

ZARZĄDZENIE NR 42/2019
WÓJTA GMINY SICIENKO

z dnia 26 marca 2019 r.

w sprawie przedłożenia Radzie Gminy Sienko i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy
informacji o stanie mienia Gminy Sienko

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 roku, poz. 2077 z późn. zm.¹⁾), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przedłożyć Radzie Gminy Sienko i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy informację o stanie mienia Gminy Sienko na dzień 31.12.2018 roku stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia;

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

mgr Piotr Chudzyński

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego opublikowano w Dz.U. z 2018 r. poz. 62, 1000, 1366, 1669, 1693, 2354, 2500 z 2019 r. poz. 303 i 326

INFORMACJA O STANIE MAJĄTKOWYM GMINY SICIENKO na dzień 31.12.2018 roku

Gmina Sicienko jest właścicielem gruntów o łącznej powierzchni 506.8853 ha w tym:

- grunty rolne o powierzchni 67.4896 ha,
- łąki i pastwiska o powierzchni 39.0000 ha,
- lasy i grunty zakrzewione o powierzchni 42.0000 ha,
- tereny zabudowane, inne tereny zurbanizowane o powierzchni 22.5393 ha,
- grunty stanowiące drogi (polne, utwardzone i asfaltowe) o powierzchni 231.7157 ha,
- inne tereny (cmentarze, nieużytki, stawy, rowy) o powierzchni 22.6703 ha,
- rekultywowana działka po wysypisku śmieci o powierzchni 2.7730 ha
- gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste o łącznej powierzchni 78.6974 ha,
w tym:
 - Polskiemu Związkowi Działkowców o powierzchni 77.2596 ha
 - osobom fizycznym o powierzchni 1.4378 ha.

Ponadto Gmina Sicienko jest użytkownikiem wieczystym gruntów o łącznej powierzchni 26,5982 ha, w tym tereny kolejowe o powierzchni 21.7684 ha.

Tereny budownictwa socjalnego zajmują powierzchnię 2.6728 ha.

W planie zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowej są tereny o łącznej powierzchni 2,0261 ha.

Księgi wieczyste są założone na grunty o łącznej powierzchni 425.2544 ha.

Zmiany stanu mienia komunalnego spowodowane zostały:

- zwiększeniem wartości w związku z wypłatą odszkodowania za przejęte grunty pod inwestycje drogowe, sprzedażą gruntów oraz przekazaniem, za odszkodowaniem, gruntów pod inwestycje celu publicznego,
- przyjęciem do eksploatacji środków trwałych uzyskanych w wyniku zakupu i zakończenia inwestycji,
- nabyciem/nieodpłatnym przekazaniem na rzecz OSP środka transportu,
- ustanowieniem odrębnej własności lokalu użytkowego i sprzedażą lokalu użytkowego,
- wycofaniem środków trwałych z eksploatacji z tytułu postawienia w stan likwidacji składników majątku następująco dla grup: 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, 3 – Kotły i maszyny energetyczne, 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania oraz 8- Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenia,
- przekazaniem pomiędzy jednostkami organizacyjnymi gminy środków trwałych w celu realizacji zadań statutowych.

Ponadto w zakresie komputerów wykazano zwiększenie w związku z pominięciem w poprzednich latach wartości zestawów komputerowych i tablic interaktywnych nabytych w ramach realizacji projektu "Przedszkole przy szkole". Sprzęt ten wykazany był tylko w gr.4- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.

Zestawienie zawiera majątek gminy będący w użytkowaniu jednostek organizacyjnych gminy: ośmiu jednostek budżetowych, dwóch instytucji kultury i zakładu budżetowego. Zestawienie wartości całego mienia na dzień 31.12.2018 roku na kwotę 90.260.743,75 zł zestawiono w tabeli nr 1 stanowiącej załącznik do niniejszej informacji.

Na dzień 31.12.2018 roku Gmina Sicienko poniosła koszty niezakończonych środków trwałych w budowie (inwestycji) na kwotę 5.738.835,44 zł.

Informacja o stanie mienia Gminy Sicienka na dzień 31.12.2018 roku

1	2	3		4	5	6		7	8						9	10				
		Wartość początkowa				Przychody	Rozchody		Wartość		z rubryki 7 zestawienia przypada na :						wykonane	plan dochodów		
		na dzień 01.01.2018 r.							na dzień 31.12.2018 r.		prawn własności	mienie w zarządzie	wierzy- telności	przekazane w użytkowanie wieczyste					najem	dzierżawa
ilość ha	wartość	ilość ha	wartość	ilość ha	wartość															
Lp	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego																			
1	Grunty	456.4952	7 781 533,39	1 089 241,55	642 226,10	506.8853	8 228 548,84	7 400 751,84	-	-	827 797,00	-	-	-	-					
2	Budynki i lokale	-	19 898 198,50	2 833 991,58	34 231,23	-	22 697 958,85	22 697 958,85	-	-	-	-	-	-	-					
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	-	43 453 154,03	6 864 029,54	63 358,73	-	50 253 824,84	50 253 824,84	-	-	-	-	-	-	-					
4	Kotły i maszyny energetyczne	-	823 105,66	23 775,04	42 748,00	-	804 132,70	804 132,70	-	-	-	-	-	-	-					
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	-	1 253 331,87	-	69 334,53	-	1 183 997,34	1 183 997,34	-	-	-	-	-	-	-					
	/w tym komputery/	-	812 032,23	178 473,00	69 334,53	-	921 170,70	921 170,70	-	-	-	-	-	-	-					
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	-	918 351,97	-	-	-	918 351,97	918 351,97	-	-	-	-	-	-	-					
7	Urządzenia techniczne	-	1 921 257,71	42 324,51	-	-	1 963 582,22	1 963 582,22	-	-	-	-	-	-	-					
8	Środki transportu	-	3 238 523,70	81 227,11	57 003,68	-	3 262 747,13	3 262 747,13	-	-	-	-	-	-	-					
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenia	-	952 365,16	-	5 185,30	-	947 179,86	947 179,86	-	-	-	-	-	-	-					
10	Akcje	-	420,00	-	-	-	420,00	-	-	-	-	-	420,00	-	-					
11	Sprzedaż prawa własności	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220 033,20	200 000,00					
12	Odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428 802,30	1 300 000,00					
13	Dzierżawa i najem	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343 499,53	365 000,00					
14	Sprzedaż składników majątkowych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 741,40	5 000,00					
15	Użytkowanie wieczyste	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 337,56	4 600,00					
	R A Z E M	-	81 052 274,22	11 113 062,33	983 422,10	-	90 260 743,75	90 353 697,45	-	-	827 797,00	-	-	420,00	999 413,99	1 874 600,00				

W zakresie gruntów dokonano sprostowania polegającego na przywróceniu do ewidencji bilansowej gruntów stanowiących własność jednostki a oddanych w użytkowanie innym podmiotom. W związku z tym nastąpiło zwiększenie powierzchni gruntów o 78.6974 ha o wartości 827.797,00 zł. Jednocześnie dokonano wyłączenia z ewidencji bilansowej gruntów w stosunku, do których Gmina Sicienka posiada prawo wieczystego użytkowania. W związku z tym nastąpiło zmniejszenie powierzchni gruntów o 26.5982 ha o wartości 588.912,74 zł. Pozostałe zmiany w zakresie przychodów i rozchodów gruntów wynikają ze zwiększenia wartości w związku z wypłatą odszkodowania za przejęte grunty pod inwestycje drogowe, sprzedaży oraz przekazania, za odszkodowaniem, pod inwestycje celu publicznego (droga S5)

W wierszu dotyczącym komputerów w kolumnie przychody ujęto nie wykazane w poprzednich latach, zestawów komputerowych i tablic interaktywnych nabytych w ramach realizacji projektu "Przedszkole przy szkole". Sprzęt ten wykazany był tylko w gr.4- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.