

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Wójt Gminy Sicienko na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **przeznacza do najmu** niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Sicienko:

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna cena wywoławcza (netto)	Forma
2 lokale użytkowe usytuowane na I piętrze w budynku wielofunkcyjnym pod adresem: Trzemiętowo 2, na działce nr ew. 98/2 + części wspólne, tj. pomieszczenie socjalne, sanitariaty, zaplecze kuchenne, pomieszczenie biurowe, korytarz	Łącznie 108,18m <sup>2</sup> (54,51 m <sup>2</sup> + 53,67 m <sup>2</sup> ) plus 50% części wspólnych, tj. 81,99 m <sup>2</sup>	Instalacja wod.-kan., instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie zasilane z kotłowni znajdującej się w budynku, odpady komunalne	Gabinety pod działalność placówki medycznej w zakresie rehabilitacji ruchu i rehabilitacji psychiatrycznej, dostępne <u>od 1 września 2023 roku</u> ; przeznaczone do najmu na okres do lat 3, lokale do dostosowania i doposażenia we własnym zakresie, zgodnie z wymogami prowadzonej działalności, dostęp do sanitariatów oraz pomieszczeń socjalnych	3,00 zł za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	Przetarg ustny nieograniczony
2 lokale użytkowe usytuowane na I piętrze w budynku wielofunkcyjnym pod adresem: Trzemiętowo 2, na działce nr ew. 98/2 + części wspólne, tj. pomieszczenie socjalne, sanitariaty, zaplecze kuchenne, pomieszczenie biurowe, korytarz	łącznie 44,40 m <sup>2</sup> (23,89 m <sup>2</sup> + 20,51 m <sup>2</sup> ) plus 50% części wspólnych, tj. 81,99 m <sup>2</sup>	Instalacja wod.-kan., instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie zasilane z kotłowni znajdującej się w budynku, odpady komunalne	Gabinety pod działalność poradni psychologiczno-pedagogicznej, dostępne <u>od 1 września 2023 roku</u> ; przeznaczony do najmu na okres do lat 3, lokale do dostosowania i doposażenia we własnym zakresie, zgodnie z wymogami prowadzonej działalności, dostęp do sanitariatów oraz pomieszczeń socjalnych	3,00 zł za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	Przetarg ustny nieograniczony
Pomieszczenia gospodarcze nr 4, 12, 13, 14, 15 w Gliszczu na działce nr ew. 45/17	każdy o powierzchni 8,33 m <sup>2</sup>	Pomieszczenia bez wyposażenia, brak instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej	Pomieszczenia gospodarcze, chlewik, dostępne <u>od 1 września 2023 roku</u> ; przeznaczone do najmu na okres do lat 3	2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej; 0,60 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntu	Przetarg ustny nieograniczony

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację na stronie internetowej: [www.bip.sicienko.pl](http://www.bip.sicienko.pl) oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia **24 lipca 2023r. do dnia 14 sierpnia 2023r.**

**Chęć zawarcia umowy najmu należy zgłaszać do dnia 14 sierpnia 2023r. Termin przetargu zostanie podany w osobnym ogłoszeniu. W przypadku niezgłoszenia się więcej niż jednego chętnego, obowiązuje tryb bezprzetargowy.**

Bliższych informacji udziela Urząd Gminy w Sicienku, pokój nr 4, tel. (52) 31 17 470 (473)

Wywieszono ..24.07.2023r.

Zdjęto .....

Podpis .....

Wójt  
*mgr Piotr Chudzyński*

*PTW*