

projekt

UCHWAŁA Nr XXX/ /09 Rady Gminy Sicienko z dnia 25 lutego 2009r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 48/4 w Wojnowie na okres dłuższy niż trzy lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 roku Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres do 10 lat, części działki oznaczonej nr 48/4 położonej w Wojnowie, w celu lokalizacji stacji bazowej telefonii komórkowej.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Sicienko.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku.

UZASADNIENIE

Gmina Sicienko jest właścicielem działki nr 48/4 o powierzchni 2,5270 ha położonej w Wojnowie. Na działce tej znajdują się budynki i urządzenia oczyszczalni ścieków.

Część w/w działki została już wdzierżawiona operatorowi telefonii komórkowej pod budowę stacji bazowej telefonii komórkowej.

Z wnioskiem o dzierżawę części terenu w/w działki wystąpił kolejny operator telefonii komórkowej.

Po uzgodnieniu z obecnym dzierżawcą co do usytuowania w bliskim sąsiedztwie drugiego masztu telefonii komórkowej, istnieje możliwość wdzierżawienia dalszej części przedmiotowej działki dla kolejnego operatora telefonii komórkowej. Jednak przed przystąpieniem do realizacji w/w inwestycji firma musi posiadać prawo do dysponowania gruntem na okres dłuższy niż trzy lata .

W związku z tym, zachodzi konieczność wdzierżawienia części przedmiotowej działki na okres do 10 lat.