

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Sienko na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **przeznacza do dzierżawy** niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Sienko.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
Część działki nr 141/4 w Szczutkach KW: BY1N/00028169/3	0,1000 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 0,1000 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 0,2100 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIb.	na cele rolne	równowartość 0,45 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 112 w Trzemiętówku KW: BY1N/00012376/2	0,1800 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako nieużytki	na cele rolne	równowartość 0,27 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 55/4 w Trzemiętowie KW: BY1N/00026507/1	0,2300 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIa.	na cele rolne	równowartość 1,15 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 55/7 w Trzemiętowie KW: BY1N/00018331/7	0,3300 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIa.	na cele rolne	równowartość 1,65 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 130/2 w Trzemiętowie KW: BY1N/00018331/7	0,2800 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIb.	na cele rolne	równowartość 1,26 q żyta rocznie	Do 3 lat
Część działki nr 57/2 w Trzemiętowie KW: BY1N/00018331/7	0,5100 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 0,5100 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 0,6700 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIa i RIIIb.	na cele rolne	równowartość 2,5 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 109/2 w Wierzchucinku KW: BY1N/00014613/0	2,3072 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIa i RIIIb.	na cele rolne	równowartość 1,29 q żyta rocznie	Do 3 lat

Działka nr 63/3 w Kruszyńcu KW:BY1N/00012838/9	1,3062 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RV oraz nieużytki.	na cele rolne	równowartość 3,85 q żyta rocznie	Do 3 lat
Część działki nr 108 w Łukowcu KW:BY1N/00017676/0	0,4200 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 0,4200 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 0,9800 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako ŁIV, LsVI, N, Ws.	na cele rolne	równowartość 0,74 q żyta rocznie	Do 3 lat
Część działki nr 109 w Łukowcu KW:BY1N/00017677/7	1,7700 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 1,7700 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 1,8200 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako ŁIV, ŁV, LsVI, N, Ws.	na cele rolne	równowartość 4,85 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 1/3 w Łukowcu KW:BY1N/00017653/3	3,1263 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RV oraz łąki trwałe ŁIV	na cele rolne	równowartość 9,38 q żyta rocznie	Do 3 lat
Część działki nr 65 w Łukowcu KW:BY1N/00013965/5	0,2700 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 0,2700 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 0,3500 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIB.	na cele rolne	równowartość 1,22 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 206/11 w Sicienku KW:BY1N/00012262/0	0,3163 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa oraz łąki trwałe ŁVI	na cele rolne	równowartość 1,26 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 206/13 w Sicienku KW:BY1N/00012262/0	0,3121 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa, RIVb oraz łąki trwałe ŁVI	na cele rolne	równowartość 1,09 q żyta rocznie	Do 3 lat

Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce w obowiązującej cenie żyta przyjętej zgodnie z przepisami o podatku rolnym oraz corocznej uchwały Rady Gminy Sicienka w sprawie obniżenia ceny skupu żyta dla obliczenia podatku rolnego. Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku rolnego. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Dopuszcza się płatność czynszu w dwóch równych ratach w terminach 15 marca i 15 września każdego roku.

Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Nr 53/2017 Wójta Gminy Sicienka z dnia 5 lipca 2017 roku w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże, opłat za dzierżawę gruntów rolnych oraz opłat za dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na umieszczenie reklam, zmienione Zarządzeniem Nr 87/2017, 20/2018 i 107/2018 (treść zarządzeń dostępna na www.bip.sicienko.pl w zakładce Prawo lokalne-Zarządzenia Wójta).

Osoby zainteresowane dzierżawą wskazanych wyżej nieruchomości powinny złożyć do Wójta Gminy Sicienka wniosek o dzierżawę. W przypadku ubiegania się o dzierżawę danej działki tylko przez jednego wnioskodawcę nieruchomość ta zostanie mu wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym. W przypadku ubiegania się o dzierżawę przez więcej niż jednego zainteresowanego obowiązuje tryb przetargowy (zgodnie z Uchwałą Nr VI/52/19 Rady Gminy Sicienka z dnia 24 kwietnia 2019 r.).

Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umów.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.sicienko.pl oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj od dnia 29.07.2019 r. do dnia 19.08.2019 r.

Bliższych informacji o dzierżawach wymienionych nieruchomości udziela Urząd Gminy w Sicienku, pokój nr 3, tel. 52 58 70 403.

Wójt
mgr Piotr Chudzyński



Wywieszono dnia 26.07.2019r.

Zdjęto dnia

BIP 26.07.2019r.