

**PROTOKÓŁ NR 45/10**  
**posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego**  
**w dniu 22 października 2010 roku**

Obecni:

1. *Ryszard Styliński* – Zastępca Przewodniczącego Komisji
2. *Jerzy Dejk* – członek Komisji
3. *Ryszard Kuliński* – członek Komisji
4. *Jan Trela* – członek Komisji

Pracownicy Urzędu Gminy:

1. *Jan Wach* – Wójt Gminy
2. *Krzysztof Kula* – Zastępca Wójta
3. *Anna Karczewska* – Skarbnik Gminy
4. *Magdalena Kluska* – Sekretarz Gminy
5. *Maria Oczkowska* – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy w Sicienku

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Tematyka:

1. Sprawa planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Kruszyn”.
2. Omówienie materiałów na Sesję Rady Gminy Sicienko.
3. Wolne wnioski.

#### Ad.1.

Sprawę omówił obecny na posiedzeniu *Michał Dąbrowski* Naczelnik Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000 Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy. Poinformował, że zarządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 25 lipca 1997 r. uznano obszar lasu o pow. 72,75 ha za rezerwat przyrody „Kruszyn”. W związku z tym, że szybki rozwój przemysłu może zagrażać rezerwatom, Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy opracowała zarządzenie w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu „Kruszyn”. W związku z wątpliwościami radnych, zwrócił uwagę, że głównym zamierzeniem jest zapobieżenie rozwojowi na działkach graniczących z Rezerwatem przedsięwzięć uciążliwych dla środowiska, głównie przemysłu.

*Zastępca Wójta* wyjaśnił, że wątpliwości budzą zapisy §7 pkt.1 informujące, że nie przewiduje się rozwoju osadnictwa na terenie działek przylegających do rezerwatu lub będących w jego bliskim sąsiedztwie. Poinformował, że podczas wspólnego posiedzenia Komisji Kultury i Spraw Obywatelskich i Komisji Rewizyjnej ustalono, że punkt ten ulegnie zmianie. Usunięty zostanie z niego zapis dotyczący osadnictwa, a pozostanie zwrot odnoszący się do przemysłu.

#### Ad.2.

Omówiono projekty uchwał według proponowanego porządku posiedzenia Rady Gminy.

1. Uchwała w sprawie utworzenia wydzielonych rachunków dochodów w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest gmina Sicienko.

Projekt uchwały omówiła *Anna Rudniak* – Dyrektor Biura Obsługi Szkół Samorządowych w Sicienku. Poinformowała, że w związku z wejściem w życie nowej ustawy o finansach publicznych zmieniły się dotychczas obowiązujące przepisy dotyczące funkcjonowania rachunków dochodowych w samorządowych jednostkach budżetowych, prowadzących działalność na podstawie ustawy o systemie oświaty. Wymieniła rodzaje dochodów możliwe do gromadzenia na rachunkach dochodów szkół w gminie Sicienko, a także na co można je przeznaczyć. Uchwała wejdzie w życie z dniem 1 stycznia 2011 r.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

2. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli.

Uchwałę omówiła *Anna Rudniak* - Dyrektor BOSS w Sicienku. Poinformowała, że w związku ze zwiększeniem ilości zadań realizowanych przez dyrektorów i wicedyrektorów szkół gminnych proponuje się urealnienie dotychczas obowiązujących stawek. Wprowadza się też zróżnicowanie dodatku ze względu na typ oraz liczebność szkoły. Projekt uchwały przesłano do związków zawodowych. NSZZ „Solidarność” zaakceptował projekt. Natomiast Oddział ZNP w Sicienku pozytywnie zaopiniował zasady podziału, natomiast wniósł o zwiększenie dodatku dla dyrektorów, w których szkołach są oddziały integracyjne. Poinformowała, że obecnie istnieje jeden taki oddział w Zespole Szkół w Sicienku. Po zakończeniu trwającego roku szkolnego nauka w nim wygaśnie. Nie przewiduje się prowadzenia takiego oddziału w kolejnych latach.

Radny *Ryszard Kuliński* zwrócił się z pytaniem o konsekwencje tych podwyżek dla budżetu.

*Anna Rudniak* podała całkowity koszt proponowanej w projekcie uchwały zmiany oraz po uwzględnieniu wnioskowanego przez związki zawodowe dodatku.

Radny *Ryszard Kuliński* zwrócił uwagę, że problemem tym winna zająć się już nowo wybrana rada.

*Anna Rudniak* wyjaśniła, że obowiązująca procedura powoduje, że rada gminy nowej kadencji mogłaby nie dochować terminów, przy uwzględnieniu, że uchwała zacznie obowiązywać od 1 stycznia 2011 roku. Podała obowiązującą dotąd wysokość dodatków funkcyjnych. Poinformowała, że podczas posiedzenia Komisji Kultury i Spraw Obywatelskich wraz z Komisją Rewizyjną padła propozycja, by nagrodzić raczej nauczycieli pracujących z klasą integracyjną. Nauczyciele ci już posiadają dodatek za pracę w tego typu oddziale.

Radni uznali, że ostateczne decyzje dotyczące projektu uchwały zostaną podjęte podczas Sesji Rady Gminy.

### 3. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na modernizację pomnika.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał *Wójt Gminy*. Poinformował, że dotąd zmodernizowano pomniki w Szczutkach i Nowaczkowie. Były to jednak małe przedsięwzięcia i wykonano je własnym sumptem. Modernizacja pomnika w Osówcu jest większym przedsięwzięciem. Przeznaczono już na nie środki w budżecie gminy na 2010 rok. W trakcie roku pojawiła się jednak możliwość pozyskania środków na modernizację, co pozwoliłoby zrealizować projekt w całości. Wystąpiono więc z wnioskiem o dofinansowanie do Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie. Wyjaśnił, że do wniosku winna być dołączona uchwała Rady Gminy Sicienko zawierająca zgodę na modernizację. Uchwała budżetowa nie jest wystarczającym dokumentem. *Wójt* omówił projekt nowego pomnika.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

### 4. Uchwała w sprawie przyjęcia przedłożonej przez *Wójta Gminy* informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2010 roku oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Samorządowych Instytucji Kultury Gminy Sicienko za I półrocze 2010 roku.

Projekt uchwały omówiła *Skarbnik Gminy*. Poinformowała, że Regionalna Izba Obrachunkowa uchwałą Składu Orzekającego z dnia 28 września 2010 r. pozytywnie zaopiniowała informację o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2010 r. oraz informację o przebiegu wykonania planu finansowego Samorządowych Instytucji Kultury Gminy Sicienko za I półrocze 2010 r. Skarbnik Gminy przedstawiła informacje o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2010 roku. Poinformowała o zrealizowanych dochodach i wydatkach. Na plan dochodów w kwocie 24.212.953 zł Gmina uzyskała dochód w wysokości 12.359.466,76 zł, co stanowi 51,04% planowanych wpływów. Na kwotę tę składają się dotacje celowe na realizację zadań z zakresu administracji rządowej oraz administracji samorządowej, dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz subwencja ogólna. Na 30 czerwca 2010 r. z tytułu dochodów gminy figurują zaległości w kwocie 1.121.089,33 zł i składają się na nią przede wszystkim należności z tytułu podatków. Na planowane 26.212.953 zł wydatkowano 11.183.402,63 zł,

co stanowi 42,66% przewidywanych środków. W skład wydatków weszły wydatki majątkowe, a w nich wydatki inwestycyjne oraz wydatki bieżące. W trakcie I półrocza dokonano łącznie 9 korekt budżetu, z czego 5 uchwałą Rady Gminy i 4 Zarządzeniem Wójta. Zmiany budżetu dotyczyły zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia planowanych wpływów z niektórych źródeł dochodów budżetowych. W konsekwencji przeprowadzone zmiany spowodowały zwiększenie planu dochodów o łączną kwotę 1.528.903 zł. Wzrost planowanych dochodów umożliwił zwiększenie przewidywanych wydatków oraz przyjęcie nowych zadań inwestycyjnych. Zadłużenie Gminy na dzień 30.06.2010 r. wynosiło 4.307.328 zł, co stanowi 17,79% planowanych dochodów. Wynika ono z zaciągniętych pożyczek długoterminowych w Narodowym i Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację inwestycji w latach poprzednich oraz kredytu bankowego na pokrycie deficytu 2008 i 2009 roku. W I półroczu 2010 roku Gmina nie zaciągnęła nowych pożyczek i kredytów.

Planowane przychody Zakładu Komunalnego w Sicienku po zmianach wynosiły 4.168.130 zł, w tym dotacja z budżetu gminy na wydatki inwestycyjne 721.000 zł. Zrealizowane one zostały w kwocie 2.076.951 zł, co stanowi 49,82% przewidywanych wpływów. Planowane wydatki jednostki wynosiły 4.161.130 zł. Koszty działalności Zakładu w I półroczu wyniosły 2.109.501,88 zł, co stanowi 50,70% przewidywanych rozchodów.

Skarbnik podała także informacje o przebiegu wykonania planu finansowego Samorządowych Instytucji Kultury Gminy Sicienka za I półrocze 2010 roku. W okresie sprawozdawczym przychody Gminnego Ośrodka Kultury w Sicienku wyniosły 352.003,52 zł, co stanowi 49,37% planowanych wpływów. Planowane koszty GOK wyniosły 713.000 zł. W I półroczu poniesiono koszty w wysokości 333.154,02 zł, co stanowi 46,73% planu.

Przychody Gminnej Biblioteki Publicznej za I półrocze wynosiły 57.136,48 zł, co stanowi 49,00% planu. Natomiast koszty wyniosły 56.358,44 zł, tj. 48,33% planu.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

##### 5. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2010 rok.

Projekt uchwały omówiła *Skarbnik Gminy*. Poinformowała, że planuje się zmniejszenie dochodów o kwotę 435.158 zł, natomiast wydatków o kwotę 476.158 zł. Zwiększenie dochodów nastąpiło w związku z otrzymaniem dotacji celowej na zadania własne z zakresu pomocy społecznej z przeznaczeniem na zasiłki stałe oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne, a także oświaty i wychowania dofinansowanie prac komisji kwalifikacyjnych i egzaminacyjnych w związku z wnioskami o awans zawodowy nauczycieli. Otrzymano także dotację celową na zadania zlecone z przeznaczeniem na archiwizację dokumentacji z wyborów Prezydenta RP oraz na przeprowadzenie wyborów samorządowych. Pozyskano również środki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na organizację konkursu ekologicznego w Zespole Szkół w Sicienku. Zwiększono także planowane wpływy z różnych dochodów w zakresie gospodarki ściekowej. W związku z niższymi kosztami realizacji inwestycji w zakresie budowy odcinka magistrali wodociągowej z Osowca do Wojnowa - III etap nastąpiło zmniejszenie dotacji celowej na realizację tego zadania w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich. W konsekwencji wprowadzone zmiany spowodowały zmniejszenie dochodów.

Wymienione zmiany dochodów powodują zwiększenie planowanych wydatków w zakresie zadań, na które Gmina otrzymała dotacje celowe. Zmniejszeniu uległy planowane wydatki na zadania inwestycyjne związane ze wspomnianą budową odcinka magistrali wodociągowej, w związku z wygosparowanymi oszczędnościami uzyskanymi w postępowaniu przetargowym. Niższe koszty budowy sieci wodociągowej w celu uzbrojenia działek

budowlanych realizowane w ramach dotacji celowej dla Zakładu Komunalnego w Sicienku pozwoliły na wygosparowanie środków na zakup zgrzewarki do rur PE dla potrzeb Zakładu Komunalnego. W związku z koniecznością wykupu gruntów w pasie planowanej do wykonania w 2011 roku w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych drogi Osówiec- Szczutki oraz Mochle –Tryszczyn Doły w miejscowości Szczutki zabezpieczono niezbędne środki na wykonanie prac geodezyjnych w tym zakresie. Zabezpieczono również środki na wykup działek stanowiących drogi zgodnie z podjętymi uchwałami Rady Gminy. W związku z koniecznością opracowania studium wykonalności projektu przebudowy i rozbudowy oraz docieplenia dachu i ścian istniejącego budynku Wiejskiego Donu Kultury w Kruszynie dla potrzeb ubiegania się o dofinansowanie tego zadania ze środków unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich zabezpieczono środki na opracowanie powyższego dokumentu. Ponadto w związku z interpretacją Ministerstwa Finansów w zakresie klasyfikowania wydatków ze środków pochodzących z wpływów z opłat i kar za korzystanie ze środowiska przeniesiono planowane wydatki inwestycyjne w zakresie gospodarki ściekowej między rozdziałami. Zmniejszono planowane wydatki na opracowanie planów zagospodarowania przestrzennego, w związku z przedłużającymi się procedurami w zakresie uzgodnień. W wyniku analizy wykonania budżetu zwiększono środki na wydatki związane z remontem pomnika ofiar w Osówcu oraz w zakresie ochrony przeciwpożarowej z przeznaczeniem na wydatki Ochotniczych Straży Pożarnych. W celu prawidłowej realizacji zadań dokonano również przeniesień między podziałkami klasyfikacji budżetowej wynikających z analizy wykonania budżetu.

Zmniejszono wydatki na zadania inwestycyjne związane z budową odcinka magistrali wodociągowej z Osowca do Wojnowa - III etap wpłynęły również na obniżenie kwoty pożyczki zaciągniętej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a tym samym na obniżenie przewidywanego deficytu budżetowego o kwotę 41.000 zł.

W wyniku analizy wykonania planu finansowego Zakładu Komunalnego dokonano również zmian dotyczących zwiększenia planowanych przychodów i wydatków.

W wyniku analizy przedsięwzięć przyjętych do realizacji z Funduszu sołectkiego dokonano zmian klasyfikacji budżetowej w ramach zadań dotyczących wykonania placu zabaw przewidywanego ze środków do dyspozycji sołectw: Wierzchucinek i Wierzchucice.

Radny *Ryszard Kuliński* w związku z budową odcinka kanalizacji sanitarnej zwrócił się z pytaniem, w którą stronę zostaną skierowane ścieki z działek w Osówcu.

*Skarbnik Gminy* wyjaśniła, że ścieki z działek powstałych z podziału działki nr 26 w Osówcu zostaną skierowane do oczyszczalni w Wojnowie, natomiast kolektor tłoczny kanalizacji sanitarnej do działek nr 101 w Osówcu budowany będzie od ul. Kolbego w Bydgoszczy do Osowca.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

## 6. Uchwała w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała *Skarbnik Gminy*. Poinformowała, że następuje wzrost stawek ministerialnych o 2,69% i średnio o taką samą wartość proponuje się wzrost stawek w Gminie. Wymieniła propozycje stawek podatku od nieruchomości, od osób fizycznych, prawnych i jednostek organizacyjnych. Przedstawiła tabelę z porównaniem stawek w 2009 r. i 2010 r. w gminie Sicienko.

Radny *Ryszard Kuliński* zwrócił się z pytaniem o konieczność podwyższania stawek podatku. Zaproponował pozostawienie stawek ubiegłorocznych..

*Zastępca Wójta* wskazał, że mieszkańcy mają określone wymagania co do poziomu świadczonych przez Gminę usług publicznych. Utrzymanie ich na stałym poziomie wymaga nakładów finansowych, tymczasem co roku wzrastają koszty utrzymania infrastruktury w związku ze wzrostem cen dostawy mediów, materiałów budowlanych itp. Proponowane podniesienie stawek podatku jest, więc zasadne.

7. Uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta.

Projekt omówiła *Skarbnik Gminy*. Poinformowała, że średnia cena skupu żyta z trzech pierwszych kwartałów 2010 r. ogłoszona przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wynosi 37,64 zł. Proponuje się przyjęcie jako podstawę obliczenia podatku rolnego kwoty 35 zł. Dodała, że w projekcie nie został wpisany numer Monitora Rządowego, gdyż jeszcze nie opublikowano Komunikatu Prezesa GUS. Do czasu Sesji zostanie to uzupełnione.

Radny *Jerzy Dejk* wyraził zdanie, iż stawka jest bliska tej ministerialnej, jednak na tyle niska, że można ją zaakceptować.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

8. Uchwała w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień z podatku od środków transportowych.

Do projektu wprowadziła *Skarbnik Gminy*. Poinformowała, że proponuje się wzrost stawek od 2,7% do 3%. Zachowano zasadę niższych stawek dla pojazdów 10-letnich oraz posiadających katalizatory. Zwolnione z opłat są natomiast autobusy szkolne.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

9. Uchwała w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami lub radą działalności pożytku publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała *Sekretarz Gminy*. Poinformowała, że w związku ze znowelizowaną ustawą o działalności pożytku publicznego i wolontariacie wymagane jest przyjęcie zasad określających sposób konsultowania aktów prawa miejscowego z organizacjami pozarządowymi. Do tej pory prowadzono już takie konsultacje. Należy jednak przyjąć ich zasady w formie uchwały. Omawiany projekt został zaakceptowany przez organizacje pozarządowe.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

10. Uchwała w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sicienko.

Projekt uchwały omówiła *Maria Oczkowska* – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa. W związku ze zmianą ustawy o utrzymaniu czystości i

porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz ustawy o bateriach i akumulatorach obowiązujący dotąd w gminie Sicienko regulamin utrzymania czystości i porządku stracił moc. Przedstawia się nowy projekt regulaminu zawierający wszystkie nowe zadania ustalone przez ustawodawcę. Dotyczy to przede wszystkim prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów, segregowaniu baterii i akumulatorów. Proponuje się też wprowadzenie dodatkowych zmian dotyczących m.in. przekazywania do aptek przeterminowanych leków, usuwania błota, śniegu i lodu. Regulamin został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Kierownik dodała także, że podczas wspólnego posiedzenia Komisji Kultury i Spraw Obywatelskich i Komisji Rewizyjnej zgłoszono następujące uwagi do Regulaminu: 1. w Rozdziale III § 12 i 13 są zbieżne, zaproponowano usunięcie §13 2. w §14 ust.2 pkt. c podano pojemność pojemnika do selektywnej zbiórki, zaproponowano usunięcie tych danych, 3. w §5 ust.4 mowa jest o uprzątnięciu śniegu i zanieczyszczeń z wydzielonych krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym torowisk pojazdów szynowych, co uznano, iż odnosi się do tramwajów. Kierownik wyjaśniła, że kwestia torowisk dotyczy stacji PKP, która znajduje się na terenie Gminy. Wskazała na różnice między brzmieniem §12 i 13. Poinformowała, że oznaczenie w §14 ust.2 pkt. c pojemności pojemnika do segregacji zostanie usunięte.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

11. Uchwała w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych.

Do projektu wprowadziła *Maria Oczkowska*. Poinformowała, że ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nałożyła na gminę obowiązek przyjęcia w drodze uchwały wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych. Wymogi te musi udokumentować. Na tej podstawie organ właściwy ze względu na miejsce wykonywania działalności wydaje zezwolenie na jej prowadzenie. Podczas wspólnego posiedzenia Komisji Kultury i Spraw Obywatelskich i Komisji Rewizyjnej zgłoszono wprowadzenie poprawki w §2 ust.3 pkt.4 i w miejsce określenia „weterynarz” wpisanie wyrażenia „lekarz weterynarii”. Natomiast w §4 ust.1 znajduje się określenie „i/lub” zostanie to poprawione i pozostawiony spójnik „i”.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

12. Uchwała w sprawie określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.

Projekt uchwały omówiła *Maria Oczkowska*. Poinformowała, że zezwolenie na prowadzenie tego typu działalności wydaje organ właściwy co do miejsca prowadzenia działalności. Przedsiębiorca ubiegający się o zezwolenie winien spełnić wymagania zawarte w niniejszej uchwale. Podczas wspólnego posiedzenia Komisji Kultury i Spraw Obywatelskich i Komisji Rewizyjnej zgłoszono kilka uwag do projektu. Zaproponowano, by w Rozdziale 1 ust.1 zmienić wyraz „obejmujące” na „dotyczące”. Zwrócono uwagę, że ust.6 pkt.5 tego rozdziału jest tożsamy z ust.2 pkt.3. Nie jest zrozumiała natomiast treść ust.3 pkt.3. Wniesiono też o

wprowadzenie do projektu uchwały punktu dotyczącego rozróżnienia stawek dla osób segregujących odpady. Kierownik wyjaśniła, że zostanie zmieniony wskazany ust.6 pkt.5. Wyjaśniła zapisy ust.3 okt.3. W związku z rozróżnieniem stawek wskazała, że omawiany projekty uchwał mają charakter ogólnych wymagań. Wnioskowany zapis będzie mógł zostać ujęty w uchwale dotyczącej określenia wysokości stawek za wywóz odpadów i nieczystości.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

13. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie lokalu użytkowego.

Projekt uchwały omówiła *Maria Oczkowska*. Poinformowała, że projekt dotyczy przedłużenia dzierżawy na lokal usytuowany w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Sicienku. Wykorzystywany jest na laboratorium analiz medycznych. W związku z upływem terminu umowy podano do publicznej wiadomości informację o możliwości dzierżawy. W związku z brakiem chętnych na dzierżawę i złożonym wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy, proponuje się przedłużyć z nim umowę na kolejne 3 lata.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

14. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 109/2 w Wierzchucinku.

Projekt uchwały omówił *Zastępca Wójta*. Poinformował, że działka 109/2 została niegdyś przyznana w ramach Karty Nauczyciela nauczycielom pracującym w Szkole Podstawowej w Trzemiętowie. Część tej działki została wydzierżawiona. Obecnie kończy się umowa dzierżawy, stąd dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o jej przedłużenie.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

15. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek nr 11/6, nr 11/9 i nr 11/18 położonych w Pawłótku.

Projekt uchwały omówił *Zastępca Wójta*. Projekt dotyczy wykupu działek tworzących zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego terenów północnej części miejscowości Pawłówek drogi. Są one własnością osób fizycznych. Należy je wykupić, by funkcjonowały zgodnie z planem.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

16. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 64/15 w Sicienku.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał *Zastępca Wójta*. Poinformował, że użytkownik wieczysty działki i właściciel znajdujących się na niej budynków wystąpił z wnioskiem o jej nabycie. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

17. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Dąbrówka Nowa.
18. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Gliszcz.
19. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Kruszyn.
20. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Łukowiec.
21. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Mochle.
22. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Murucin.
23. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Nowaczkowo.
24. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Osówiec.
25. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Pawłówek.
26. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Samsieczno.
27. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Sicienko.
28. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Strzelewo.
29. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Szczutki.
30. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Trzemiętowo.
31. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Trzemiętówko.
32. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Wierzchucice.
33. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Wierzchucinek.
34. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Wojnowo.
35. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Zawada - Ugoda.
36. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Zielonczyn.

Wprowadzenia do projektów uchwał dokonała *Sekretarz Gminy*. Poinformowała, że już w 2009 roku podczas Zebrań Wiejskich we wszystkich sołectwach Gminy przedstawiano propozycje zmian w Statutach Sołectw. W sierpniu tego roku Wójt Gminy wydał zarządzenie o przeprowadzeniu konsultacji społecznych w sprawie tych zmian. Zebrania Wiejskie odbywały się we wrześniu. Podczas każdego z Zebrań obecni na nim mieszkańcy danego sołectwa poparli proponowane zmiany. Ustalano także liczbę radnych sołeckich, gdyż wprowadza się zmianę związaną z Radą Sołecką. Sołtys będzie kierował pracami Rady Sołeckiej, nie będzie natomiast jej członkiem. Rada będzie wspomagać działalność Sołtysa jako kolegium opiniodawczo – doradcze. W związku ze zmianą ustawy o finansach publicznych wprowadzono zapis o funduszu sołeckim, a usunięto dotyczący tzw. kieszonkowego. Doprecyzowano także zapisy dotyczące długości kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej. Zmiany te wprowadzono w statutach wszystkich sołectw. Dodatkowy punkt na wniosek Zebrania Wiejskiego w Kruszynie dodano do treści Statutu Sołectwa Kruszyn. Dotyczy on wprowadzenia do porządku obrad Zebrania Wiejskiego punktu dotyczącego sprawozdania z realizacji uchwał, wniosków i opinii z poprzedniego Zebrania.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

### Ad.3.

*Zastępca Wójta* poinformował, że w uzgodnieniu z Przewodniczącym Rady Gminy, omówione zostaną tematy zaplanowane na Sesję Rady Gminy w dniu 5 listopada. Ze względu na krótki odstęp czasu nie odbędą się przed nią posiedzenia komisji stałych Rady Gminy.

1. Uchwała w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kruszyn i Kruszyniec.

*Zastępca Wójta* przypomniał, że w latach 2007 – 2008 opracowano dokumentację na modernizację budynku Wiejskiego Domu Kultury w Kruszynie i otrzymano pozwolenie na

budowę. W bieżącym roku Marszałek Województwa Kujawsko – Pomorskiego ogłosił konkurs na dofinansowanie w ramach priorytetu „Odnowa i rozwój wsi” w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. By złożyć wniosek o dofinansowanie należało opracować Plan Odnowy Miejscowości Kruszyn i Kruszyniec. Plan taki opracowała Rada Sołecka Kruszyna. Następnie zostanie on przedstawiony do zaakceptowania na Zebraniu Wiejskim Sołectwa Kruszyn. Remont WDK planowany jest na 2012 r.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

2. Uchwała w sprawie wydzierżawienia zgody na wydzierżawienie stacji diagnostycznej wraz z zapleczem, warsztatem i przyległym terenem na okres dłuższy niż 3 lata.

Do projektu uchwały wprowadził *Zastępca Wójta*. Poinformował, że w związku ze zmianą Statutu Zakładu Komunalnego w Sicienku trwają prace dotyczące wydzierżawienia stacji diagnostycznej. Zakład Komunalny nie może od stycznia 2011 r. prowadzić stacji, gdyż nie wchodzi to w zakres zadań własnych gminy. Dokonano wyceny terenu, by przygotować dokumentację do przetargu. Pojawiają się już przedsiębiorcy zainteresowani dzierżawą. Wnoszą jednak uwagi, że w związku z określonymi wymogami dotyczącymi prowadzenia stacji diagnostycznej działalność ta będzie wymagała przeprowadzenia pewnych inwestycji. Podczas trzyletniej dzierżawy inwestycje te nie zwrócą się. W związku z tym proponuje się wydzierżawienie stacji na okres dłuższy niż 3 lata.

Radny *Ryszard Kuliński* poruszył temat przekształcenia stacji diagnostycznej, jak i samego Zakładu Komunalnego w spółkę z kapitałem gminnym.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

3. Sprawa wykupu mieszkania w Sicienku.

Temat omówiła *Elżbieta Bramańska* – pracownik Urzędu Gminy w Sicienku. Poinformowała, że mieszkający w Sicienku repatrianci złożyli wniosek o wykup zajmowanego mieszkania. W 2004 r. Rada Gminy podjęła uchwałę określającą zasady sprzedaży lokali gminnych. Nie obejmowała ona jeszcze mieszkania przeznaczonego dla repatriantów, gdyż powstało ono rok później, po wyremontowaniu i wyposażeniu ze środków gminnych oraz ofiarowanych przez Wojewodę Kujawsko – Pomorskiego. Wniosek dotyczy lokalu, jak i przyległego gruntu.

*Wójt Gminy* poinformował, że wnioskodawcy powołują się na praktykę innych samorządów, które przeznaczają tego typu lokale do sprzedaży. Zwrócił uwagę, że prace wykonane przy modernizacji lokalu były w części wykonane ze środków gminnych. Trudno będzie oszacować wartość mieszkania. Za jakiś czas budynek pewnie będzie zapewne wymagał kolejnych remontów. Poprosił o przeanalizowanie sytuacji.

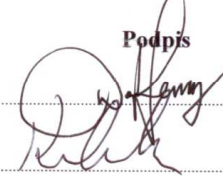
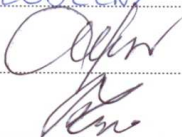
Na tym protokół zakończono  
Protokołowała Katarzyna Kluska

Zastępca Przewodniczącego  
Komisji Rozwoju Gospodarczego

  
Ryszard Styliński



**Lista obecności  
na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego  
w dniu 22 października 2010 roku**

<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Podpis</b>
1. Jerzy Dejk	
2. Ryszard Kuliński	.....
3. Marek Nadolny	Obecny na posiedzeniu Komisji Kultury
4. Mariusz Nawrocki	NIEOBECNY
5. Ryszard Styliński	
6. Jan Treła	.....