

	<p style="text-align: center;">Urząd Gminy w Sicienku ul. Mrotecka 9, 86-014 Sicienko tel. +48 52 31 17 441, +48 52 31 17 440, fax: +48 52 58 70 407</p> <p style="text-align: center;">bip: www.bip.sicienko.pl urząd: www.sicienko.pl, e-mail: gmina@sicienko.pl</p>	<p style="text-align: center;">KARTA USŁUGI Nr 69 z dnia 11.01.2017r. AKTUALIZACJA z dnia 23.01.2023 r.</p>
---	---	--

NAZWA USŁUGI

**WPIS DO EWIDENCJI INNYCH OBIEKTÓW, W KTÓRYCH SĄ ŚWIADCZONE USŁUGI
HOTELARSKIE (m.in. gospodarstwa agroturystyczne, pola biwakowe)**

OPIS USŁUGI

Usługa umożliwia złożenie do Urzędu Gminy w Sicienku wniosku o wpis do ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie, obiektu nie będącego obiektem hotelarskim (m.in. agroturystyka) lub pola biwakowego.

KOGO DOTYCZY USŁUGA

Rolników wynajmujących pokoje lub miejsca na ustawienie namiotów w prowadzonych gospodarstwach rolnych.
Przedsiębiorców świadczących usługi hotelarskie w obiektach niebędących obiektami hotelarskimi.

CZAS REALIZACJI

Do 7 dni od dnia wpływu wniosku do Urzędu Gminy w Sicienku.

WYMAGANE DOKUMENTY

- Wniosek

OPLATY

17 zł - opłata skarbowa za wydanie zaświadczenia potwierdzającego dokonanie wpisu do ewidencji.

Opłata jest wnoszona na rachunek gminy podany poniżej lub w Urzędzie Gminy (parter – pokój nr 4).

Obowiązek zapłaty opłaty skarbowej powstaje przed wydaniem zaświadczenia.

TRYB ODWOŁAWCZY – Nie dotyczy

Przysługuje zażalenie na postanowienie o odmowie wydania zaświadczenia bądź odmowie wydania zaświadczenia o treści żądanej przez osobę ubiegającą się o nie.

Zażalenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Sicienko w ciągu 7 dni od dnia jego doręczenia stronie.



PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2020 r. poz.2211 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz. U. z 2017 r. poz.2166).
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.).

MIEJSCE OBSŁUGI KLIENTA - Urząd Gminy w Sicienku, ul. Mrotecka 9, 86-014 Sicienko, Biuro Rady Gminy, pokój nr 7A

NUMER TELEFONU I FAXU - tel.: +48 52 31 17 445, fax: +48 52 58 70 407

ADRES STRONY INTERNETOWEJ BIP – www.bip.sicienko.pl

DNI I GODZINY OBSŁUGI KLIENTA – Poniedziałek, Środa, Czwartek 7.30 - 15.30, Wtorek 7.30 - 17.00, Piątek 7.30 - 14.00

INFORMACJE DODATKOWE

Numer konta, na które można uiszczać opłaty skarbowe
Bank Spółdzielczy w Bydgoszczy o/Sicienko nr:
70 8142 1046 0000 0127 2000 0007

- **Usługi hotelarskie** to krótkotrwałe, ogólnie dostępne wynajmowanie domów, mieszkań, pokoi, miejsc noclegowych, a także miejsc na ustawienie namiotów lub przyczep samochodowych oraz świadczenie, w obrębie obiektu, usług z tym związanych.
- Przedsiębiorca lub rolnik, przed rozpoczęciem świadczenia turystom usług hotelarskich w obiekcie innym niż obiekt hotelarski, zobowiązany jest zgłosić obiekt niekategoryzowany, położony na terenie gminy Sicienko do ewidencji prowadzonej przez Wójta Gminy Sicienko.
- Obiektami niekategoryzowanymi są wszystkie obiekty świadczące usługi hotelarskie, np.: pokoje gościnne, apartamenty, wille, hostele, ośrodki wypoczynkowe, itp. (nie będące hotelami, motelami, pensjonatami, kempingami, domami wycieczkowymi). Za inne obiekty, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie, uważa się także wynajmowane przez rolników pokoje i miejsca na ustawianie namiotów w prowadzonych przez nich gospodarstwach rolnych, jeżeli obiekty te spełniają minimalne wymagania co do wyposażenia.
- Zgłoszony do ewidencji obiekt powinien spełniać wymogi budowlane, sanitarne i przeciwpożarowe niezbędne do prowadzenia usług hotelarskich oraz minimalne wymagania co do wyposażenia i świadczonych usług.
- Spełnianie w innych obiektach, w których są świadczone usługi hotelarskie wymagań budowlanych, sanitarnych i przeciwpożarowych dokumentuje się w zakresie wymagań:
 - **budowlanych** — książką obiektu budowlanego, o której mowa w art. 60a i 60b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), przedstawioną do wglądu organowi dokonującemu kontroli obiektu budowlanego, w przypadku obiektów budowlanych, w stosunku do których obowiązek posiadania książki obiektu budowlanego istnieje na podstawie tej ustawy,



a w przypadku gdy obiekt nie posiada książki obiektu budowlanego — protokołem z kontroli obiektu budowlanego;

- **przeciwożarowych** — opinią właściwego miejscowo komendanta Państwowej Straży Pożarnej lub osoby wykonującej czynności z zakresu ochrony przeciwpożarowej, o której mowa w art. 4 ust. 2a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057);

- **sanitarnych** — opinią właściwego miejscowo państwowego powiatowego inspektora sanitarnego.

- Zgodnie z art. 21 ust.1 pkt 43 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2647 ze zm.) wolne od podatku dochodowego są dochody uzyskane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych, w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym, osobom przebywającym na wypoczynku oraz dochody uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób, jeżeli liczba wynajmowanych pokoi nie przekracza 5. (Gospodarstwo rolne czyli obszar gruntów (rolnych, leśnych, zajętych na działalność rolniczą – nie działalność gospodarczą) o powierzchni przekraczającej 1 ha fizyczny lub 1 ha przeliczeniowy).

Rolnicy nie spełniający tych kryteriów oraz osoby, które wynajmują pokoje, miejsca na ustawienie namiotów lub sprzedają posiłki domowe nie będąc rolnikami, a także osoby świadczące inne usługi turystyczne w oparciu o grunty i budynki niezwiązane z gospodarstwem rolnym stają się przedsiębiorcami i powinni dopełnić obowiązku zgłoszenia działalności do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej.

FORMULARZE DO POBRANIA

Załącznik 1: Wniosek o dokonanie wpisu do ewidencji innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie.