

PROTOKÓŁ NR 23/08
posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
wraz z Komisją Rewizyjną
w dniu 27 listopada 2008 roku

Obecni:

1. *Mariusz Nawrocki* – Przewodniczący Komisji
2. *Ryszard Styliński* – Zastępca Przewodniczącego Komisji
3. *Jerzy Dejk* – członek Komisji
4. *Ryszard Kuliński* – członek Komisji
5. *Marek Nadolny* – członek Komisji
6. *Jan Trela* – członek Komisji

Komisja Rewizyjna

1. *Irena Mocna* – Przewodnicząca Komisji
2. *Mariusz Stężewski* – Zastępca Przewodniczącego Komisji
3. *Jadwiga Świątkowska* – członek Komisji

Stanisław Jurak – Kierownik Zakładu Komunalnego w Sicienku

Elżbieta Bronz – Główna Księgowa Zakładu Komunalnego w Sicienku

Pracownicy Urzędu Gminy:

1. *Jan Wach* – Wójt Gminy
2. *Krzysztof Kula* – Zastępca Wójta
3. *Anna Karczewska* – Skarbnik Gminy
4. *Magdalena Kluska* – Sekretarz Gminy
5. *Anna Rychławska* – Dyrektor Biura Obsługi Szkół Samorządowych w Sicienku

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Tematyka:

1. Omówienie materiałów na Sesję Rady Gminy Sicienka.
2. Wolne wnioski.

Ad.1.

Omówiono projekty uchwał wg proponowanego porządku posiedzenia Rady Gminy z wyjątkiem uchwały w sprawie ustalenia stawek za składowanie odpadów komunalnych na gminnym wysypisku odpadów w Trzemiętówku, którą omówiono w pierwszej kolejności.

1. Uchwała w sprawie ustalenia stawek za składowanie odpadów komunalnych na gminnym wysypisku odpadów w Trzemiętowie.

Projekt omówił *Kierownik Zakładu Komunalnego*. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów 1 stycznia 2009 r. zacznie obowiązywać nowa opłata za korzystanie ze środowiska. Będzie wynosiła 100 zł za 1 tonę. Jest to wzrost o 25 zł w stosunku do jeszcze obowiązującej. Wpływa to na koszt składowania odpadów. Stąd proponuje się zwiększyć opłatę za składowanie odpadów o wspomniane 25 zł. Poinformował również o wynikach segregacji odpadów.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

2. Uchwała w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

Anna Rychławska Dyrektor Biura Obsługi Szkół Samorządowych w Sicienku omówiła projekt uchwały. Poinformowała jednak, że został on zdjęty z porządku obrad. Regulamin na rok kalendarzowy miałby zostać uchwalony po raz ostatni. W kolejnym roku zostanie on przyjęty na czas nieokreślony. Wprowadzane będą jedynie konieczne zmiany. W stosunku do ubiegłorocznego Regulaminu zmianie uległ §4.pkt.1. Zwiększono dodatek funkcyjny dla dyrektorów i wicedyrektorów szkół. Wiąże się to ze zwiększonym zakresem obowiązków. Obecnie dyrektorzy muszą opracować szkolny system bezpieczeństwa. Zwiększono także dodatek za wychowawstwo. Wprowadzono także zmiany w §7 pkt.4 podp. 2. W rozdziale 6 określono kryteria obowiązujące do przyznania nagrody dyrektorów szkół i Wójta Gminy. Dyrektor BOSS poinformowała, że Związek Nauczycielstwa Polskiego akceptuje Regulamin. Natomiast NSZZ „Solidarność” nie wyraził opinii na jego temat. Proszono o wstrzymanie się z podjęciem uchwały do najbliższego spotkania Głównego Związku NSZZ „Solidarność”. Z tego względu zostanie uchwalony na jednej z kolejnych Sesji.

Radni nie przedstawili pytań, ani wniosków.

3. Uchwała w sprawie zmiany budżetu gminy na 2008 rok.

Wprowadzenia dokonała *Skarbnik Gminy*. Przewiduje się zmniejszenie dochodów i wydatków o kwotę 21.181 zł. Skarbnik przedstawiła zmiany powodujące zmniejszenie środków budżetowych. Wynikają one ze zmiany dotacji celowych na zadania własne i zlecone. Otrzymano wyższą dotację na zadania własne w zakresie edukacyjnej opieki wychowawczej. Zmniejszona została dotacja celowa na zadania z zakresu wypłaty świadczeń rodzinnych i zaliczki alimentacyjnej oraz funduszu alimentacyjnego. Pozyskano środki ze Starostwa Powiatowego na zakup księgozbioru do bibliotek. Na podstawie analizy wykonania budżetu dokonano również przeniesień między paragrafami.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

4. Uchwała w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Wprowadzenia dokonała *Skarbnik Gminy*. Przedstawiła analizę stawek w sąsiednich gminach i podała propozycję stawek podatku na 2009 rok w gminie Sicienko.

Radny *Jerzy Dejk* zaproponował, by nie zmieniać stawki podatku od nieruchomości.

Radny *Mariusz Nawrocki* poinformował, że również optuje za utrzymaniem stawek zeszlatorocznych, przynajmniej w zakresie dotyczącym ogółu mieszkańców.

Wójt Gminy wyjaśnił skutki niepodwyższenia stawek podatku od nieruchomości. Zwrócił uwagę, że nie proponuje się znaczących podwyżek.

Radni nie przedstawili więcej uwag i wniosków.

5. Uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta dla obliczenia podatku rolnego.

Wprowadzenia do uchwały dokonała *Skarbnik Gminy* na podstawie tabeli obrazującej stawki podatku w sąsiednich gminach. Poinformowała, że w gminie Sicienko jako podstawę do obliczenia podatku rolnego proponuje się stawkę 38 zł za 1q żyta.

Radna *Irena Mocna* zwróciła się z pytaniem o możliwość obniżenie ceny skupu żyta, ponieważ stawka przewidywana przez z Ministerstwo Finansów jest niższa niż proponowana przez Gminę.

Wójt Gminy poinformował, że proponowana stawka jest niższa niż ta, którą można uzyskać w skupie. Projekt budżetu gminy na 2009 rok przewiduje zadłużenie rządu 2.500.000 zł. W budżecie przewidziano do realizacji propozycje zgłaszane przez radnych. Jeśli wprowadzi się zmiany trzeba będzie zrezygnować z niektórych inwestycji lub zwiększyć deficyt, co wiązałoby się z ryzykiem.

Radny *Mariusz Stężewski* poprosił o ustalenie, z czego można zrezygnować w projektowanym budżecie, by pozostawić stawkę podatku

Skarbnik Gminy przeanalizowała wydatki.

Radny *Mariusz Nawrocki* zwrócił się z propozycją, by radny, który będzie na Sesji Rady Gminy występował z wnioskiem o obniżenie podatków, równocześnie wskazał w projekcie budżetu zmiany, które będzie należało wprowadzić po ich obniżeniu.

Radny *Jerzy Dejk* zaproponował zwiększenie deficytu budżetowego o kwotę, która powstała z obniżenia stawki proponowanego podatku rolnego.

Wójt Gminy zwrócił uwagę, że nie jest wskazane podwyższanie już i tak wysokiego deficytu.

Radny *Mariusz Nawrocki* zwrócił się z prośbą o przełożenie głosowania nad projektem budżetu gminy Sicienko na 2009 rok do Sesji Rady Gminy planowanej na 30 grudnia 2008 r., by móc go przeanalizować.

Skarbnik Gminy poinformowała, że stawki podatku należy przyjąć do 10 grudnia tego roku. Również jeśli budżet zostałby uchwalony w grudniu, będzie przyjmowany na starych zasadach. Od stycznia przyszłego roku nowa ustawa zmieni zasady uchwalania budżetu gminy.

Radny *Mariusz Nawrocki* poinformował, że zwołuje posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego na dzień 1 grudnia 2008 roku godz. 12.00, którego tematem będzie analiza projektu budżetu gminy Sicienko na 2009 rok.

Radna *Irena Mocna* przychyliła się do propozycji, zwołując na ten dzień obrady Komisji Rewizyjnej.

Radni nie przedstawili więcej pytań i wniosków.

6. Uchwała w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień z podatku od środków transportowych.

Skarbnik Gminy wprowadziła do uchwały. Poinformowała, że opodatkowanych jest około 80 samochodów na kwotę ok. 100 tys. zł. Najwięcej z nich obejmuje przedział do 25 ton. Dokonano zmian w stawkach podatku. W przypadku mniejszych pojazdów podwyższa się podatek o ok. 8–10%.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

7. Uchwała w sprawie uchwalenia budżetu gminy Sicienko na 2009 rok.

Uchwała zostanie omówiona na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Komisji Rewizyjnej w dniu 01.12.2008 r.

8. Uchwała w sprawie zwolnienia z opłaty za zgłoszenie zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.

Wprowadzenia dokonała *Sekretarz Gminy*. Poinformowała, że istnieje obowiązek dla przedsiębiorców posługiwania się nowymi kodami Polskiej Klasyfikacji Działalności. Przedsiębiorcy, którzy z własnej inicjatywy, bez ankiet aktualizacyjnych z Urzędu Statystycznego, zmieniają wpisy w ewidencji działalności gospodarczej w zakresie kodów PKD, wносить muszą opłatę. Uchwała zwalnia z tego obowiązku.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

9. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działek: nr 231/7, nr 231/8 i nr 231/9 w Kruszyńcu.

Zastępca Wójta omówił treść uchwały. 12 grudnia tego roku mija okres dzierżawy wymienionych działek. Potrzebna jest zgoda Rady Gminy na dalszą dzierżawę, gdyż dotyczy ona tej samej osoby.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

10. Uchwała w sprawie sprzedaży działki nr 41/4 w Gliszczu.

Wprowadzenia do uchwały dokonał *Zastępca Wójta*. Wymieniona działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Stanowi ona drogę gminną o powierzchni 571 m². Zgodnie z planem działka ta stanowi część planowanych działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Jej sprzedaż w przetargu ograniczonym umożliwi dokonanie jej podziału między 2 właścicieli sąsiednich działek.

Radni nie przedstawili uwag i zaakceptowali projekt uchwały.

11. Uchwała w sprawie nabycia zabudowanej działki nr 22/8 położonej w Wojnowie.

Wprowadzenia do uchwały dokonał *Zastępca Wójta*. Poinformował, że w budżecie Gminy znajduje się kwota na zakup działki w Wojnowie, na której mieści się budynek, w którym funkcjonuje oddział przedszkolny Zespołu Szkół w Wojnowie. Obecny właściciel działki – Fundacja KUL im. Anieli hr. Potulickiej w Wojnowie - wyraził wolę jej sprzedaży.

Radny *Marek Nadolny* zwrócił się z propozycją zagospodarowania terenu przy Zespole Szkół w Wojnowie i wzniesienie nowego budynku na potrzeby oddziału przedszkolnego. Nie jest wskazane kupowanie działki z budynkiem wymagającym remontu.

Wójt Gminy wskazał na korzystne położenie działki. Zwrócił uwagę, że potrzebna będzie mniejsza kwota na remont komfortowego budynku, niż na budowę nowego. Jeśli gmina nie zostanie właścicielem budynku, nie będzie możliwy jego remont.

12. Uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2009.

13. Uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2009.

Radni przyjęli wniosek o omówienie uchwał podczas Sesji Rady Gminy.

Ad.2.

1. Radna *Irena Mocna* zwróciła się z wnioskiem o wyrównanie drogi prowadzącej do Szkoły Podstawowej w Trzemiętowie.

Zastępca Wójta poinformował, że rozmawiał dzisiaj z Kierownikiem Zakładu Komunalnego w Sicienku. Droga zostanie wyrównana.

2. Radny *Ryszard Kuliński* zwrócił się z pytaniem o możliwość udostępnienia Protokołu odbioru budowy kompleksu „Moje boisko Orlik 2008-2012”. Zwrócił się z taką prośbą do pracownika Urzędu Gminy w Sicienku i nie otrzymał protokołu.

Zastępca Wójta poinformował, że pracownik Urzędu Gminy w Sicienku zaproponował przekazanie kserokopii protokołu. Oryginał udostępnił do wglądu na miejscu w Urzędzie Gminy.

3. Radny *Mariusz Nawrocki* zwrócił się z pytaniem o ekspertyzę sanepidu dotyczącą przystosowania budynku przy ul. Sportowej 2 w Sicienku do potrzeb oddziału przedszkolnego.

Wójt Gminy poinformował, konsultacje z sanepidem i strażą pożarną przebiegły pozytywnie. Nie ma jeszcze oficjalnych ekspertyz.

Innych wniosków nie przedstawiono.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego *Mariusz Nawrocki* przedstawił radnym treść pisma właściciela działki nr 41/25 w Pawłótku, dotyczącego prośby o zmianę opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i przekształcenie jego działki z rolnej na budowlaną. Wspomniana działka nie została przekształcona ze względu na protesty właścicieli sąsiednich działek. Poinformował, że sprawa była już omawiana na spotkaniu Wójta Gminy, Przewodniczącego Rady Gminy i przewodniczących komisji stałych Rady Gminy 24 września 2008 roku. Zwrócił się z pytaniem o wyjaśnienie sytuacji.

Zastępca Wójta przedstawił na mapie zakres przyjętego przez Radę Gminy w Sicienku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pawłówka. W projekcie planu również uwzględniona była działka nr 41/25 z przeznaczeniem na działkę budowlaną. Właściciele działek bezpośrednio sąsiadujących nie zgodzili się jednak na przekształcenie własnych działek. Ten brak zgody spowodował, że omawiana działka również nie mogła zostać przekształcona. Na etapie wyłożenia planu właściciele sąsiednich działek nadal nie zgadzali się na zmiany. Należało te spory rozstrzygnąć. Stąd, na żądanie tych osób teren ten pozostał

rolny i oznaczono go na planie symbolem 4R. W związku z tym nie można wydać decyzji o warunkach zabudowy. Zastępca Wójta poinformował o postanowieniach podjętych wspólnie podczas posiedzenia przewodniczących komisji stałych, Przewodniczącego Rady Gminy i Wójta Gminy. Właściciel działki nr 41/25 w Pawłótku wystąpił o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Pawłótku, jednak łączy się to z przeprowadzeniem całej procedury dotyczącej opracowania wspomnianego planu. Zastępca Wójta dodał, że istnieje możliwość opracowania takiego planu, jednak niezbędna jest uchwała Rady Gminy i zapewnienie odpowiednich środków w budżecie.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił uwagę, że po pozytywnym rozpatrzeniu jednej indywidualnej sprawy mogą pojawić się dalsze roszczenia.

Radny *Mariusz Stężewski* poinformował, że przystąpienie do opracowania zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Pawłótku możliwe byłoby wówczas, gdy właściciele wszystkich spornych działek wyrażą zgodę na jego opracowanie.

Radni przychyliłi się do wypowiedzi.

Na tym protokół zakończono
Protokołowała Katarzyna Kluska



Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej



Irena Mocna

Przewodniczący
Komisji Rozwoju Gospodarczego



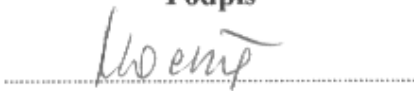


Mariusz Nawrocki



**Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego
w dniu 27 listopada 2008 roku**

- | Imię i nazwisko | Podpis |
|------------------------|---|
| 1. Jerzy Dejk |  |
| 2. Ryszard Kuliński |  |
| 3. Marek Nadolny |  |
| 4. Mariusz Nawrocki |  |
| 5. Ryszard Styliński | |
| 6. Jan Trela | |

**Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej
w dniu 27 listopada 2008 roku**

- | Imię i nazwisko | Podpis |
|------------------------|--|
| 1. Irena Mocna |  |
| 2. Mariusz Stężewski |  |
| 3. Jadwiga Świątkowska |  |