

Sicienko, dn. 6 lipca 2020 roku

Nasz znak: GK.7150.8.2020

WÓJT GMINY SICIENKO

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Sicienko na okres do 3 lat.

Przetarg odbędzie się 21 lipca 2020 roku w Urzędzie Gminy w Sicienku (sala obrad) o godzinie 12.00.

Lokal użytkowy **usytuowany w Sicienku przy ul. Lipowej 1 dz. nr ewid. 169/18**

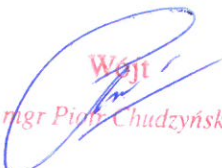
- przeznaczenie – Sklep branży rolniczej – dla zaopatrzenia gospodarstw rolnych i ogrodniczych w części do maszyn oraz specjalistyczny sprzęt, dostępny od 1 sierpnia 2020 roku; przeznaczony do dzierżawy na okres do lat 3,
 - oznaczenie nieruchomości wg KW BY1N/00016156/2
 - powierzchnia dwa pomieszczenia o pow. 145,00 m² oraz przy budynku,
- Opis nieruchomości – instalacja elektryczna, woda, kanalizacja,
- termin zagospodarowania nieruchomości – lokal dostępny od 1 sierpnia 2020 r.- dzierżawa na okres do lat 3,
 - wysokość opłat z tytułu dzierżawy – czynsz dzierżawy zostanie ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,

Minimalna cena wywoławcza dzierżawy za 1m² powierzchni lokalu wynosi 6,00 zł miesięcznie + VAT. Minimalne postąpienie wynosi 1,00 za 1 m². Stawka osiągnięta w przetargu za 1m² zostanie pomnożona przez ilość metrów kwadratowych przedmiotowego lokalu, a do uzyskanej kwoty zostanie dodany podatek VAT.

- pozostałe opłaty wg obowiązujących stawek,
 - podatek od nieruchomości – płatny zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - termin wnoszenia opłat – opłaty wnoszone są miesięcznie, na podstawie faktur wystawionych przez Wyzierżawiającego w ciągu 7 dni od daty otrzymania faktury,
 - zasady aktualizacji opłat – w okresie dzierżawy obowiązuje stawka czynszu ustalona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- Pozostałe opłaty wg obowiązujących stawek, termin wnoszenia opłat – 7 dni od daty otrzymania faktury.

Przed przystąpieniem do przetargu tj. do godz. 14.00 dnia 20 lipca 2020 r. należy przedłożyć: dokument tożsamości i dokument potwierdzający prowadzenie wymaganej działalności.

W związku z sytuacją wprowadzenia stanu epidemiologicznego dotyczącą rozprzestrzeniania się wirusa COVID-19 na terenie całego kraju Wójt Gminy Sicienko zastrzega sobie prawo odwołania powyższego przetargu.


Wójt
mgr Piotr Chudzyński