

UCHWAŁA Nr XXVII/168/08
RADY GMINY SICIENKO
z dnia 3 grudnia 2008r.

w sprawie sprzedaży działki nr 41/4 położonej w Gliszczu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz.1437, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, , Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, z 2004r. Nr 281 poz. 2782 i z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601, z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369) uchwała się , co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli nieruchomości sąsiednich działkę nr 41/4 o powierzchni 0,0571 ha, położoną w Gliszczu, dla której Sąd Rejonowy w Nakle n/Not. prowadzi księgę wieczystą nr 25918 będącą własnością Gminy Sicienko.

§ 2. Nabywca ponosi koszty dokumentacji geodezyjnej, opinii szacunkowej oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Sicienko.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku.



Przewodniczący
Rady Gminy Sicienko

Marek Nadolny

UZASADNIENIE

Gmina Sicienka jest właścicielem drogi oznaczonej jako działka nr 41/4 o powierzchni 0,0571 ha położonej w Gliszczu, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle n/Not. prowadzi księgę wieczystą nr 25918.

W/w działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa mieszkaniowego i rekreacji w sąsiedztwie jeziora Słupowskiego – teren „D” zatwierdzonego Uchwałą nr XX/166/2000 Rady Gminy Sicienka z dnia 15 listopada 2000 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 16 marca 2001 roku Nr 7 poz. 52. W planie tym jest to teren budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne oznaczony symbolem D 8 MN.

Przedmiotowa działka z uwagi na swój kształt nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i jednocześnie plan w tym miejscu nie przewiduje drogi. Zgodnie z w/w planem zagospodarowania przestrzennego działka ta stanowi części planowanych działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.

W związku z tym, winna być sprzedana w przetargu ustnym ograniczonym dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Przewodniczący
Rady Gminy Sicienka

Marek Nadolny

