

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Sicienko na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Sicienko.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	minimalna cena wywoławcza opłat z tytułu dzierżawy [w zł pln]	Okres dzierżawy
Część działki nr 141/4 w Szczutkach KW: BY1N/00028169/3	0,1000 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 0,1000 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 0,2100 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne - RIIIb.	na cele rolne	22,50 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 112 w Trzemiętówku KW:BY1N/00012376/2	0,1800 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako nieużytki -N.	na cele rolne	13,50 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 55/4 w Trzemiętowie KW:BY1N/00026507/1	0,2300 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIa.	na cele rolne	57,50 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 55/7 w Trzemiętowie KW:BY1N/00018331/7	0,3300 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne - RIIIa.	na cele rolne	82,50 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 130/2 w Trzemiętowie KW:BY1N/00018331/7	0,2800 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne - RIIIb.	na cele rolne	63,00 zł rocznie	Do 3 lat
Część działki nr 57/2 w Trzemiętowie KW:BY1N/00018331/7	0,5100 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 0,5100 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 0,6700 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne - RIIIa i RIIIb.	na cele rolne	125,00 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 63/3 w Kruszyńcu KW:BY1N/00012838/9	1,3062 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne - RV oraz nieużytki -N.	na cele rolne	192,44 zł rocznie	Do 3 lat

WÓJT GMINY SICIENKO

Część działki nr 108 w Łukowcu KW:BY1N/00017676/0	0,4200 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 0,4200 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 0,9800 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako łąki trwałe - LIV, lasy - LsVI, nieużytki -N i grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi - Ws.	na cele rolne	36,75 zł rocznie	Do 3 lat
Część działki nr 109 w Łukowcu KW:BY1N/00017677/7	1,7700 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 1,7700 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 1,8200 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako łąki trwałe LIV i LV, lasy- LsVI, nieużytki – N i grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi – Ws.	na cele rolne	242,25 zł rocznie	Do 3 lat
Część działki nr 65 w Łukowcu KW:BY1N/00013965/5	0,2700 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 0,2700 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 0,3500 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne - RIIIb.	na cele rolne	60,75 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 96/11 w Łukowcu KW: BY1N/00013965/5	6,1647 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne - RV , łąki trwałe - LIV i nieużytki - N.	na cele rolne	789,71 zł rocznie	Do 3 lat

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Dopuszcza się płatność czynszu w dwóch równych ratach w terminach 15 marca i 15 września każdego roku. Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Nr 53/2017 Wójta Gminy Sicienko z dnia 5 lipca 2017 roku w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże, opłat za dzierżawę gruntów rolnych oraz opłat za dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na umieszczenie reklam, zmienione Zarządzeniem Nr 87/2017, 20/2018, 107/2018 , 56/2020 i 64/2021 (treść zarządzeń dostępna na www.bip.sicienko.pl w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia Wójta). Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku rolnego.

Osoby zainteresowane dzierżawą wskazanych wyżej nieruchomości powinny złożyć do Wójta Gminy Sicienko wniosek o dzierżawę.

W przypadku ubiegania się o dzierżawę danej działki tylko przez jednego wnioskodawcę nieruchomość ta zostanie mu wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym.

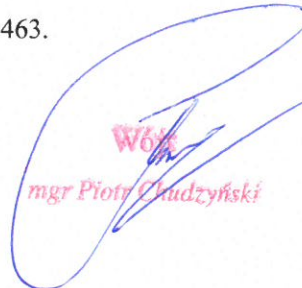
W przypadku ubiegania się o dzierżawę przez więcej niż jednego zainteresowanego obowiązuje tryb przetargowy (zgodnie z Uchwałą Nr VI/52/19 Rady Gminy Sicienko z dnia 24 kwietnia 2019 r.). Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umów.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Sicienku ul. Mrotecka 9 a także zamieszczono na stronie internetowej urzędu oraz opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Sicienku www.bip.sicienko.pl tj. od dnia 13.06.2022 r. do dnia 04.07.2022 r.

Blizszych informacji o dzierżawach wymienionych nieruchomości udziela Urząd Gminy w Sicienku, pokój nr 20, tel. 52 31 17 463.

Wywieszono dnia ...13.06.2022r.

Zdjęto dnia


Wójt
mgr Piotr Chudzyński