

projekt
Uchwała nr VII/ / 11
Rady Gminy Sicienko
z dnia 29 czerwca 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego działek w Strzelewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 roku Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działki nr 68/1 o powierzchni 0,0012 ha i nr 68/2 o powierzchni 0,0952 ha położonej w Strzelewie, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle n/Not. prowadzi księgę wieczystą nr 19560 będącej własnością Gminy Sicienko.

§ 2. Nabywca ponosi koszty wyceny, dokumentacji geodezyjnej oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Sicienko.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku.

Radca Prawny
Agnieszka Toczko
Agnieszka Toczko
Bd-859

Uzasadnienie

Działki nr 68/1 o powierzchni 0,0012 ha i nr 68/2 o powierzchni 0,0952 ha położone w Strzelewie, dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle n/Not. prowadzi księgę wieczystą nr 19560 są własnością Gminy Sicienko. Użytkownik wieczysty w/w działek i właściciel znajdujących się na niej budynków wystąpił z wnioskiem o jej nabycie.

Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. u. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, zaś w myśl art. 37 ust. 2 pkt 5 powyższej ustawy zbycie następuje w drodze bezprzetargowej.