

Nasz znak: 7624 - 3/6/07

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 104, art. 107 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z póź. zm./, art. 46 ust. 1, art. 46a ust. 7 pkt 4, art. 48 ust. 2 pkt 1, art. 56 ust. 2,3,4,7 i art. 57 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627 z póź. zm./, w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko /Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z póź. zm./

1. Po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „PANTEON” Robert Cedzyński z dnia 6 lutego 2007 r.
2. Po uzgodnieniu wniosku z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bydgoszczy – postanowienie znak: N.NZ-40-Sc-4/07 z dnia 13 czerwca 2007 r.
3. Po uzgodnieniu wniosku ze Starostą Bydgoskim – postanowienie znak: OŚ.VII.7661/33/07 z dnia 22 sierpnia 2007 r.
4. Stwierdzając brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie objętym inwestycją.

ustalam

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek produkcyjny oraz uruchomieniu lakierni, na działce o nr ewid. 101/6 położonej w miejscowości Sicienko

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane zadanie inwestycyjne będzie polegało na zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku magazynowego dla potrzeb technologicznych Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „PANTEON” Robert Cedzyński. Podstawową instalacją usytuowaną w budynku magazynowym będzie komora lakiernicza, w której prowadzony będzie proces związany z powierzchniowym pokrywaniem przedmiotów, stanowiących elementy wytwarzanych konstrukcji dla potrzeb stacji paliw. Proces ten będzie prowadzony z wykorzystaniem materiałów malarskich (rozpuszczalników organicznych).

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PANTEON” Robert Cedzyński usytuowane jest na działce nr 101/6 w miejscowości Sicienko, przy ul. Kolejowej 1, gm. Sicienko, powiat bydgoski, woj. kujawsko – pomorskie. Przedmiotowa działka ma powierzchnię 2219 m², zaś powierzchnia zabudowy obiektów na działce wynosi 440 m².

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczania uciążliwości dla terenów sąsiednich

Warunki użytkowania terenu w czasie budowy i eksploatacji ulegną nieznacznej zmianie w stosunku do stanu obecnego (adaptacja istniejącej hali magazynowej). Obszar planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, którym jest Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PANTEON” Robert Cedzyński w Sicienku, wyposażony

w instalację do powierzchniowej obróbki przedmiotów z wykorzystaniem rozpuszczalników organicznych, w całości usytuowany jest na terenie będącym w dyspozycji inwestora, przeznaczonym pod usługi rzemieślnicze z dopuszczeniem lokalizacji budynków mieszkalnych.

Istniejące obecnie obiekty należące do P.W. „PANTEON” zostały wybudowane zgodnie z ustaleniami miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego i usług rzemieślniczych we wsi Sicienko uchwalonym Uchwałą Nr XVIII/123/1993 Rady Gminy Sicienko z dnia 30.06.1993 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego Nr 13, poz. 177 z dnia 06.10.1993 r. (obowiązującym w okresie lokalizacji zakładu). Zgodnie z niniejszym mpz działka nr ewid. 101/6 położona w miejscowości Sicienko wchodziła w skład obszaru funkcjonalnego oznaczonego symbolem A5UR/MN, który został przeznaczony jako teren usług – w tym usług rzemieślniczych – z dopuszczeniem lokalizacji budynków mieszkalnych.

Do usługowego wykorzystania przedmiotowego terenu zobowiązuje wnioskodawcę również § 7 umowy sprzedaży z dnia 15.09.1995 r. (akt notarialny rep. A. 8377/1995) zawartej między Gminą Sicienko a Panem Robertem Cedzyńskim, z której wynika, że „nabywca zobowiązany jest do wzniesienia na nabytym gruncie zakładu rzemieślniczego, utrzymania go w należytych stanie i do korzystania z gruntu zgodnie z przeznaczeniem”.

Przedsięwzięcie wpłynie w nieznacznym stopniu na różnorodność krajobrazową i będzie miało niewielki wpływ na:

- zmniejszenie różnorodności biologicznej,
- zmiany w lokalnych zasobach wodnych,
- utratę korzyści ekologicznych, jakie wynikają z istniejącej roślinności i siedlisk.

Nie przewiduje się działań w zakresie przemieszczania znacznych ilości mas ziemnych.

W fazie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane z:

- emisją hałasu do otoczenia – hałas od wentylacji mechanicznej, załadunek, rozładunek i transport materiałów i surowców, hałas od komunikacji samochodowej na drogach i placach,
- emisją niezorganizowaną spalin samochodowych i pyłu związaną z ruchem samochodów na projektowanych drogach i placach,
- emisją zorganizowaną: pyłu, związaną z procesem technologicznym (spawanie), rozpuszczalników organicznych (lakiernia) oraz gazów w związku z energetycznym spalaniem węgla kamiennego.

Nie przewiduje się wprowadzania do otoczenia promieniowania elektromagnetycznego nie jonizującego szkodliwego dla człowieka oraz promieniowania jonizującego, toksycznych substancji chemicznych i związków biologicznie czynnych.

Uznano, że planowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska naturalnego i zdrowia ludzi. W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji brak jest obiektów zabytkowych wymagających ochrony.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym

W dokumentacji projektowej dla w/w inwestycji należy przewidzieć sposób zagospodarowania odpadów powstających w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, z zastrzeżeniem, że odpady te – w przypadku konieczności ich czasowego magazynowania na terenie wykonywanych prac – winny być gromadzone w wyznaczonych miejscach i w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym skażeniem.

Z uwagi na uciążliwość hałasową związaną z prowadzeniem prac montażowych i budowlanych, prace takie winny być prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Należy

wykluczyć pracę ciężkiego sprzętu budowlanego i transportowego o dużej mocy akustycznej w porze nocnej.

W dokumentacji projektowej należy uwzględnić lokalizację miejsc przeznaczonych do magazynowania odpadów – przewidzianych do wytwarzania w fazie eksploatacji w/w instalacji. Projekt ten powinien przewidywać również wykonanie i zabezpieczenie tych miejsc w sposób wykluczający negatywne oddziaływanie magazynowanych odpadów na środowisko.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii

W celu zapobiegania możliwości wystąpienia zagrożeń takich jak wybuch, pożar oraz emisja zanieczyszczeń do powietrza należy stosować przepisy BHP i ppoż. oraz instrukcje dla poszczególnych urządzeń stosowanych w procesach technologicznych. Po uruchomieniu zakładu należy opracować i wdrożyć instrukcję postępowania na wypadek nadzwyczajnych zagrożeń.

Planowana inwestycja nie zalicza się do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko

Z uwagi na położenie planowanego przedsięwzięcia i strefę jego oddziaływania nie zachodzi obawa transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

Planowane przedsięwzięcie nie należy do inwestycji, dla których tworzy się obszar ograniczonego oddziaływania.

7. Wnioskodawca jest zobowiązany do:

- a) selektywnego gromadzenia odpadów powstających w wyniku prowadzonej działalności, ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych oraz do zabezpieczenia miejsc ich gromadzenia przed opadami atmosferycznymi oraz możliwością skażenia środowiska gruntowo – wodnego,
- b) wykonania pomiarów terenowych hałasu, po zrealizowaniu inwestycji, a w przypadku stwierdzenia przekroczeń wartości dopuszczalnego poziomu hałasu, zastosować dodatkowe rozwiązania ograniczające emisję hałasu do otoczenia np. ekrany akustyczne,
- c) zastosowania rozwiązań chroniących środowisko przed emisją zanieczyszczeń gazowych i pyłowych,
- d) zaprojektowania, bądź wzbogacenia istniejącej zieleni izolacyjnej średniej i wysokiej – zielonej przez cały rok - na obrzeżach działki objętej przedmiotową inwestycją – w szczególności na kierunku lokalizacji zabudowy chronionej, celem poprawy warunków akustycznych na przylegających terenach,
- e) dopełnienia formalności dotyczących wytwórcy odpadów wynikających z art. 17 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach /tekst jedn. z 2007 r. Dz. U. Nr 39, poz. 251/, w związku z wytwarzaniem odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne w fazie eksploatacji przedmiotowej inwestycji. W szczególności biorąc pod uwagę wskazane w raporcie ilości oraz rodzaje wytwarzanych odpadów, zainteresowany winien uzyskać decyzję zatwierdzającą program gospodarki

- odpadami niebezpiecznymi, a także winien złożyć informację o wytwarzanych odpadach innych niż niebezpieczne oraz o sposobach gospodarowania tymi odpadami,
- f) uwzględnienia w dokumentacji projektowej dla przedmiotowej inwestycji lokalizację miejsc przeznaczonych do magazynowania odpadów – przewidzianych do wytwarzania w fazie eksploatacji w/w instalacji. Projekt ten winien przewidywać również wykonanie i zabezpieczenie tych miejsc w sposób wykluczający negatywne oddziaływanie magazynowanych odpadów na środowisko,
 - g) postępowania z powstającymi odpadami w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami – w szczególności z w/w ustawą o odpadach. Dlatego też należy dążyć do minimalizowania ilości powstających odpadów. W przypadku, gdy nie jest to możliwe należy zapewnić zgodny z zasadami ochrony środowiska odzysk, bądź unieszkodliwienie powstających odpadów – które powinno być realizowane w pierwszej kolejności w miejscu powstawania tych odpadów. Dotyczy to w szczególności odpadów powstających na etapie realizacji inwestycji,
 - h) dobrania pojemności projektowanego, bezodpływowego, szczelnego zbiornika odprowadzającego na wody opadowe i roztopowe tak, aby pozwalał on na zretencjonalizowanie całości wody w przypadku opadu z deszczu nawalnego,
 - i) zastosować, w ramach planowanego przedsięwzięcia, rozwiązania techniczne, które powinny zagwarantować, iż uciążliwości wynikające z funkcjonowania tej inwestycji nie będą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny,
 - j) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót budowlanych, w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji, wówczas:
 - w dokumentacji projektowej dla w/w inwestycji należy przewidzieć sposób zagospodarowania odpadów powstających w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, z zastrzeżeniem, że odpady te – w przypadku konieczności ich czasowego magazynowania na terenie wykonanych prac – winny być gromadzone w wyznaczonych miejscach i w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym skażeniem,
 - z uwagi na uciążliwość hałasową związaną z prowadzeniem prac montażowych i budowlanych, prace takie winny być prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Należy wykluczyć pracę ciężkiego sprzętu budowlanego i transportowego o dużej mocy akustycznej w porze nocnej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska /tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 129, poz. 902, z późn. zm./ - realizacja przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. W myśl art. 46a ust. 7 pkt 4 organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest wójt.

W dniu 08.02.2007 r. do Wójta Gminy Sicienka wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „PANTEON” Robert Cedzyński w Sicienku, przy ul. Kolejowej 1 o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek produkcyjny oraz uruchomienie lakierni na działce o nr ewid. 101/6 położonej w Sicienku.

Po dokonaniu analizy wniosku, informacji o planowanym przedsięwzięciu, a także mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1 : 500 uznano, że planowana inwestycja zaliczana

jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których w procesie inwestycyjnym może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko /Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zm./ tj. „instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z wykorzystaniem rozpuszczalników organicznych, niewymienione w § 2 ust. 1 pkt 16”.

Następnie, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, ustalono strony postępowania i w dniu 13 lutego 2007 r. Wójt Gminy Sicienko zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

W odpowiedzi na w/w zawiadomienie w dniu 23 lutego 2007 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo (z dnia 21.02.2007 r.) Państwa Agnieszki i Piotra Kurzwa, zam. Sicienko, w którym nie wyrażają oni zgody na zmianę sposobu użytkowania „wiaty magazynowej” na budynek produkcyjny, zaznaczając, że w szczególności dotyczy to uruchomienia lakierni.

Zgodnie z art. 51 ust. 3, pkt 1 i art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska /tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 129, poz. 902, z późn. zm./ organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia przed wydaniem postanowienia, o którym mowa w art. 52 ust. 2 – dotyczącym określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zasięga opinii organu ochrony środowiska – w tym przypadku Starosty Bydgoskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

W związku z powyższym w dniu 19 lutego 2007 r. zwrócono się do Starosty Bydgoskiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy o wyrażenie opinii w sprawie sporządzenia oraz określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowej inwestycji na środowisko.

Starosta Bydgoski postanowieniem z dnia 5 marca 2007 r. (wpływ do tut. urzędu 12.03.2007 r.) znak: OŚ. VII.7660/14/07 i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 9 marca 2007 r., znak: N.NZ-40-Sc-4/07, uznali, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest konieczne.

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Sicienko, na podstawie art. 51 ust. 1 i 3 pkt 1 oraz art. 57 ust. 1 ustawy prawo ochrony środowiska wydał postanowienie z dnia 21 marca 2007 r. znak: 7624 – 3/6/07, w którym stwierdził potrzebę sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej inwestycji.

Po przedłożeniu przez inwestora w dniu 25.05.2007 r. **Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko**, zgodnie z art. 48 ust 2 pkt 1 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627 z późn. zm./ wójt pismem z dnia 29.05.2007 r. znak: 7624 – 3/6/07 przesłał go wraz z wnioskiem do Starosty Bydgoskiego, jako organu ochrony środowiska oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego celem uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Jednocześnie na podstawie art. 31, art. 32 ust. 1 pkt 1 i 3 i art. 53 /tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 129, poz. 902, z późn. zm./ poinformowano w formie obwieszczenia społeczeństwo o możliwości zapoznania się w terminie 21 dni o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną w w/w sprawie dokumentacją. Niniejsze obwieszczenie umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy w Sicienku, wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sicienku oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Sicienko.

W/w organy Starosta Bydgoski (postanowienie z dnia 22.08.2007 r., znak: OŚ.VII.7661/33/07) oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy

(postanowienie z dnia 13.06.2007 r., znak: N.NZ-40-Sc-04/07), w myśl art. 48 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo ochrony środowiska /Dz. U. Nr 62, poz., 627 ze zm./, uzgodniły niniejszy raport w zakresie uwarunkowań środowiskowych.

Organy te uzgodniły przedmiotowe przedsięwzięcie wnosząc uwagi, które naniesiono w pkt 7 niniejszej decyzji. Uznano, iż planowana inwestycja na etapie realizacji i eksploatacji nie będzie miała negatywnego wpływu na stan środowiska przyrodniczego i nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Postępowanie prowadzone było z udziałem społeczeństwa, które na każdym jego etapie informowane było poprzez obwieszczenia oraz zawiadomienia wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sicienku, w miejscu planowanej inwestycji tj. na tablicy ogłoszeń w sołectwie oraz na stronie internetowej, co zostało odzwierciedlone w aktach sprawy. Przed wydaniem decyzji organ na podstawie art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomił strony oraz społeczeństwo i wyznaczył czternastodniowy termin do wypowiedzenia się co do zebranego materiału w sprawie. W wyznaczonym okresie Państwo Agnieszka i Piotr Kurzawa w dniu 22 września 2007 r. (wpływ do tut. urzędu w dniu 25 września 2007 r., nr wpływu 7485/07) wnieśli sprzeciw, w którym określili uwagi do planowanego przedsięwzięcia.

W pismach z dnia 21.02.2007 r. oraz 22.09.2007 r. Państwo Agnieszka i Piotr Kurzawa zarzucili, że przedmiotowa inwestycja „wiata stalowa magazynowa” powstała przed wydaniem przez Starostę Bydgoskiego stosownego pozwolenia na budowę oraz mimo zakazu jej użytkowania zakład nadal funkcjonuje. Ponadto poruszono kwestię negatywnego oddziaływania procesu lakierowania na ich zdrowie, a także jej ujemne oddziaływanie na „najbliższe otoczenie” oraz unoszące się w otoczeniu opary lakieru.

O zaistniałym sprzeciwie poinformowano strony pismem z dnia 04.10.2007 r. załączając treść w/w pisma i wyznaczono dodatkowy siedmiodniowy termin do zapoznania się z zebrany materiałem. W wyznaczonym dodatkowym siedmiodniowym terminie nie wniesiono zastrzeżeń ani uwag.

W wyniku analizy pism Państwa Kurzawa z dnia 21.02. 2007 r. oraz 22.09.2007 r., w których poruszono kwestie wydobywania się z hali produkcyjnej hałasu oraz oparów lakieru, Wójt Gminy Sicienko uznał te obawy za uzasadnione, dlatego w niniejszej decyzji nałożył na inwestora obowiązki mające na celu ich wyeliminowania.

Mając na uwadze możliwość występowania dokuczliwości hałasowej w pkt. 7b, d, j niniejszej decyzji zobowiązano inwestora do wykonania, po zrealizowaniu inwestycji, pomiarów terenowych hałasu, zaś w przypadku stwierdzenia przekroczeń wartości dopuszczalnego poziomu hałasu, zastosowania dodatkowych rozwiązań ograniczających emisję hałasu do otoczenia np. ekranów akustycznych. Ponadto zobowiązano wnioskodawcę do zaprojektowania na obrzeżach działki objętej inwestycją, zieleni izolacyjnej średniej i wysokiej. Biorąc pod uwagę możliwość występowania uciążliwości hałasowej związanej z prowadzeniem prac montażowych i budowlanych nakazano prowadzić je wyłącznie w porze dziennej oraz wykluczyć w porze nocnej pracę ciężkiego sprzętu budowlanego i transportowego o dużej mocy akustycznej.

W odniesieniu do kwestii związanych z wydobywaniem się oparów lakieru w pkt. 7c oraz 7i niniejszej decyzji nałożono na inwestora obowiązek zastosowania rozwiązań chroniących środowisko przed emisją zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz do zastosowania rozwiązań technicznych, które powinny zagwarantować, iż uciążliwości wynikające z funkcjonowania tej inwestycji nie będą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Wójt Gminy Sicienko ustalając warunki niniejszej decyzji brał to też pod uwagę wyniki pomiarów hałasu, wykonane przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 19.10.2006 r. Zgodnie z pismem w/w instytucji z dnia 17.11.2006 r. znak

WIOŚ – WI – 0613 – 95/06 pomiary hałasu zostały wykonane podczas pracy głównych źródeł emisji hałasu. W wyniku pomiarów nie stwierdzono przekroczenia wymagań normatywnych, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. z dnia 29 lipca 2004 r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku /Dz. U. Nr 178, poz. 1841). Ponadto w dniu przeprowadzenia kontroli nie stwierdzono również uciążliwości zapachowej z lakierni.

Wójt nie mógł jednak uznać za słuszny zarzut wyartykułowany w pismach Państwa Kurzawa, a dotyczący legalności wybudowanego obiektu, z naruszeniem przepisów ustawy prawo budowlane, którego dotyczy niniejsza decyzja.

Postępowanie administracyjne dotyczące legalności wybudowanych obiektów budowlanych na działce nr ewid. 101/6 w Sicienku prowadził Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bydgoszczy. W wyniku tego postępowania stwierdzono, że wiata stalowa magazynowa została pobudowana na mocy Decyzji nr 1286/2004 o pozwoleniu budowlanym z dnia 17.09.2004 r. znak: BNR.I.7351/04 wydanej przez Starostę Bydgoskiego. W decyzji tej nie został nałożony na inwestora obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Po zakończeniu budowy wiata została przyjęta do użytkowania przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Bydgoszczy pismem z dnia 22.09.2005 r. znak: PINB-7145-614/05 SB.

Należy również zauważyć, że nałożone postanowieniem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Bydgoszczy wstrzymanie użytkowania wiaty konstrukcji stalowej (Postanowienie z dnia 23.01.2007 r. PINB-7140-70/06 ZJ) dotyczy zakazu użytkowania przedmiotowego obiektu do celów produkcyjnych, do czasu spełnienia przez inwestora obowiązków nałożonych w pkt 1 – 6 tego postanowienia. Inwestor chcąc wypełnić te obowiązki, które w konsekwencji pozwolą na wydanie decyzji o zmianie sposobu użytkowania obiektu budowlanego, stara się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia.

Należy jednak mieć na uwadze, że sam fakt wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji nie rozstrzyga i nie daje pozwolenia na realizację przedsięwzięcia. Decyzja ta jedynie określa warunki brzegowe realizacji, które muszą być uwzględnione w dokumentacji technicznej do wydania zezwolenie na zmianę sposobu użytkowania budynku.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze wszelkie uzgodnienia dokonane zarówno z organem ochrony środowiska, którym jest Starosta Bydgoski jak i z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bydgoszczy, których uwagi uwzględniono w punkcie 7 niniejszej decyzji uznano, iż planowana inwestycja na etapie realizacji i eksploatacji nie będzie miała negatywnego wpływu na stan środowiska przyrodniczego i nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia posiada ważność 4 lata od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin powyższy może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. P.W. „PANTEON” Robert Cedzyński
ul. Kolejowa 1; 86 – 014 Sicienko
2. a/a

Wójt
mgr Jan Wach

Do wiadomości:

1. Strony postępowania – wg rozdzielnika
2. Tablica ogłoszeń
w Urzędzie Gminy w Sicienku,
3. BIP Sicienko

PBG/KK

Charakterystyka przedsięwzięcia

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Przedmiotem inwestycji jest przedsięwzięcie polegające na zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku magazynowego dla potrzeb technologicznych Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „PANTEON” Robert Cedzyński w Sicienku. Podstawową instalacją usytuowaną w budynku magazynowym jest komora lakiernicza. W komorze lakierniczej prowadzony jest proces związany z powierzchniowym pokrywaniem przedmiotów, stanowiących elementy wytwarzanych konstrukcji dla potrzeb stacji paliw. Proces prowadzony jest z wykorzystaniem materiałów malarskich (rozpuszczalników organicznych). Ilość stosowanych materiałów malarskich nie przekracza 2 (Mg/rok), przy czym ilość używanych lotnych związków organicznych (LZO) nie przekracza 0,8 (Mg/rok)

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PANTEON” Robert Cedzyński usytuowane jest na działce nr ewid. 101/6 w miejscowości Sicienko, przy ul. Kolejowej 1, gmina Sicienko, powiat bydgoski, woj. kujawsko – pomorskie.

Teren zakładu jest ogrodzony na całej powierzchni. Zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest w odległości ponad 30 m od obiektów technologicznych zakładu (emitora lakierni). Działka zakładu graniczy:

- od strony północnej z terenem kolei i stacją paliw płynnych,
- od strony wschodniej z terenami zabudowy mieszkalno – usługowej,
- od strony południowej z ulicą osiedlową,
- od strony zachodniej z drogą gminną

Działka nr ewid. 101/6 w Sicienku nie leży na terenie zagrożonym powodzią, osuwania się ziemi i na terenie górniczym. Nieruchomość nie leży na terenie objętym ochroną konserwatorską.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycia szatą roślinną.

Powierzchnia działki o nr ewid. 101/6, na której będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie ma powierzchnię 2219 m², natomiast powierzchnia zabudowy obiektów na działce wynosi 440 m².

Działka na w/w terenie jest zagospodarowana i zabudowana obiektami produkcyjnymi, magazynowymi i socjalno – administracyjnymi. Na terenie działki nie występuje zorganizowana zieleń wysoka.

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest realizowane zgodnie z miejscowym planem szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego i usług rzemieślniczych we wsi Sicienko uchwalony Uchwałą Nr XVIII/123/1993 Rady Gminy Sicienko z dnia 30.06.1993 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego Nr 13, poz. 177 z dnia 06.10.1993 r. (obowiązującym w okresie lokalizacji zakładu) działka nr ewid. 101/6 położona w miejscowości Sicienko wchodziła w skład obszaru funkcjonalnego oznaczonego symbolem A5UR/MN, który został przeznaczony jako teren usług – w tym usług rzemieślniczych – z dopuszczeniem lokalizacji budynków mieszkalnych.

Do usługowego wykorzystania przedmiotowego terenu zobowiązuje wnioskodawcę także § 7 umowy sprzedaży z dnia 15.09.1995 r. (akt notarialny rep. A. 8377/1995) zawartej między Gminą Sicienko a Panem Robertem Cedzyńskim, z której wynika, że „nabywca zobowiązany

jest do wzniesienia na nabytym gruncie zakładu rzemieślniczego, utrzymania go w należyтым stanie i do korzystania z gruntu zgodnie z przeznaczeniem”.

Na przedmiotowym terenie znajdują się zabudowania Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „PANTEON”. W istniejącym budynku magazynowym w celu dostosowania istniejących obiektów do potrzeb technologicznych planuje się zmianę jego użytkowania, na budynek produkcyjny.

3. Rodzaj technologii.

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PANTEON” Robert Cedzyński zajmuje się produkcją wizualizacji stacji paliw. W procesie technologicznym uczestniczą cztery działy:

- montowanie elementów gotowych (w dziale tym używane są tylko narzędzia ręczne: wiertarki, wkrętarki, szlifierki kątowe),
- blacharnia – kształtowanie kasetonów (w dziale tym używane są: prasa krawędziowa, wykrawarka do blachy, nożyce gilotynowe, spawarki),
- ślusarnia – spawanie elementów stalowych (w dziale tym używane są: szlifierki, spawarki, piła do stali),
- lakiernia – malowanie konstrukcji stalowych i kasetonów (malowanie odbywa się w systemie natryskowym mokrym). Prace technologiczne wykonywane są w pomieszczeniach zamkniętych.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.

W ramach planowanego przedsięwzięcia analizie poddano dwa zasadnicze warianty związane z planowanym przedsięwzięciem:

- wariant polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia
- wariant najkorzystniejszy dla środowiska

Wariant polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia.

W wariantcie tym zmiana sposobu użytkowania hali magazynowej na produkcyjną, ze stanowiskami krępowania blach i stanowiskiem lakierowania, na terenie nieruchomości nr ewid. 101/6, położonej w miejscowości Sicienko, przy ul. Kolejowej 1, nie jest realizowana. Proces technologiczny nie jest dostosowany do przepisów i norm unijnych, występuje konieczność wykonywania pokryć lakierniczych w zakładzie zewnętrznym, co związane jest z dodatkowym transportem i dodatkowymi uciążliwościami do otoczenia. Z uwagi na stosowanie nienowoczesnych technologii w kształtowaniu elementów metalowych, maleje zainteresowanie wytwarzanymi konstrukcjami wizualizacji. W dalszej przyszłości może dojść do ograniczenia działalności i w konsekwencji do zamknięcia zakładu lub do zmiany profilu produkcji. Obiekty istniejące na terenie zakładu ulegają dewastacji technicznej. Niewykorzystane obiekty i infrastruktura techniczna stanowią potencjalne źródło odpadów, w tym również odpadów niebezpiecznych. Następuje obniżenie walorów krajobrazowych i spadek atrakcyjności miejscowości Sicienko, zlokalizowanej w rejonie obszaru o wysokich walorach przyrodniczych województwa kujawsko – pomorskiego.

W innym przypadku, przy braku realizacji przedsięwzięcia na terenie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PANTEON” Robert Cedzyński w Sicienku konieczna jest budowa hali technologicznej i przeniesienie instalacji na inny teren, być może o niekorzystnej lokalizacji ze względów ochrony środowiska i brakiem wymaganej infrastruktury technicznej (brak sieci wodno – kanalizacyjnej itp.)

Wariant najkorzystniejszy dla środowiska

Wariant polegający na realizacji zmiany sposobu użytkowania hali magazynowej na produkcję, ze stanowiskami krępowania blach i stanowiskami lakierowania, na terenie

nieruchomości nr ewid. 101/6, położonej w miejscowości Sicienko, przy ul. Kolejowej 1, zapewniający najkorzystniejsze warunki dla środowiska (teren istniejącego zakładu z pełną infrastrukturą techniczną). Do obliczeń oddziaływania planowanego obiektu na środowisko, przyjęto model fizyczny obliczeń zanieczyszczeń (referencyjna metodyka modelowania poziomów substancji w powietrzu), zapewniający duży margines bezpieczeństwa oraz przyjęto maksymalną możliwą do wystąpienia moc akustyczną źródeł hałasu, usytuowanych na terenie rozpatrywanego przedsięwzięcia. Badania emisji zanieczyszczeń oraz określenie poziomu hałasu przeprowadzono metodą pomiarową w oparciu o obowiązujące metodyki pomiarowe.

Jednym z głównych celów przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej na produkcyjną, ze stanowiskami krępowania blach i stanowiskiem lakierowania, na terenie nieruchomości nr ewid. 101/6, położonej w miejscowości Sicienko, przy ul. Kolejowej 1, jest dostosowanie obecnej technologii do norm, w tym również norm ochrony środowiska obowiązujących w UE.

Wybrany wariant jest, przy obecnym poziomie wiedzy i możliwości technicznych, wariantem najbardziej korzystnym dla środowiska.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii.

- zużycie wody: 50 m³/m – c,
- zużycie paliwa: 20 Mg węgla

W procesie technologicznym zużywa się w ciągu roku:

- 2000 kg materiałów malarskich, w tym 1000 kg farb nawierzchniowych typu poliuretanowych oraz 1000 kg rozcieńczalników do tej farby,
- tworzywa sztuczne – 1500 kg,
- opakowania z tworzyw sztucznych – 50 kg,
- tarcze do cięcia i szlifowania – 250 szt.,
- blacha aluminiowa – 5000 kg,
- blacha ocynkowana – 2000 kg,
- stal zwykła – 10000 kg;
- oleje i smary – 10 kg,
- materiał czyszczący – 25 kg.

6. Rozwiązania chroniące środowisko.

Ogrzewanie pomieszczeń na terenie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PANTEON” Robert Cedzyński jest realizowane z kotła grzewczego o mocy cieplnej 20 kW. Kocioł wyposażony jest w palenisko zasilane węglem kamiennym. O wysokich parametrach energetycznych. Na terenie instalacji nie będą powstawały ścieki technologiczne. Ścieki sanitarno – bytowe odprowadzone zostaną do istniejącej sieci kanalizacyjnej, połączonej z gminną oczyszczalnią ścieków komunalnych. Wody opadowe z terenów utwardzonych zakładu zostaną odprowadzone do szczelnego zbiornika odprowadzającego. Urządzenie i maszyny o wysokim poziomie dźwięku – powyżej 85 dB(A) (wentylatory, sprężarki itp.) zostaną wyposażone w odpowiednie adaptacje akustyczne.

W ramach rozwiązań chroniących środowisko zostaną zastosowane:

- ogrzewanie pomieszczeń przy zastosowaniu kotła opalanego węglem dobrej jakości (21 MJ/kg),
- zastosowanie filtrów powietrza w komorze lakierniczej,
- stosowanie materiałów malarskich o niskiej zawartości LZO (poliuretany, epoksydy),

- prowadzenie operacji technologicznych w pomieszczeniach zamkniętych,
- praca instalacji w godzinach dziennych,
- prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Określenie sposobu składowania i gospodarki odpadami:

- wszystkie odpady generowane przez obiekt będą podlegały ewidencji ilościowej i jakościowej,
- odpady, które mogą stanowić zagrożenie dla środowiska, do czasu wywozu ich do utylizacji lub do dalszego wykorzystania, będą selektywnie gromadzone, w wydzielonych, szczelnych i zamkniętych pojemnikach,
- w celu minimalizacji ilości powstających odpadów prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów,
- za sposób właściwego gromadzenia odpadów odpowiedzialny będzie użytkownik obiektu,
- transport odpadów niebezpiecznych odbywać się będzie zgodnie z przepisami o przewozie materiałów niebezpiecznych,
- Inwestor zawrze stosowne umowy na odbiór odpadów, sprawdzając czy firmy odbierające są w stanie zgromadzić bądź unieszkodliwić dany ich rodzaj zgodnie z wszelkimi wymogami w tym zakresie.

7. Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Decydujący wpływ rozpatrywanej instalacji na środowisko, związany jest z emisją substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza są procesy malowania elementów wchodzących w skład konstrukcji metalowych i innych elementów wizualizacji oraz kotłownia grzewcza. Zorganizowanymi źródłami emisji na terenie zakładu jest proces malowania konstrukcji i elementów wizualizacji stacji paliw, przy zastosowaniu materiałów malarskich opartych na lotnych substancjach organicznych.

8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Nie będzie występowało transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

Na terenie realizacji inwestycji nie występują obszary podlegające ochronie.

WÓJT
mgr Jerzy Wach