

projekt

UCHWAŁA Nr XXX/ /09 RADY GMINY SICIENKO z dnia 25 lutego 2009r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pomieszczenia gospodarczego w budynku usytuowanym na działce nr 45/17 w Gliszczu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 roku Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412) uchwała się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8,33 m² w budynku usytuowanym na działce nr 45/17 położonej w Gliszczu, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle n/Not. prowadzi księgę wieczystą nr 17598, będącą własnością Gminy Sicienko wraz z udziałem w gruncie.

§ 2. Nabywca ponosi koszty dokumentacji geodezyjnej, opinii szacunkowej oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Sicienko.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku.

UZASADNIENIE

Gmina Sicienko jest właścicielem zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 45/17 o powierzchni 0,5393 ha położonej w Gliszczu, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle n/Not. prowadzi księgę wieczystą nr 17598.

Na działce tej usytuowane są dwa budynki gospodarcze, w których znaczna część pomieszczeń stanowi własność osób fizycznych. Przedmiotowe pomieszczenie jest użytkowane przez dzierżawcę. Jest w złym stanie technicznym i wymaga remontu. Ze względu na niewielkie wpływy środków finansowych z dzierżawy tego pomieszczenia, nie jest w interesie Gminy wydatkowanie środków publicznych na remont tego pomieszczenia.

Dzierżawca złożył wniosek o jego wykup.

W związku z tym, przeznaczenie tego pomieszczenia do sprzedaży jest uzasadnione.