przy drodze Wojnowo – Dąbrówka Nowa oraz działki przy skrzyżowaniu w Zielonczynie, działka w Strzelewie przy zakręcie drogi do Zielonczyna są objęte planami zagospodarowania przestrzennego i należałoby je zaznaczyć innym kolorem.

Zapytał też, czy nie można by terenów przylegających do Jezior Byszewskich od północnego – wschodu (obszar „C”) zaznaczyć jako obszar przeznaczony na rekreację, a nie jako obszar rolny.

*Paweł Łukowicz* odniósł się do powyższych uwag i zapytań informując, że niektóre wymagają tylko zmian graficznych i można je skorygować. Natomiast w przypadku obszaru „E” wprowadzenie proponowanych zmian wiązałoby się z ponownym przeprowadzeniem procedury uzgadniania studium. Zaproponował więc dodanie adnotacji w legendzie o honorowaniu na tym obszarze przyjętych planów zagospodarowania przestrzennego. Nie należy także dokonywać zmian dotyczących obszaru „C”, gdyż okolice Jezior Byszewskich podlegają ochronie i należy liczyć się z opinią Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

*Zastępca Wójta* zwrócił się do radnych o wyrażenie opinii co do proponowanych zmian w projekcie.

Radni zaakceptowali proponowane zmiany.

3. Uchwała w sprawie utworzenia dodatkowego obwodu głosowania dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej.

*Sekretarz Gminy* poinformowała, że zostały spełnione wszelkie warunki do utworzenia dodatkowego obwodu głosowania w Zakładzie Karnym w Potulicach dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej. Uchwała ta powinna zostać podjęta do 5 września 2011 roku.

4. Uchwała w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

5. Uchwała w sprawie wyboru ławników do Sądu Okręgowego w Bydgoszczy.

Projekty uchwał omówiła *Sekretarz Gminy*.

Poinformowała, że w związku z wyborem ławników Prezes Sądu Okręgowego w Bydgoszczy określił liczbę 5 ławników potrzebną Sądowi Rejonowemu w Nakle nad Notecią oraz liczbę 3 ławników potrzebną Sądowi Okręgowemu w Bydgoszczy. W pierwszym przypadku zgłoszone zostały tylko dwie kandydatury, zaś w drugim przypadku zgłoszono jedną kandydaturę.

Zaznaczyła również, że na najbliższej Sesji Rady Gminy Sicienko powołany zespół opiniujący przedstawi informacje o kandydatach oraz przeprowadzone zostanie tajne głosowanie dotyczące wyborów ławników.

6. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od przedsiębiorstwa „Polskie Koleje Państwowe S.A.” z siedzibą w Warszawie użytkowania wieczystego działek po byłej kolejce wąskotorowej położonych na terenie gminy Sicienko.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał *Zastępca Wójta Gminy*. Przypomniał informację, że projekt uchwały dotyczy 35 nieruchomości o łącznej powierzchni 15.879 m<sup>2</sup>.

Na działkach planowanych do przejęcia przez gminę znajdowała się kolejka wąskotorowa. Gmina już od kilku lat zabiegała o ich nieodpłatne przejęcie. Do tej pory było to niemożliwe, z uwagi na fakt, że działki te nie posiadały uregulowanego stanu prawnego. W związku z tym, że został uregulowany stan prawny części działek jest obecnie możliwe nabycie użytkowania wieczystego tych działek od przedsiębiorstwa PKP S.A.

Zostaną one wykorzystane na potrzeby komunalne, w tym na poprawę infrastruktury drogowej. Jednak trzeba mieć świadomość tego, że decyzyjność Polskich Kolei Państwowych jest bardzo rozbudowana. Dziś rozmawiamy z jednostką zajmującą się gospodarką nieruchomościami kolejowymi współpracującą z samorządami. Dokumenty przygotowane są w Bydgoszczy, wstępna decyzja podejmowana jest w Gdańsku, a ostateczna w Warszawie. Kolejny etap to wycena, obsługa geodezyjna i w końcu zawarcie aktu notarialnego.

Szacuje się, że gmina stanie się wieczystym użytkownikiem w okresie roku.

Wobec tych faktów zwrócił uwagę, że nie można określić, jakie wówczas będą dostępne środki z funduszy europejskich. Dodał, że z całą pewnością, jeśli pojawią się środki na tego typu infrastrukturę dostępne dla gmin takich jak Sicienko, gmina będzie aplikować, pod warunkiem, że będą również środki własne, gdyż Unia Europejska nie finansuje inwestycji w 100 %.

Podkreślił, że przejęcie tych 35 działek o już uregulowanym statusie stworzy dalsze możliwości pozyskania w przyszłości pozostałych nieruchomości tj. około 16 ha.

Radna *Jadwiga Świątkowska* zapytała, które działki nie mają jeszcze uregulowanego stanu prawnego.

*Zastępca Wójta* wymienił nieruchomości w Wojnowie, Ugodzie, Murucinie i Teresinie.

*Wójt Gminy* zaznaczył, że procedura uregulowania statusu prawnego tych działek będzie żmudna i uzależniona od prac ekspertów w PKP S.A. Ważne jest natomiast, że jest wola PKP, aby ten stan uregulować.

7. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2011 rok.

8. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej prognozy finansowej Gminy Sicienko na lata 2011 – 2017.

Projekty uchwał omówiła *Skarbnik Gminy*.

Poinformowała, że zwiększenie planowanych dochodów wynika z bieżącej analizy wykonania wpływów z poszczególnych źródeł. W związku z zawartymi aneksami zmiany uległy również kwoty uzyskanych środków na dofinansowanie zadań realizowanych z udziałem środków unijnych. Wyższe dochody dają możliwość zwiększenia wydatków na realizację zadań. Zwiększono wydatki na zadania w zakresie bieżącego utrzymania dróg gminnych, gospodarki mieszkaniowej. Zabezpieczono również środki na dotację podmiotową przeznaczoną na funkcjonowanie Gminnej Biblioteki Publicznej. W związku ze zmianą stawek podatku VAT, zaistniała także konieczność zwiększenia środków na budowę świetlicy wiejskiej w Osówcu. W związku z brakiem możliwości realizacji w tym roku, przez samorząd wojewódzki, budowy chodnika w Mochlu (przy drodze wojewódzkiej), odstąpiono od udzielenia pomocy finansowej na ten cel.

*Wójt Gminy* dodał, że w przypadku chodnika w Mochlu nie ma pewności, iż w przyszłym roku będzie obowiązywała taka sama procedura. Dlatego należy mieć przygotowany projekt budowlany.

*Skarbnik Gminy* potwierdziła, że w celu przygotowania dokumentacji, która stanowić będzie pomoc rzeczową dla Samorządu Województwa Kujawsko – Pomorskiego, zabezpieczono środki w wysokości 30.000,00 zł.

Konieczność dokonania zmian w budżecie gminy na rok 2011 wymusza także korektę wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011 – 2017.

## Ad. 2

Prowadzący obrady radny *Ryszard Kuliński* przedstawił problem ze skargą p. Zenona Brzościkowskiego na *Wójta*. Pismo mieszkańca m. Szczutki jest bowiem mało czytelne i niezbyt zrozumiałe.

*Sekretarz Gminy* wyjaśniła procedurę rozpatrywania skargi, a radny *Ryszard Kuliński* zaproponował, by w pierwszej kolejności zasadność skargi rozpatrzyła Komisja Rewizyjna. Jednak ze względu na nieczytelność pisma, zaproponował, by zwrócić się do powoda z prośbą o uściślenie skargi i sprecyzowanie zarzutów pod adresem *Wójta*.

Następnie radny *Ryszard Kuliński* poinformował zebranych o wpłynięciu pisma od *Wójta Gminy* wzywającego radnego *Krzysztofa Wojnowskiego* do naprawienia zniszczonego przez niego pasa drogowego. Uszkodzenie związane jest z podoraniem drogi gminnej nr 050311C o nawierzchni bitumicznej Trzemiętowo – Trzemiętowo Kolonia. Radny *Ryszard Kuliński* zaproponował, by ze względu na nieobecność na posiedzeniu komisji radnego *Krzysztofa Wojnowskiego*, przełożyć sprawę na Sesję Rady Gminy. Radny *Krzysztof Wojnowski* będzie mógł wówczas przedstawić wyjaśnienia i ustosunkować się do przedstawionych zarzutów.

Radny *Ryszard Kuliński* poinformował o problemach rolników z Zielonczyna związanych ze szkodami, które poczyniły bobry budujące tamę i uszkadzające system melioracji. Rolnicy nie

mogą wjechać na łąki; zapowiedzieli odmowę płacenia podatku, jeśli sytuacja nie zostanie unormowana.

*Wójt Gminy* powiedział, że nie kojarzy, by gmina posiadała tam jakieś rowy melioracyjne.

Radny *Ryszard Kuliński* odparł, że pracownicy Urzędu Gminy znają problem, bowiem już raz byli na miejscu wystąpienia uszkodzeń.

*Wójt Gminy* poprosił, aby uściślić miejsce wystąpienia problemu, gdyż trzeba stwierdzić na jakim urządzeniu wodnym jest uszkodzenie, jakiego ciągu melioracyjnego i jakiej działki to dotyczy.

Radny *Ryszard Kuliński* zgodził się z koniecznością uściślenia lokalizacji miejsca, gdzie problem wystąpił i zobowiązał się do dostarczenia tych informacji.

*Wójt Gminy* dodał, że trzeba będzie stwierdzić, do czyich kompetencji należy dbanie o miejsce wystąpienia problemu i w tym celu konieczne są dokładne informacje o miejscu uszkodzeń. Zadeklarował, że urząd nie uchyla się od żadnej możliwej pomocy, jeśli jest taka potrzeba. Jednak prac zaplanowanych jest na terenie gminy wiele, a angaże dla pracowników się kończą. Mimo tego trzeba dowiedzieć się więcej szczegółów, by móc pomóc.

Radny *Ryszard Kuliński* zapytał, czy można coś zrobić z bobrami.

*Wójt Gminy* powiedział, że na terenie P.O.D. „Delfin” zrobiono akcję polegającą na wyczyszczeniu z zarośli i usunięciu uszkodzonych przez zwierzęta drzew. Można też umówić się na płoszenie bobrów, ale nieoficjalnie, gdyż są pod ochroną i możliwości postępowania z nimi są ograniczone. Jest też chyba możliwość na uzyskanie zgody na kontrolowany odstrzał bobrów, ale trzeba to sprawdzić.

*Sekretarz Gminy* dodała, że częściej jest przyznawana zgoda na odławianie i przewożenie bobrów w inne miejsca. *Wójt* powiedział, że trzeba sprawdzić, kiedy jest to możliwe.

Radny *Ryszard Kuliński* poinformował o problemie rolnika ze Strzelewa, na polu którego podczas prac z przewodami elektrycznymi pozostawiono je na wierzchu, co grozi zerwaniem przez maszyny i stwarza zagrożenie.

*Wójt Gminy* przedstawił kolejną sprawę do rozpatrzenia przez radnych.

W miejscowości Szczutki znajdują się złoża piasku/żwiru, które to zaczęła eksploatować po uzyskaniu koncesji firma „Polpiach”. Do wywozu urobku używane są ciężarówki o dużym tonażu, co koliduje z przepisami, ponieważ droga tam przechodząca jest objęta ograniczeniem tonażu do 8 ton. Firma przerwała prace, ale wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na odstąpienie przez gminę od zakazu ograniczenia tonażu obowiązującego na tej drodze. Podczas konsultacji inżynier Chojnacki stwierdził, że taką zgodę można by wydać pod warunkiem zobowiązania firmy eksploatującej złoża do partycypowania w naprawach i konserwacji drogi.

*Wójt Gminy* zwrócił się do radnych o przemyślenia i opinie dotyczące ewentualnej zgody na korzystanie z tej drogi cięższych pojazdów.

Radny *Ryszard Kuliński* stwierdził, że trzeba zorientować się jaka ilość aut jeździ tą drogą. Poza tym trzeba mieć na uwadze, że przy drodze nie ma chodnika, jest ona bardzo wąska; inwestor zaś wiedział o ograniczeniu tonażu i utrudnieniach transportowych. Był to więc wybór firmy „Polpiach”.

*Wójt Gminy* zauważył, że na powinno patrzeć się na ten aspekt szerzej. Firma bowiem deklaruje chęć naprawiania drogi, zmianę organizacji ruchu. Wydaje się, że ucziwie podchodzi do tematu.

Radny *Tomasz Janasz* podkreślił problem dużego ruchu i hałasu komunikacyjnego w Mochlu, przez które miałyby przejeżdżać ciężarówki.

Radna *Jadwiga Świątkowska* zapytała, czy firma „Polpiach” zaopatruje też w piasek naszą gminę.

*Wójt Gminy* odpowiedział, że firma nie zaopatruje gminy Sicienko.

Radny *Andrzej Grzelak* zauważył, że taką decyzję powinna podjąć cała Rada Gminy, a nie kilka osób obecnych na posiedzeniu komisji.

*Wójt Gminy* dodał, że odcinek drogi z kopalni przez Szczutki do trasy koszalińskiej jest bardzo zniszczony, natomiast dyskutowany odcinek drogi z kopalni do Mochła, jest w dobrym stanie.

Radny *Ryszard Kuliński* stwierdził, że jest to temat do dalszych przemyśleń.

Prowadzący obrady radny *Ryszard Kuliński* podziękował przybyłym i zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący  
Komisji Rozwoju Gospodarczego

*Ryszard Kuliński*



Przewodniczący  
Komisji Rewizyjnej

*Andrzej Grzelak*



Protokołował Artur Gutowski.

**Lista obecności  
na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego  
w dniu 29 sierpnia 2011 roku**

Imię i nazwisko	Podpis
1. Beata Henke	NIEOBECNA
2. Tomasz Janasz	Tomasz Janasz
3. Ryszard Kuliński	R. Kuliński
4. Marek Ostrowicki	NIEOBECNY
5. Marcin Rejment	NIEOBECNY

**Lista obecności  
na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej  
w dniu 29 sierpnia 2011 roku**

Imię i nazwisko	Podpis
1. Andrzej Grzelak	Grzelak
2. Krzysztof Sarnowski	NIEOBECNY
3. Jadwiga Świątkowska	J. Świątkowska
4. Krzysztof Wojnowski	NIEOBECNY