

ZALĄCZNIK NR 5
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY SICIENKO
Z DNIA 31 SIERPNI 2011R.

LISTA NIEWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SICIENKO

Lp	Data wpływ u uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której, dotyczy uwaga	Ustalenia Projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Uwagi
1	2	3	4	5	6	11
1.	05.08. 2011r.	Fundacja Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego im. Anieli hr. Potulickiej w Wojnowie 86-014 Sicienko	Uwzględnienie terenu pod realizację elektrowni wiatrowych jako inwestycji celu publicznego przewidywanych do realizacji w studium gminy, w nawiązaniu do braku zakazu lokalizowania elektrowni wiatrowych w planie zagospodarowania województwa. Uwzględnienie terenu pod realizację elektrowni wiatrowych w studium gminy jako dostosowanie studium do obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z uwzględnieniem zaistniałych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy.	Teren całej gminy	Tereny podmiejskie inwestycyjno – osadnicze, tereny rolnicze z funkcją mieszkaniową i gospodarczą jako funkcjami uzupełniającymi, tereny ekologiczno – osadnicze, tereny ekologiczne oraz tereny ekologiczno - rekreacyjne	Inwestycje z zakresu posadowienia elektrowni wiatrowych nie są inwestycjami celu publicznego. Dostosowanie studium do obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z uwzględnieniem zaistniałych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy nie jest równoznaczne z obowiązkiem wyznaczenia terenów pod elektrownie wiatrowe
2.						

<p>Gmina Sicienka jest gminą o dużym potencjale rozwojowym oraz gminą podmiejską. Polityka przestrzenna gminy: nastawiona jest na pozyskanie inwestorów właściwych dla terenów podmiejskich, równocześnie dbając by inwestycje o szerokiej i wielokgabarytowe uciążliwości jakimi są wielkogabarytowe elektrownie wiatrowe nie zahamowały rozwoju przestrzennego gminy.</p>	<p>Studium warunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sicienka w oparciu o art. 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest wynikiem autonomicznego, gminnego kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej gminy, z uwzględnieniem zadań rządowych i samorządowych na szczeblu województwa. Zadania rządowe oraz samorządowe wojewódzkie nie nakładają obowiazku wyznaczenia na terenie gminy Sicienka terenów pod realizację elektrowni wiatrowych.</p>
<p>Zakaz realizacji wielkogabarytowych zawodowych elektrowni wiatrowych na terenie gminy Sicienka nie jest spowodowany wyłącznie przez istnienie stref chronionych. Realizacja elektrowni wiatrowych z jednoczesnym wprowadzeniem ich szerokich stref uciążliwości jest sprzeczne z polityką przestrzenną gminy podmiejskiej.</p>	

<p>Uwzględnienie terenu pod realizację elektrowni wiatrowych w studium gminy w nawiązaniu do uzasadnienia uchwały Rady Gminy Sicienka w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium, jako spełnienie wymogu pozyskiwania nowych inwestorów.</p>	<p>Uwzględnienie terenu pod realizację elektrowni wiatrowych w studium gminy z uwagi, że zakaz realizacji elektrowni wiatrowych nie może być oparty na opracowaniu: „Województwo Kujawsko Pomorskie zasoby i możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii” jak i na projekcie aktualizacji planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Kujawsko – pomorskiego”.</p>
<p>Uwzględnienie terenu pod realizację elektrowni wiatrowych w studium gminy ze względu na nie objęcie całego terenu gminy strefami ochronnymi.</p>	

3.	4.	5.
----	----	----

6.	<p>Uwzględnienie terenu pod realizację elektrowni wiatrowych w studium gminy z uwagi na rozbieżne zapisy w projekcie studium: „walory przyrodnicze gminy nie są szczególnie cenne” i „... uzasadnieniem dla wyłączenia obszarów gminy z pod względności lokalizacji elektrowni wiatrowych są m.in. <walory przyrodnicze i kulturowe>”.</p>		<p>W uwadze przytoczony został niepełny, urwany w połowie zdania zapis studium co zniekształca jego charakter. Przytoczony zapis w pełnym brzmieniu to: „Walory przyrodnicze gminy nie są szczególnie cenne, ale obejmują znaczną jej część”. Następny przytoczony zapis studium jest w całości zniekształcony. Rozległość terenów chronionych, istniejąca i wędzą rozwijająca się sieć osadnicza oraz wszelkie uwarunkowania podmiejskiej rozwijającej się gminy, czyli całościowa synteza stanu istniejącego wraz z stanem projektowanym jest powodem przyjęcia polityki przestrzennej gminy ujętej w studium.</p>
7.	<p>Wprowadzenie do tekstu i rysunku studium gminy zmian polegających na uwzględnieniu terenu pod realizację elektrowni wiatrowych w jednostkach strukturalnych B1 i B2</p>	<p>Tereny rolnicze z funkcją mieszkaniową i gospodarczą jako funkcjami uzupełniającymi</p>	<p>Wprowadzenie wnioskowanych zmian jest niezgodne z przyjętą i realizowaną polityką przestrzenną gminy Sicienka.</p>