

POŚ.6220.1.2022.WP

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 i 3, art. 83 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) zwanej dalej w skrócie uouioś, w związku z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d, pkt 54 lit. b oraz pkt 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), zwanej dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 25.01.2022 r., przez spółkę 7R PROJEKT 24 Sp. z o.o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Łukasza Kubackiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zabudowy produkcyjno-biurowo-magazynowej z zapleczem socjalnym oraz towarzyszącą infrastrukturą drogową i techniczną, na działkach nr: 53/2, 53/3, 53/4, 53/5, 53/6, 53/7, 53/8, 53/9, 53/10, 53/11, 53/16, 55/21, 55/22, 55/23, 55/24, 55/25, 55/26, 55/27, 55/28, 55/29, 55/30, 55/33, 55/4, 55/5, 55/6, 55/7, 55/8, 55/9, 55/10, 55/11, 55/12, 55/13, 55/14, 55/15, 55/16, 55/17, 55/18, 55/19, 51/3, 51/4, 51/5, 51/7, 51/8, 51/9, 51/10, 51/11, 51/12, 51/13, 51/14, 51/17, 56/2 obręb Pawłówek, gmina Sicienko, a także po zasięgnięciu opinii i uzgodnień:

1. Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 04.03.2022 r., znak: GD.ZZŚ.1.435.53.2022.AK;
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy z dnia 07.07.2022 r., znak: NNZ.9022.2.14.2022;
3. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 08.09.2022 r., znak: WOO.4221.84.2022.AG.3;

orzekam

- I. Ustalić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zabudowy produkcyjno-biurowo-magazynowej z zapleczem socjalnym oraz towarzyszącą infrastrukturą drogową i techniczną, na działkach nr: 53/2, 53/3, 53/4, 53/5, 53/6, 53/7, 53/8, 53/9, 53/10, 53/11, 53/16, 55/21, 55/22, 55/23, 55/24, 55/25, 55/26, 55/27, 55/28, 55/29, 55/30, 55/33, 55/4, 55/5, 55/6, 55/7, 55/8, 55/9, 55/10, 55/11, 55/12, 55/13, 55/14, 55/15, 55/16, 55/17, 55/18, 55/19, 51/3, 51/4, 51/5, 51/7, 51/8, 51/9, 51/10, 51/11, 51/12, 51/13, 51/14, 51/17, 56/2 obręb Pawłówek, gmina Sicienko.
- II. Określić następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:
 1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na realizacji zabudowy produkcyjno-biurowo-magazynowej z zapleczem socjalnym oraz towarzyszącą infrastrukturą drogową i techniczną, w miejscowości Pawłówek, gmina Sicienko, w skład której wchodzi:

 - a) hale logistyczne wraz z zapleczami socjalno-biurowym, pomieszczeniami technicznymi oraz miejscami załadowczo-rozładowczymi,
 - b) portiernia/e,
 - c) pompownia/e wraz z pomieszczeniem technicznym i zapleczem socjalno – biurowym oraz ze zbiornikiem/ami do celów poż.
 - d) zbiorniki/i retencyjne/e,

- e) tereny komunikacyjne (drogi, place manewrowe, chodniki i parkingi),
- f) ekrany akustyczne,
- g) instalacje wewnętrzne, w tym: centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wodnokanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, wentylacyjne, odgromowe, wody przeciwpożarowej (instalacja tryskaczowa, hydranty),
- h) infrastruktura techniczna, tj.:
 - instalacja energetyczna,
 - instalacja wodociągowa (w tym instalacja ppoż, - tryskaczowa, hydranty),
 - instalacja gazowa (w tym c.o. i c.w.u., zbiorniki na gaz LPG/LNG),
 - instalacja kanalizacyjna (na czas niepodłączenia do sieci planuje się montaż zbiornika/ów bezodpływowego/wych),
 - instalacja deszczowa,
 - instalacja teletechniczna,
 - instalacja odgromowa,
 - instalacja wentylacyjna,
- i) ogrodzenie terenu,
- j) wiaty: śmietnikowe, dla palaczy, na rowery, na palety,
- k) strefa relaksu.

W obiekcie świadczone będą kompleksowe usługi związane z magazynowaniem i dystrybucją towarów w opakowaniach zjednostkowanych oraz lekkiej nieuciążliwej produkcji.

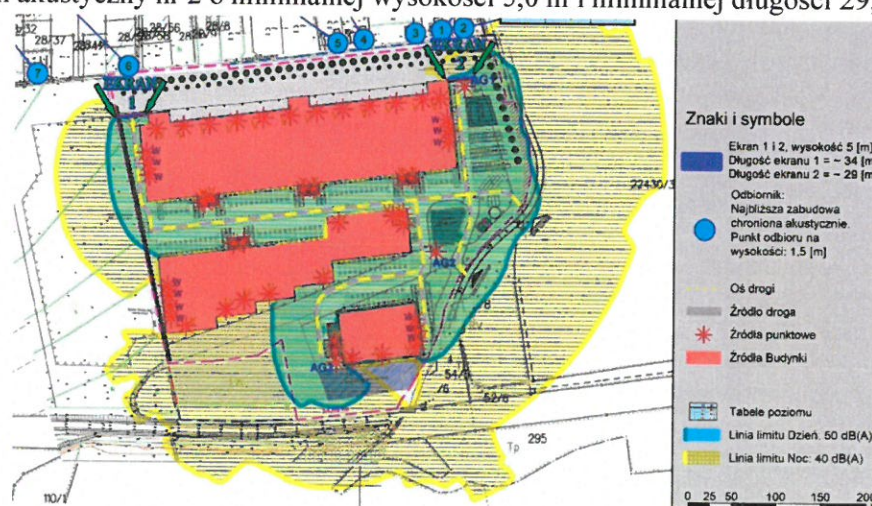
Obecnie teren inwestycyjny stanowią grunty orne niskiej klasy bonitacyjnej, pastwiska oraz lasy. Przedmiotowe działki od strony południowej graniczą z drogą krajową nr 10 i niewielkim kompleksem leśnym. Po stronie zachodniej i północnej znajdują się tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, częściowo zabudowane oraz nieużytki. Od wschodu sąsiedztwo terenu zamierzenia stanowi kompleks leśny.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:
 - 1) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu) w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 – 22.00.
 - 2) Zaplecze budowy zlokalizować poza terenami chronionymi akustycznie.
 - 3) Zbiorniki na gaz tankować wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 – 22.00.
 - 4) Zaplecze budowy, bazę sprzętową, w tym miejsca przeznaczone do tankowania oraz awaryjnych napraw sprzętu użytkowania podczas prac budowlanych, zlokalizować na uszczelnionym podłożu w celu zabezpieczenia przed zanieczyszczeniami środowiska gruntowo-wodnego; magazynowanie olejów, smarów i materiałów niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu oraz przeglądy serwisowe powinno dokonywać się poza miejscem realizacji prac.
 - 5) Tereny zajęte na czas realizacji inwestycji oraz tereny wokoło inwestycji utrzymywać w należytej czystości.
 - 6) Należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu (posiadającego ważne przeglądy) zgodnie z instrukcjami obsługi w celu uniknięcia wycieku substancji niebezpiecznych w tym

- ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego; prace wykonywać z należytą dbałością oraz ostrożnością.
- 7) Wyposażyć plac budowy w sorbenty, maty lub biopreparaty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.
 - 8) Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
 - 9) Na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze sanitarne; przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenie na ich zagospodarowanie.
 - 10) Teren, na którym prowadzone będą prace budowlane oraz montażowe należy uporządkować.
 - 11) Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi usunąć natychmiast po wystąpieniu zdarzenia.
 - 12) W przypadku odprowadzania wód opadowych i roztopowych pochodzących z powierzchni utwardzonych do urządzeń wodnych, inwestor zobowiązany jest do uzyskania odpowiedniej zgody wodnoprawnej.
 - 13) Wody opadowe i roztopowe, po podczyszczeniu w separatorze i osadniku odprowadzać do szczelnych zbiorników retencyjnych.
 - 14) Projektowaną zabudowę produkcyjno – biurowo – magazynową z zapleczem socjalnym przyłączyć do gminnej sieci kanalizacyjnej.
 - 15) Prace ziemne oraz wycinkę drzew i krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia. Prowadzenie przedmiotowych prac w okresie lęgowym jest możliwe wyłącznie pod warunkiem potwierdzenia przez specjalistę przyrodnika - ornitologa braku zajęcia objętych planowanym zajęciem siedlisk gatunków chronionych. Kontrola zajęcia siedlisk powinna zostać przeprowadzona nie wcześniej niż 2 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów gatunków chronionych prace nie mogą być przeprowadzone do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda.
 - 16) Przed rozpoczęciem prac ziemnych oraz wycinki drzew i krzewów zapewnić wykonanie ponownej kontroli terenu przez specjalistę przyrodnika w celu ustalenia aktualnego znaczenia terenu dla gatunków chronionych oraz ewentualnego odłowienia i przeniesienia osobników gatunków chronionych zwierząt. Ww. kontrola powinna zostać przeprowadzona nie wcześniej niż 2 dni przed rozpoczęciem prac.
 - 17) Każdorazowo przed podjęciem prac przeprowadzić kontrolę terenu robót, w tym wykopów, pod kątem uwieczonych w nich małych zwierząt, które w razie konieczności wypuszczać w innym, bezpiecznym miejscu. Kontrole te prowadzić mogą, np. pracownicy uprzednio przeszkoleni w zakresie zoologicznym i nie wymaga to wprowadzenia odrębnego nadzoru przyrodniczego.
 - 18) Teren inwestycji na etapie realizacji wygrodzić z zastosowaniem wyгородzenia tymczasowego, które szczelnie połączyć z gruntem, a w przypadku zastosowania siatki grodzeniowej dodatkowo dogęścić w dolnej części (na wysokości 0 – 50 cm), np. poprzez zastosowanie materiału litego lub siatki o średnicy oczek do 5 mm, w celu ograniczenia możliwości wkraczania małych zwierząt na teren robót. Szczegółowy sposób wykonania wyгородzenia ustalić ze specjalistą przyrodnikiem i dostosować do warunków lokalnych, w tym w sposób niepowodujący ograniczenia możliwości wykorzystania przez zwierzęta terenów zadrzewionych (w północnej części terenu) oraz leśnych (w południowej części terenu) w granicach działek objętych przedsięwzięciem.
 - 19) Zachować, w tym poprzez wyłączenie z terenu planowanego zajęcia i zagospodarowania oraz z lokalizacji zaplecza budowy:

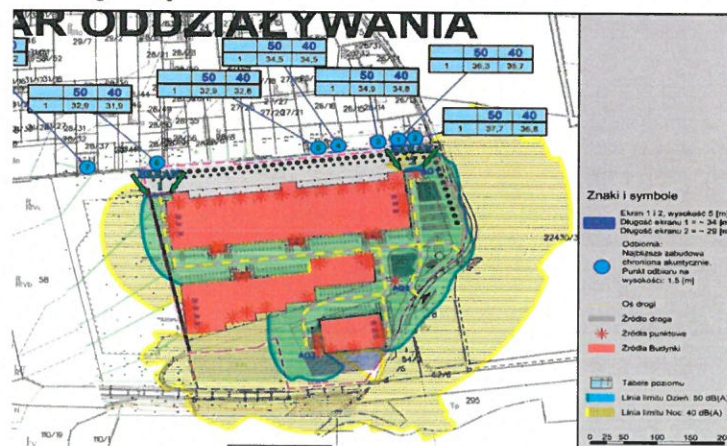
- a) teren zadrzewiony o szerokości min. 30 m zlokalizowany przy północnej granicy obszaru działek,
 - b) teren leśny przy południowej granicy obszaru działek.
- 20) Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, w tym przed:
- a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew,
 - b) fizycznym uszkodzeniem krzewów poprzez wygrodenie obszaru występowania krzewów,
 - c) przesuszeniem bryły korzeniowej, np. poprzez zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów,
 - d) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym.
- 21) Na etapie realizacji zapewnić nadzór przyrodniczy, do którego zadań należeć będą w szczególności:
- a) bieżąca kontrola występowania zwierząt w obszarze inwestycji,
 - b) czynności w zakresie ewentualnego odłowu i przeniesienia zwierząt z terenu przedsięwzięcia,
 - c) wykonania oznakowania terenu wyłączonych pasów z przekształcenia,
 - d) przestrzegania wyłączenia z przekształcenia pasów wskazanych dla zapewnienia migracji zwierząt;
 - e) poprawności wykonywanych nasadzeń.
3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 uouioś.
- W dokumentacji niezbędnej do wydania ww. decyzji uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:
- 1) Wykonać nasadzenia zastępcze w ilości odpowiadającej skali usuwanych zadrzewień. Ww. zadrzewienia zrealizować w postaci dogęszczenia istniejącego zadrzewienia pasa północnego, wykonując liniowe, dwurzędowe nasadzenia drzew w pasie o szerokości około 5 m wzdłuż ulicy Modrzewiowej. Nasadzenia wykonać również wzdłuż zachodniej granicy terenu inwestycji oraz wzdłuż fragmentu wschodniej granicy terenu przedsięwzięcia.
 - 2) Do wykonania ww. nasadzeń zastosować wyłącznie gatunki rodzime drzew i krzewów, np. klon pospolity, brzoza brodawkowata, sosna pospolita, dereń świdwa, dereń biały, głóg jednoszyjkowy, w ilości min. 262 drzew oraz min. 787 m² krzewów.
 - 3) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności (drzew i krzewów) przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
 - 4) Oświetlenie terenu inwestycji na etapie realizacji i funkcjonowania ograniczyć do niezbędnego minimum. W przypadku oświetlenia terenu zastosować niskoemisyjne pod względem promieniowania UV źródło światła (np. LED) z kloszem kierującym światło ku dołowi (nierozpraszającym światła na boki i ku górze), celem ograniczenia wabienia nietoperzy i ograniczenia wpływu na krajobraz.
 - 5) Nie oświetlać terenów zadrzewień przy północnej granicy działek oraz obszaru leśnego przy południowej granicy działek.

- 6) Ogrózenie terenu na etapie funkcjonowania wykonać z zastosowaniem pełnej, litej podmurówki o wysokości min. 25 cm powyżej poziomu gruntu, celem ograniczenia możliwości wkraczania małych zwierząt. Szczegółowy sposób wykonania wygrozdzenia ustalić ze specjalistą przyrodnikiem i dostosować do warunków lokalnych, w tym w sposób niepowodujący ograniczenia możliwości wykorzystania przez zwierzęta terenów zadrzewionych (w północnej części terenu) i leśnych (w południowej części terenu) w granicach działek objętych przedsięwzięciem.
- 7) Do wykonania ekranów akustycznych preferować zastosowanie elementów nieprzezroczystych. W przypadku zastosowania ekranów (lub ich elementów) przezroczystych wykonać je w sposób zapewniający minimalizację śmiertelności ptaków w wyniku możliwych kolizji, np.:
 - a) zastosowanie pionowych pasów (czarnych lub białych) o szerokości min. 2 cm, w odległości do 10 cm od siebie. Dopuszcza się stosowanie pasów złożonych z kropek,
 - b) zastosowanie czarnych poziomych pasów (np. włókien poliamidowych) o szerokości min. 2 mm, w odległości do 28 mm od siebie,
 - c) zastosowanie wzoru w postaci czarnych kropek średnicy 0,8 cm w odległości 14 mm od siebie, całkowicie pokrywającego powierzchnię ekranu lub stosowanie pionowych linii złożonych z kropek czarnych lub czarnych i pomarańczowych (o szerokości min. 2 cm, w odległości do 10 cm od siebie),
 - d) zastosowanie folii samoprzylepnej typu One Way Vision na całej powierzchni ekranu, celem wytworzenia efektu lustra weneckiego.
- 8) Obiekty wyposażać w maksymalnie następujące źródła punktowe hałasu:
 - a) 13 sztuk wentylatorów dachowych (W) o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 80 dB,
 - b) 34 sztuk wentylatorów dachowych (V) o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 78 dB,
 - c) 3 sztuk agregatów prądotwórczych o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 95 dB.
- 9) Wykonać ekrany akustyczne w północnej części terenu inwestycji (na wysokości hali nr 1), usytuowane zgodnie z poniższym rysunkiem o następujących wymiarach:
 - a) ekran akustyczny nr 1 o minimalnej wysokości 5,0 m i minimalnej długości 34,0 m,
 - b) ekran akustyczny nr 2 o minimalnej wysokości 5,0 m i minimalnej długości 29,0 m.



Rys. 1. Lokalizacja planowanych ekranów akustycznych, zgodnie z raportem i uzupełnieniem raportu z dnia 11 lipca 2022 r.

4. Nie określam wymagań w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
5. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 uouioś.
6. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 uouioś.
7. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW – nie dotyczy.
8. Nakładam obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej:
 - 1) W zakresie badań rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku:
 - a) według metodyk i wymagań określonych w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.),
 - b) po upływie 1 miesiąca od momentu funkcjonowania zamierzenia,
 - c) w porze dnia i nocy,
 - d) w punktach pomiarowych zlokalizowanych na granicy terenów chronionych akustycznie (działki z zabudową mieszkaniową jednorodzinną). Punkty pomiarowe zlokalizować w minimum siedmiu wskazanych poniżej lokalizacjach (punkty odbioru oznaczone na niebiesko nr 1-7).
 - 2) Przed wykonaniem pomiarów, dokonać ponownej identyfikacji terenów chronionych przed hałasem, w celu ustalenia aktualnego stanu zagospodarowania terenu w sąsiedztwie przedmiotowego zakładu oraz ewentualnej weryfikacji punktów pomiarowych.
 - 3) Badania dokonać według metodyk i wymagań określonych w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, uwzględniając wszystkie znaczące źródła hałasu pracujące w jednakowym czasie (tj. załadunek/rozładunek, funkcjonowanie wentylacji mechanicznej, maksymalne natężenie ruchu pojazdów).
 - 4) Uzyskane wyniki przedstawić, w terminie 3 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, celem weryfikacji przyjętej w raporcie koncepcji technologicznej.



Rys. 2. Lokalizacja punktów pomiarowych do analizy porealizacyjnej, na podstawie raportu i uzupełnienia raportu z dnia 11 lipca 2022 r.

UZASADNIENIE

W dniu 25.01.2022 r., do tut. organu został złożony wniosek przez spółkę 7R PROJEKT 24 Sp. z o.o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Łukasza Kubackiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zabudowy produkcyjno-biurowo-magazynowej z zapleczem socjalnym oraz towarzyszącą infrastrukturą drogową i techniczną, na działkach nr: 53/2, 53/3, 53/4, 53/5, 53/6, 53/7, 53/8, 53/9, 53/10, 53/11, 53/16, 55/21, 55/22, 55/23, 55/24, 55/25, 55/26, 55/27, 55/28, 55/29, 55/30, 55/33, 55/4, 55/5, 55/6, 55/7, 55/8, 55/9, 55/10, 55/11, 55/12, 55/13, 55/14, 55/15, 55/16, 55/17, 55/18, 55/19, 51/3, 51/4, 51/5, 51/7, 51/8, 51/9, 51/10, 51/11, 51/12, 51/13, 51/14, 51/17, 56/2 obręb Pawłówek, gmina Sicienka.

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) dołączył do ww. wniosku wymagane dokumenty.

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt 2 uouioś, w myśl którego uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 uouioś, organem właściwym do wydania wnioskowanej decyzji jest Wójt Gminy Sicienka.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a uouioś, „Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem”.

W przedmiotowym postępowaniu zastosowanie ma art. 74 ust. 3 uouioś, tj. „Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego”.

Zgodnie z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym tut. organ obwieszczeniem z dnia 08.02.2022 r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania administracyjnego.

Stosownie do art. 64 ust. 1 uouioś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać

na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W tym celu pismem z dnia 08.02.2022 r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, wystąpiono do ww. organów o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy pismem z dnia 18.02.2022 r., znak: NNZ.9022.2.14.2022, wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a zakres raportu powinien obejmować zagadnienia określone w art. 66 uouioś.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 04.03.2022 r., znak: GD.ZZŚ.1.435.53.2022.AK, wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia oraz wskazał konieczność określenia wymagań i warunków koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 24.04.2022 r., znak: WOO.4220.139.2022.AG, wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił zakres raportu.

Po szczegółowym przeanalizowaniu całego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz otrzymanych opinii organów opiniujących, stosownie do art. 64 ust. 1 uouioś, tut. organ wydał postanowienie z dnia 17.03.2022 r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko, który powinien obejmować zagadnienia, o których mowa w art. 66 uouioś.

Obwieszczeniem z dnia 17.03.2022. r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, zawiadomiono strony postępowania o wydaniu ww. postanowienia.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 uouioś, postanowieniem z dnia 14.04.2022 r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, zawieszono postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 14.04.2022 r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, o powyższym postanowieniu zawiadomiono strony postępowania.

W dniu 19.04.2022 r. pełnomocnik inwestora przedłożył raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego, postanowieniem z dnia 22.04.2022 r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, tut. organ podjął zawieszono postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 22.04.2022 r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, zawiadomiono strony o wydanym postanowieniu o podjęciu zawieszono postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 22.04.2022 r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy pismem z dnia 07.07.2022 r., znak: NNZ.9022.2.14.2022, wyraził opinię, że realizacja przedsięwzięcia wymaga uwzględnienia warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 08.09.2022 r., znak: WOO.4221.84.2022.AG.3, uzgodnił realizację przedsięwzięcia na podstawie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Na podstawie art. 33 ust.1, art. 79 ust. 1 uouioś, obwieszczeniem z dnia 26.04.2022 r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, zapewniono udział społeczeństwa przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowym postępowaniu. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły wnioski i uwagi stron postępowania oraz społeczeństwa.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, obwieszczeniem z dnia 09.09.2022 r., znak: POŚ.6220.1.2022.WP, zawiadomiono strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego i o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami i dowodami, podając miejsce i termin zapoznania się z aktami sprawy, a także możliwość zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń i wniosków. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi stron postępowania.

Po szczegółowym przeanalizowaniu całego materiału dowodowego, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz otrzymanych opinii i uzgodnień organów ustalono, co następuje.

Po zapoznaniu się z załączonymi do wniosku dokumentami, w tym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie odpowiada kryteriom określonym w § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.)

- pkt 37 lit. d, tj.: „instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych”;
- pkt 54 lit. b, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”;
- pkt 58 lit. b: „garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54-57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Projektowana inwestycja polega na realizacji zabudowy produkcyjno-biurowo - magazynowej z zapleczem socjalnym oraz towarzyszącą infrastrukturą drogową i techniczną, na działkach nr: 53/2, 53/3, 53/4, 53/5, 53/6, 53/7, 53/8, 53/9, 53/10, 53/11, 53/16, 55/21, 55/22, 55/23, 55/24, 55/25, 55/26, 55/27, 55/28, 55/29, 55/30, 55/33, 55/4, 55/5, 55/6, 55/7, 55/8, 55/9, 55/10, 55/11, 55/12, 55/13, 55/14, 55/15, 55/16, 55/17, 55/18, 55/19, 51/3, 51/4, 51/5, 51/7, 51/8, 51/9, 51/10, 51/11, 51/12, 51/13, 51/14, 51/17, 56/2 obręb Pawłówek, gmina Sienko.

Całkowita powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wynosi ok. 14,06 ha, w tym powierzchnia zabudowy wyniesie 5,54 ha (+/- 20%), powierzchnia utwardzona (drogi, place manewrowe, chodniki i parkingi) będzie zajmowała ok. 3,67 ha (+/- 20%), powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 4,85 ha (+/- 20%), tj.: 35%. Zakłada się, że inwestycja zrealizowana będzie etapowo.

Teren zamierzenia objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ustanowionym uchwałą nr XIII/110/19 Rady Gminy Sienko z dnia 27 listopada 2019r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pawłówek (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2019 r., poz. 6535).

Działki inwestycyjne położone są na obszarach oznaczonych symbolami: 2P/U, 3P/U — tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem zabudowy usługowej; 1ZP, 6ZP —

tereny zieleni urządzonej; KD-W1 — tereny drogi wewnętrznej; KD-S1 — tereny drogi publicznej ekspresowej. Lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie teren inwestycyjny stanowią grunty orne niskiej klasy bonitacyjnej, pastwiska oraz lasy. Przedmiotowe działki od strony południowej graniczą z drogą krajową nr 10 i niewielkim kompleksem leśnym. Po stronie zachodniej i północnej znajdują się tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, częściowo zabudowane oraz nieużytki. Od wschodu sąsiedztwo terenu zamierzenia stanowi kompleks leśny.

Planowane przedsięwzięcie polega na realizacji zabudowy produkcyjno-biurowo-magazynowej z zapleczem socjalnym oraz towarzyszącą infrastrukturą drogową i techniczną, w miejscowości Pawłówek, gmina Sicienko, w skład której wchodzi:

- l) hale logistyczne wraz z zapleczami socjalno-biurowym, pomieszczenia technicznymi oraz miejscami załadowczo-rozładowczymi,
- m) portiernia/e,
- n) pompownia/e wraz z pomieszczeniem technicznym i zapleczem socjalno – biurowym oraz ze zbiornikiem/ami do celów ppoż.),
- o) zbiorniki/i retencyjne/e,
- p) tereny komunikacyjne (drogi, place manewrowe, chodniki i parkingi),
- q) ekrany akustyczne,
- r) instalacje wewnętrzne, w tym: centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wodnokanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, wentylacyjne, odgromowe, wody przeciwpożarowej (instalacja tryskaczowa, hydranty),
- s) infrastruktura techniczna, tj.:
 - instalacja energetyczna,
 - instalacja wodociągowa (w tym instalacja ppoż, - tryskaczowa, hydranty),
 - instalacja gazowa (w tym c.o. i c.w.u., zbiorniki na gaz LPG/LNG),
 - instalacja kanalizacyjna (na czas niepodłączenia do sieci planuje się montaż zbiornika/ów bezodpływowego/wych),
 - instalacja deszczowa,
 - instalacja teletechniczna,
 - instalacja odgromowa,
 - instalacja wentylacyjna,
- t) ogrodzenie terenu,
- u) wiaty: śmietnikowe, dla palaczy, na rowery, na palety,
- v) strefa relaksu.

Długość dróg o nawierzchni twardej realizowana w ramach planowanego przedsięwzięcia: 800-950 m.

Zabudowa, o wysokości maksymalnie do 15 m, zostanie zrealizowana w konstrukcji stalowej lub żelbetowej, ze słupami żelbetowymi lub stalowymi. Materiałem ścian zewnętrznych będzie płyta warstwowa. Dach stanowić będzie blacha trapezowa, przykryta warstwą wełny mineralnej i membraną dachową. Części biurowe zabudowy, budynek pompowni w technologii murowanej z płytą warstwową od zewnątrz, portiernia wykonana będzie o konstrukcji stalowej za płytą warstwową, konstrukcja dachu płyta warstwowa lub blacha trapezowa z wełną i membraną. Zbiornik wody pożarowej wykonany zostanie z blachy o kształcie cylindrycznym.

Dojazd do nieruchomości zaplanowano drogą krajową nr 10 i dalej ul. Leśną. Nawierzchnie dróg i miejsc postojowych realizowane będą z kostki brukowej betonowej, z geokraty lub płyty ażurowej.

W obiekcie świadczone będą kompleksowe usługi związane z magazynowaniem i dystrybucją towarów w opakowaniach zjednostkowanych oraz lekkiej nieuciążliwej produkcji. Potencjalnymi najemcami powierzchni zostaną przedsiębiorstwa z branży logistycznej oraz e-commerce. W wydzielonych częściach hal zakłada się pracę polegającą na montażu elementów (podzespołów) w całe układy (np. składanie podzespołów elektronicznych lub mechanicznych, zabawek itp.).

Na obecnym etapie Inwestor nie przewiduje prowadzenia na terenie zamierzenia innej działalności stanowiącej przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane byłoby uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przypadku, jeżeli w przyszłości zajdzie potrzeba lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, należy uzyskać nową decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Towary magazynowane będą na paletach i dostarczane do obiektu oraz z niego odbierane transportem samochodowym, rozładowywanym/załadowywanym w dokach lub bramach. Rozładunek/załadunek pojazdów odbędzie się za pomocą wewnętrznych środków transportu w postaci akumulatorowych wózków widłowych.

W całym kompleksie szacuje się zatrudnienie: 240 pracowników biurowych oraz ok. 410 pracowników fizycznych (możliwa praca trzymianowa). Planuje się, że praca w zakładzie będzie odbywać się 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu. Dostępność komunikacyjna na teren przedsięwzięcia od strony drogi krajowej nr 10.

W celu podtrzymania zasilania elektrycznego w przypadku okresowego braku zasilania przewiduje się 3 agregaty prądotwórcze o mocy ok. 600 kW każdy. Sumaryczna pojemność zbiorników na olej napędowy, będących w standardowym wyposażeniu agregatów, nie przekroczy 3 m³.

Źródłem ciepła dla projektowanych obiektów będą kotły o mocy cieplnej 90 kW każdy, 6 szt. oraz promienniki gazowe (53 kW każdy, 64 sztuki) na gaz ziemny lub LNG (traktowane jako rozwiązanie tymczasowe, do czasu podłączenia do sieci gazowej), o łącznej mocy ok. 4 MW. Pojemność naziemnego zbiornika na LNG wyniesie max. 20 m³.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Opisywany zakład nie zalicza się do kategorii zakładu o zwiększonym, bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

W lutym 2020 r. dokonano rozpoznania warunków gruntowo-wodnych podłoża na przedmiotowym terenie, wykonując 36 otworów geotechnicznych o głębokości 6 m ppt oraz pobrano 40 prób gruntu, a także 2 próby wody gruntowej w celu określenia warunków geotechnicznych oraz jakości środowiska gruntowo-wodnego na analizowanym terenie. Pod humusem, osadami deluwialnymi (które zaobserwowano lokalnie na zboczach) i miejscowo występującymi gruntami nasykowymi zalegającymi do głębokości maksymalnej 2,50 m ppt występują pyły, gliny, gliny pylaste i piaski gliniaste, naprzemiennie z piaskami o różnej granulacji, lokalnie z pospółką oraz żwirami. W części centralnej oraz południowo-zachodniej, gdzie znajduje się znaczne obniżenie terenu, występują torfy.

Woda gruntowa o zwierciadle swobodnym oraz lokalnie napiętym występuje na głębokości 1,05-5,95 m ppt, tj. na rzędnej ok. 62,70 m npm. Możliwe jest okresowe podnoszenie się poziomu wody

gruntowej o około 1 m. W części południowej badanego obszaru, w lokalnym zagłębieniu na powierzchni terenu, widoczne było zwierciadło wody zawieszanej na stropie gruntów spoistych. Kierunek spływu wód gruntowych: południowo– wschodni.

Na obszarze inwestycji nie przewiduje się wykonywania wykopów poniżej 4 m, od poziomu otaczającego terenu.

W czasie prowadzenia prac budowlanych woda z odwodnienia wykopów będzie odprowadzana do zbiornika bezodpływowego i w dalszym etapie zostanie rozprowadzana po terenie działki – w oddaleniu od aktualnie prowadzonych prac, aby nie dopuścić do rozwodnienia gruntu.

Na etapie realizacji zamierzenia potencjalne zagrożenie dla wód podziemnych mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu – wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych. Jednakże przy wykonaniu wszystkich prac z należytą ostrożnością, dbałością o właściwą eksploatację i konserwację sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu oraz szybkiej reakcji na ewentualne wycieki – wyeliminowane zostanie ryzyko negatywnego oddziaływania na środowisko wodne. Plac budowy wyposażony zostanie w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Na placu budowy zostanie zorganizowane zaplecze socjalno – sanitarne dla pracowników wykonujących roboty oraz zapewniona zostanie prawidłowa gospodarka ściekami z zaplecza budowy.

Woda na etapie eksploatacji dostarczona zostanie z gminnej sieci wodociągowej i wykorzystana na cele socjalno – bytowe i ppoż.

Powstałe ścieki socjalno – bytowe przewiduje się odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej).

Przedsięwzięcie nie jest związane z generowaniem ścieków przemysłowych.

Wody opadowe i roztopowe skierowane zostaną poprzez osadnik i separator substancji ropopochodnych do sieci kanalizacji deszczowej, a następnie do projektowanych, bezodpływowych, szczelnych zbiorników retencyjnych.

Teren analizowanej nieruchomości położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz poza strefami ochrony wód. Najbliższy GZWP nr 140 Subzbiornik Bydgoszcz znajduje się w odległości ok. 4 km od planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 ustawy przeanalizowano wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonymi europejskimi kodami PLGW200036 oraz PLGW200044, zaliczonymi do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, stan ilościowy i chemiczny tych JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywane jednolite części wód podziemnych nie są zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW200017292984 - Flis, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Funkcjonowanie omawianej inwestycji nie będzie wiązać się z bezpośrednim poborem wód powierzchniowych, podziemnych ani odprowadzaniem ścieków do gruntu lub wód. Wszystkie operacje produkcyjne prowadzone będą w zamkniętych i zadaszonych pomieszczeniach. W obiekcie nie będą generowane ścieki przemysłowe. Ponadto, przewiduje się zastosowanie szczelnych nawierzchni

komunikacyjnych z kanalizacją deszczową wyposażoną w osadniki i separatory substancji ropopochodnych, zapobiegającą przenikaniu zanieczyszczeń do gruntu.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono, że inwestycja nie przyczyni się do zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, a więc nie ograniczy możliwości osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Faza realizacji przedmiotowego zamierzenia, wygeneruje głównie odpady budowlane z grupy 17 wg katalogu odpadów, powstałe w trakcie prac budowlanych, odpady opakowaniowe (grupa 15), spawalnicze, farb i lakierów.

Eksploatacja zamierzenia między innymi wiąże się z emisją odpadów związanych z czyszczeniem osadników i separatorów oraz powstania odpadów opakowaniowych, budowlanych, komunalnych, zużytych urządzeń zawierające niebezpieczne elementy, Wytwarzane w zakładzie odpady planuje się selektywnie magazynować na wydzielonych powierzchniach magazynowych, w sposób zabezpieczający środowisko przed ich negatywnym wpływem. Odpady planuje się przekazywać wyłącznie uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania.

Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi. Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ustawy o odpadach.

W trakcie realizacji inwestycji, uciążliwość prac realizacyjnych sprowadzi się głównie do hałasu związanego z budowlano-montażowymi. Oddziaływanie akustyczne będzie spowodowane ruchem pojazdów oraz pracą specjalistycznych maszyn. W celu minimalizacji tych uciążliwości należy wykluczyć pracę sprzętu ciężkiego i transportowego o dużej mocy akustycznej w porze nocnej.

Prowadzone prace mogą spowodować okresowe pylenie oraz emisję zanieczyszczeń ze spalania paliw w silnikach maszyn budowlanych i środków transportu. W zakresie zabezpieczeń przed nadmiernym pyleniem materiałów sypkich podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się zastosowanie następujących rozwiązań:

- materiały i surowce sypkie (rozdrobione) magazynowane będą w taki sposób, aby nie było możliwości przedostania się ich do powietrza lub powodowania zanieczyszczenia przyległego terenu (magazynowanie w zamkniętych pojemnikach lub zakrytych boksach),
- transport surowców i materiałów sypkich będzie realizowany samochodami wyposażonymi w plandeki lub zamknięte skrzynie ładunkowe (kontenery),
- w przypadku długotrwałych susz przewiduje się zwilżanie powierzchni terenu (np. nawierzchni nieutwardzonej, po której poruszają się pojazdy) i zwilżanie sypkiego materiału składowanego na pryzmach (piasek, ziemia, gleba) oraz szybkie zagospodarowanie powierzchni, która została odsłonięta i przez to narażona na emisję wiatrową.

Oddziaływania związane z fazą realizacji ustaną po zakończeniu budowy.

Głównym czynnikiem kształtującym oddziaływanie akustyczne na środowisko z terenu inwestycji będzie emisja hałasu w związku z urządzeniami przewidzianymi do zamontowania na dachach budynków, infrastrukturą towarzyszącą oraz ruchem pojazdów ciężarowych i osobowych po terenie zakładu. Należy jednocześnie podkreślić, że znaczącym źródłem hałasu w rejonie planowanego zamierzenia, jest droga krajowa nr 10.

W ramach przedsięwzięcia powstaną punktowe źródła hałasu w postaci: 13 sztuk wentylatorów dachowych (W) o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 80 dB, 34 sztuk wentylatorów dachowych (V) o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 78 dB, 3 sztuk agregatów prądotwórczych o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 95 dB.

Projektowane hale stanowią źródła typu budynek. Ponadto, powstanie hałas związany z natężeniem ruchu pojazdów poruszających się po drogach i parkingach.

W ramach zadania zaplanowano realizację dwóch ekranów akustycznych o wysokości 5 m, w północnej części terenu, po obu stronach hali nr 1.

Zgodnie z uzupełnieniem raportu najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna położona jest w odległości ok. 15 m od granicy terenu inwestycji, w kierunku północnym. Linia zabudowy obiektów jest w odległości ponad 50 m od budynków zabudowy jednorodzinnej.

Dojazd do nieruchomości zaplanowano drogą krajową nr 10 i dalej ul. Leśną, tj. w oddaleniu od ww. terenów chronionych akustycznie.

Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała przewidywane dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Jednakże, w celu weryfikacji poziomu dźwięku na sąsiadujących terenach chronionych akustycznie, Inwestor zobowiązany jest wykonać analizę porealizacyjną, po upływie 1 miesiąca od momentu funkcjonowania obiektu, w zakresie badań rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku w porze dnia i nocy, w minimum 7 punktach pomiarowych przedstawionych w raporcie, tj.: na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).

Pomiary należy wykonać podczas pracy wszystkich znaczących źródeł hałasu w jednakowym czasie (tj. załadunek/rozładunek, praca wentylacji mechanicznej, maksymalne natężenie ruchu pojazdów). Przed wykonaniem pomiarów, należy dokonać ponownej identyfikacji terenów chronionych przed hałasem, w celu ustalenia aktualnego stanu zagospodarowania terenu w sąsiedztwie przedmiotowego zakładu oraz ewentualnej weryfikacji punktów pomiarowych.

Wyżej wymienione badania dokonać według metodyk i wymagań określonych w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Uzyskane wyniki należy przedstawić, w terminie 3 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, celem weryfikacji przyjętej w raporcie koncepcji technologicznej.

Podstawowym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza w związku z planowaną instalacją będzie ruch pojazdów samochodowych na terenie zabudowy oraz emisja gazów i pyłów do powietrza, związana z energetycznym spalaniem gazu ziemnego. Dodatkowe źródło emisji stanowią agregaty prądotwórcze o mocy ok. 600 kW każdy, wykorzystywane jako awaryjne źródło zasilania.

Źródłem emisji nieorganizowanej będzie także ruch pojazdów osobowych i ciężarowych. Wykonane obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu wykazały, że emisje substancji z terenu zakładu, nie powinny spowodować przekroczenia standardów jakości powietrza.

Znaczącym źródłem emisji gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu do środowiska w rejonie planowanego przedsięwzięcia jest droga krajowa nr 10 (granica południowa).

Projektowana zabudowa zostanie zlokalizowana poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Zgodnie z raportem na terenie inwestycji stwierdzono występowanie gatunków chronionych, w szczególności:

- kocanek piaskowych, które zlokalizowane są na terenie przewidzianym bezpośrednio pod realizację inwestycji i ulegną zniszczeniu w związku z przedsięwzięciem. Ze względu na skalę zniszczenia oraz rozpowszechnienie gatunku nie stwierdza się znacząco negatywnego wpływu na jego zachowanie,
- mszaków (rokietnik pospolity i brodawkowiec czysty) rosnących w drzewostanie przewidzianym do zachowania,
- gąsiora, którego gniazdowanie stwierdzono na terenie przedsięwzięcia. Z tego względu przewidziano dostosowanie terminu wycinki do okresu lęgowego ptaków, a także zachowanie części zadrzewień (w tym rosnących przy północnej granicy działek przewidzianych pod

realizację projektu) oraz wprowadzenie nasadzeń zastępczych krzewów, co pozwoli na zachowanie potencjalnych warunków gniazdowania gatunku. W związku z tym, nie przewiduje się negatywnego wpływu na zachowanie populacji gąsiora.

Ze względu na obecność zadrzewień oraz stwierdzenie (przede wszystkim w północnej części terenu inwestycji) dogodnych warunków dla migracji zwierząt (w tym lokalnej) na podstawie raportu przewidziano m.in. zachowanie zadrzewień oraz wykonanie nasadzeń m.in. w północnej części terenu, ograniczenie oświetlenia oraz wykonanie wyгородzenia (na etapie realizacji i funkcjonowania) ograniczającego możliwość wkraczania zwierząt na teren inwestycji.

Ponadto, co uwzględniono w przedstawionym projekcie planu zagospodarowania terenu, zachowany zostanie zwarty drzewostan rosnący w południowej części terenu działek objętych zamierzeniem.

Zgodnie z raportem, drzewa i krzewy niepodlegające wycince zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem na etapie realizacji, co uwzględniono w niniejszym postanowieniu, wskazując przykładowe rozwiązania w ww. zakresie.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że realizacja inwestycji wymagać może zastosowania ekranów akustycznych, przy czym przedstawione materiały wskazują na zamiar wykorzystania ekranów nieprzezroczystych. Jednocześnie w niniejszym postanowieniu przewidziano rozwiązania minimalizujące ryzyko kolizji ptaków z ekranami w przypadku potrzeby zastosowania ekranów lub ich elementów w formie przezroczystej. Ww. rozwiązania są zgodne z dobrymi praktykami w ww. zakresie, w tym Zbyryt A. 2012. Poradnik ochrony ptaków przed kolizjami z przezroczystymi ekranami akustycznymi oraz oknami budynków.

W oparciu o raport przewidziano m.in. konieczność kontroli terenu przez specjalistę przyrodnika przed rozpoczęciem robót, dostosowanie terminu prac ziemnych do okresu lęgowego ptaków, jak również potrzebę zapewnienia nadzoru przyrodniczego na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

W związku z powyższym nie stwierdza się znacząco negatywnego oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000, a także na przyrodę i krajobraz ww. obszaru chronionego krajobrazu, a inwestycję uzgadnia się w opiniowanym zakresie, określając ww. warunki.

W przypadku jeśli skutkiem planowanych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia.

Kumulowanie oddziaływań może dotyczyć hałasu i zanieczyszczenia powietrza, emitowanych do środowiska z istniejącej drogi krajowej nr 10 (południowa granica przedsięwzięcia). Uwzględniając fakt, iż ww. droga krajowa stanowi dominujące źródło hałasu oraz niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza na tym obszarze, prognozuje się nieznaczne skumulowane oddziaływanie projektowanych obiektów na panujący na danym obszarze klimat akustyczny (hałas drogowy) jak i na stan sanitarny powietrza.

Analizując oddziaływanie zamierzenia związane ze zmianami klimatu (mitygacja i adaptacja do zmian klimatu) należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój charakter nie będzie w sposób znaczący wpływać na zmiany klimatu.

Ponadto, zadanie jest położone poza obszarami zagrożonymi powodzią, podtopienia oraz terenami osuwisk. Nie przewiduje się zatem wystąpienia ekstremalnych zjawisk pogodowych.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz wobec stanowisk organów uzgadniających i opiniujących, mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Z up. Wójta
Karol Czerkawski
Zastępca Wójta

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Sicienko w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, niniejszą decyzję uznaje się za doręczoną po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia
2. Lokalizacja przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. 7R PROJEKT 24 Sp. z o.o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Łukasza Kubackiego
2. Strony postępowania w formie obwieszczeniem zgodnie z art. 49 Kpa
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy ul. T. Kościuszki 27, 85-079 Bydgoszcz
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice
4. Starosta Bydgoski ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz
5. Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.) i części I ust. 45 załącznika do tej ustawy.

**Załącznik nr 1 do decyzji
Wójta Gminy Sicienko
znak: POŚ.6220.1.2022.WP
z dnia 07.10.2022 r.**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

(sporządzona na podstawie załączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach karty informacyjnej przedsięwzięcia).

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie polega na realizacji zabudowy produkcyjno-biurowo-magazynowej z zapleczem socjalnym oraz towarzyszącą infrastrukturą drogową i techniczną, w miejscowości Pawłówek, gmina Sicienko, w skład której wchodzi:

- a) hale logistyczne wraz z zapleczami socjalno-biurowym, pomieszczenia technicznymi oraz miejscami załadowczo-rozładowczymi,
- b) portiernia/e,
- c) pompownia/e wraz z pomieszczeniem technicznym i zapleczem socjalno – biurowym oraz ze zbiornikiem/ami do celów ppoż.
- d) zbiorniki/i retencyjny/e,
- e) tereny komunikacyjne (drogi, place manewrowe, chodniki i parkingi),
- f) ekrany akustyczne,
- g) instalacje wewnętrzne, w tym: centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wodnokanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, wentylacyjne, odgromowe, wody przeciwpożarowej (instalacja tryskaczowa, hydranty),
- h) infrastruktura techniczna, tj.:
 - instalacja energetyczna,
 - instalacja wodociągowa (w tym instalacja ppoż, - tryskaczowa, hydranty),
 - instalacja gazowa (w tym c.o. i c.w.u., zbiorniki na gaz LPG/LNG),
 - instalacja kanalizacyjna (na czas niepodłączenia do sieci planuje się montaż zbiornika/ów bezodpływowego/wych),
 - instalacja deszczowa,
 - instalacja teletechniczna,
 - instalacja odgromowa,
 - instalacja wentylacyjna,
- i) ogrodzenie terenu,
- j) wiaty: śmietnikowe, dla palaczy, na rowery, na palety,
- k) strefa relaksu.

Długość dróg o nawierzchni twardej realizowana w ramach planowanego przedsięwzięcia: 800-950 m.

Zabudowa, o wysokości maksymalnie do 15 m, zostanie zrealizowana w konstrukcji stalowej lub żelbetowej, ze słupami żelbetowymi lub stalowymi. Materiałem ścian zewnętrznych będzie płyta

warstwowa. Dach stanowić będzie blacha trapezowa, przykryta warstwą wełny mineralnej i membraną dachową. Części biurowe zabudowy, budynek pompowni w technologii murowanej z płytą warstwową od zewnątrz, portiernia wykonana będzie o konstrukcji stalowej za płytą warstwową, konstrukcja dachu płyta warstwowa lub blacha trapezowa z wełną i membraną. Zbiornik wody pożarowej wykonany zostanie z blachy o kształcie cylindrycznym.

Dojazd do nieruchomości zaplanowano drogą krajową nr 10 i dalej ul. Leśną. Nawierzchnie dróg i miejsc postojowych realizowane będą z kostki brukowej betonowej, z geokraty lub płyty ażurowej.

W obiekcie świadczone będą kompleksowe usługi związane z magazynowaniem i dystrybucją towarów w opakowaniach zjednostkowanych oraz lekkiej nieuciążliwej produkcji. Potencjalnymi najemcami powierzchni zostaną przedsiębiorstwa z branży logistycznej oraz e-commerce. W wydzielonych częściach hal zakłada się pracę polegającą na montażu elementów (podzespołów) w całe układy (np. składanie podzespołów elektronicznych lub mechanicznych, zabawek itp.).

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie jest związane z generowaniem ścieków przemysłowych.

Wody opadowe i roztopowe skierowane zostaną poprzez osadnik i separator substancji ropopochodnych do sieci kanalizacji deszczowej, a następnie do projektowanych, bezodpływowych, szczelnych zbiorników retencyjnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonymi europejskimi kodami PLGW200036 oraz PLGW200044, zaliczonymi do regionu wodnego Dolnej Wisły.

Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW200017292984 - Flis, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły.

Głównym czynnikiem kształtującym oddziaływanie akustyczne na środowisko z terenu inwestycji będzie emisja hałasu w związku z urządzeniami przewidzianymi do zamontowania na dachach budynków, infrastrukturą towarzyszącą oraz ruchem pojazdów ciężarowych i osobowych po terenie zakładu. Należy jednocześnie podkreślić, że znaczącym źródłem hałasu w rejonie planowanego zamierzenia, jest droga krajowa nr 10.

W ramach przedsięwzięcia powstaną punktowe źródła hałasu w postaci: 13 sztuk wentylatorów dachowych (W) o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 80 dB, 34 sztuk wentylatorów dachowych (V) o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 78 dB, 3 sztuk agregatów prądotwórczych o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 95 dB.

W ramach zadania zaplanowano realizację dwóch ekranów akustycznych o wysokości 5 m, w północnej części terenu, po obu stronach hali nr 1.

W przedstawionym projekcie planu zagospodarowania terenu, zachowany zostanie zwarty drzewostan rosnący w południowej części terenu działek objętych zamierzeniem.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

Kumulowanie oddziaływań może dotyczyć hałasu i zanieczyszczenia powietrza, emitowanych do środowiska z istniejącej drogi krajowej nr 10 (południowa granica przedsięwzięcia). Uwzględniając

fakt, iż ww. droga krajowa stanowi dominujące źródło hałasu oraz niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza na tym obszarze, prognozuje się nieznaczne skumulowane oddziaływanie projektowanych obiektów na panujący na danym obszarze klimat akustyczny (hałas drogowy) jak i na stan sanitarny powietrza.

Analizując oddziaływanie zamierzenia związane ze zmianami klimatu (mitygacja i adaptacja do zmian klimatu) należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój charakter nie będzie w sposób znaczący wpływać na zmiany klimatu.

Ponadto, zadanie jest położone poza obszarami zagrożonymi powodziami, podtopieniami oraz terenami osuwisk. Nie przewiduje się zatem wystąpienia ekstremalnych zjawisk pogodowych.


Zap. Wójta
Karol Czerkawski
Zastępca Wójta

