

PROTOKÓŁ NR 31/18
posiedzenia Komisji Kultury i Spraw Obywatelskich
z dnia 10 października 2018 r.

Obecni:

1. *Grażyna Kaźnica* – Przewodnicząca Komisji
2. *Danuta Krzewska* – Zastępca Przewodniczącej
3. *Maria Modrakowska* – członek Komisji
4. *Marek Nadolny* – członek Komisji
5. *Mariola Płotka* – członek Komisji

Pracownicy Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych gminy:

1. *Jan Wach* – Wójt Gminy
2. *Krzysztof Kula* – Zastępca Wójta
3. *Magdalena Kluska* – Sekretarz Gminy
4. *Anna Karczewska* – Skarbnik Gminy
5. *Mirosława Budziak* – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy w Sicienku
6. *Agata Kasprzyk* – pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy w Sicienku

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Tematyka.

1. Omówienie materiałów na XXXIX Sesję Rady Gminy.
2. Wolne wnioski.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji radna *Grażyna Kaźnica*.

Ad.1.

Poza kolejnością omówiono następujący projekt uchwały:

1. Uchwała w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy Gminy Sicienko z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2019 rok.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała *Magdalena Kieras* – pracownik Urzędu Gminy w Sicienku. Poinformowała, że proponowany projekt programu bazuje na przyjętym przez Radę Gminy w ubiegłym roku. Priorytetowe zadania publiczne pozostają niezmiennie i jest to działalność na rzecz osób niepełnosprawnych; kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej. Okres realizacji programu to 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. Poinformowała, że ostatecznie do budżetu na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe zaproponowano kwotę 193 tys. zł. Wskazała na błąd w projekcie uchwały, gdzie wpisano 189 tys. zł. Przypomniała, że w ubiegłym roku radni zgłosili wniosek o zwiększenie środków w budżecie na ten cel i zostało to zrealizowane. W tym roku również powinna więc być ta wyższa kwota uwzględniona. Przedstawiła wstępny podział środków na poszczególne zadania priorytetowe. Ostateczna wysokość środków zostanie ustalona w momencie przyjęcia uchwały budżetowej na 2019 rok. Przedstawiła tryb powoływania i zasady działania komisji konkursowej. Poinformowała, że projekt programu został poddany konsultacjom z organizacjami pozarządowymi. Ogłoszenie wydane przez Wójta Gminy Sicienko zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej gminy Sicienko oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy. Ponadto organizacje pozarządowe, które są objęte Mapą Aktywności i współpracują z gminą zostały również powiadomione o konsultacjach poprzez pocztę elektroniczną. W ogłoszeniu przewidziano jako formę konsultacji wyrażenie pisemnej opinii. Termin konsultacji upłynął 8 października br. Żadna z organizacji pozarządowych nie przedstawiła opinii, ani uwag do projektu programu. O taką informację zostanie uzupełnione uzasadnienie do projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji zwróciła się z pytaniem o wysokość środków na realizację programu w 2018 r.

Magdalena Kieras wyjaśniła, że wówczas proponowano 189 tys. zł, jednak na wniosek radnego *Wiesława Wierzbanowskiego* zwiększono o 4 tys. zł środki na sport, tym samym cała kwota wzrosła do 193 tys. zł i tak zostało to przyjęte. Na 2019 rok również proponuje się taką kwotę. Dodała, że zwykle środki w całości są wykorzystywane przez organizacje. Wiadomym jest, że oferty co roku dotyczą wyższych kwot i pojawiają się też głosy, że środków jest za mało. Gmina nie dysponuje jednak taką ilością środków, by każda organizacja otrzymała tyle ile potrzebuje. Kluby i organizacje jednak pręźnie działają, radzą sobie, pozyskują też środki z innych źródeł.

Skarbnik Gminy dodała, że taka wysokość środków jest odpowiednia, ponieważ zwykle wystarcza na zgłaszane potrzeby, a zdarzają się też minimalne zwroty lub stowarzyszenia nie wykorzystują deklarowanych własnych środków.

Komisja zaakceptowała projekt uchwały.

Kolejne projekty uchwał omówiono zgodnie z proponowanym porządkiem obrad.

2. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 48/4 w Wojnowie w trybie bezprzetargowym.

Do projektu uchwały wprowadził *Zastępca Wójta*. Poinformował, że na działce nr 48/4 mieści się oczyszczalnia ścieków w Wojnowie, stoją tam też trzy wieże telefonii komórkowej. Właścicielowi jednej z wież wygasa umowa na dzierżawę terenu i zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 5 lat. Przepisy prawa stanowią, że Wójt może wyrazić zgodę na dzierżawę do 3 lat, natomiast w przypadku dłuższego okresu konieczna jest zgoda Rady Gminy. Ponadto w przypadku okresu dłuższego niż 3 lata konieczne jest przeprowadzenie procedury przetargowej. W omawianej sytuacji wieża telefonii już stoi na tym gruncie i nikt inny tej działki nie może wydzierżawić, stąd wniosek o wydzierżawienie części działki w trybie bezprzetargowym. Jest to część działki nr 48/4 o powierzchni 350 m². Jest to nowa umowa i cena dzierżawy będzie negocjowana. Poinformował, że w tym miejscu stoją 3 wieże telefonii komórkowej i nie mają one wpływu na pracę obecnej oczyszczalni ścieków, ani na zaprojektowaną oczyszczalnię.

Komisja zaakceptowała projekt uchwały.

3. Przedstawienie przedłożonej przez Wójta Gminy informacji z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2018 roku oraz informacji o kształtowaniu się Wieloletniej prognozy finansowej Gminy Sicienko na lata 2018 – 2022 za I półrocze 2018 roku.

Informację z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2018 roku oraz informację o kształtowaniu się Wieloletniej prognozy finansowej Gminy Sicienko na lata 2018 – 2022 za I półrocze 2018 roku przedstawiła *Skarbnik Gminy*. Poinformowała, że Wójt Gminy przedłożył Radzie Gminy i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy Zarządzeniem nr 86 z 29.08.2018 r. informację z wykonania budżetu za I półrocze. Kolejnymi zarządzeniami przedłożył także informację o kształtowaniu się WPF na lata 2018 – 2022 oraz o wykonaniu planu finansowego Samorządowych Instytucji Kultury Gminy Sicienko za I półrocze 2018 r. Dochody zostały zrealizowane w wysokości 23.129.953,60 zł, tj. 47,53 % planowanych wpływów. Niższe wykonanie wynika z faktu, iż wykonanie dotacji stanowiło tylko 37,73 % ze względu na to, że znaczna kwota dotacji przyznana jest na realizowane jeszcze inwestycje. Płatność za te zadania nastąpi w II półroczu 2018 r., w związku z tym dotacje za nie również wpływają w drugiej części roku. Natomiast dochody bieżące zrealizowane są w 56 %. W budżecie w okresie sprawozdawczym w ramach zaległości figurowała kwota 3.216.971,00 zł. Niestety cały czas zaległości te rosną głównie dlatego, że te same osoby, które nie płaciły dotąd podatku, nadal go nie płacą. Są też dwa podmioty, których podatek w skali roku wynosi ok. 30 - 40 tys. zł, więc jeżeli nie płacą, zaległości rosną. W tej kwocie znajdują się też zaległości z tytułu funduszu alimentacyjnego, tj. od dłużników alimentacyjnych. Gmina w imieniu Państwa dokonuje wypłat należności. Część wyegzekwowanych dochodów jest dochodem gminy, jednak z tego tytułu również zaległości rosną - więcej jest wypłacane niż uda się wyegzekwować od dłużników. Zwróciła uwagę, że w kwestii podatków i opłat za I półrocze 2018 r. wystawionych było 1425 upomnień. Natomiast tytułów wykonawczych zostało wystawionych 159. Są to takie osoby, które zalegają z 3, 4 ratami. W stosunku do najwyższych dłużników uzupełniono wpisy hipoteczne, by mieć zabezpieczenie w przypadku licytacji. Skarbnik poinformowała, że wydatkowane zostało 20.060.935,83 zł, tj. 38,57 % planowanych wydatków. Wydatki bieżące zostały zrealizowane w 49,8 %, natomiast wydatki majątkowe w 10,36 %. Niższe wykonanie wynika z faktu, że płatności za wykonane inwestycje występują głównie w II półroczu. Na dzień 30 czerwca 2018 r. Gmina posiadała nadwyżkę budżetu w

wysokości 3.069.017,77 zł, przy planowanym deficycie 3.345.227 zł. Udało się, więc dokonać pewnych oszczędności. W związku z wypracowaniem nadwyżki nie było konieczności zaciągania w I półroczu planowanej pożyczki oraz kredytu na spłatę zaciągniętych wcześniej zobowiązań. Osiągnięte przychody w kwocie 2.695.305,53 zł to dochody z tytułu wolnych środków oraz nadwyżki z lat ubiegłych. Natomiast planowane rozchody związane były ze spłatą kredytów i pożyczek, co zostało zrealizowane dokładnie w 50 %. Radni mieli możliwość zapoznania się z całym sprawozdaniem. Poprosiła o pytania.

Przewodnicząca Komisji poprosiła o analizę załącznika nr 11, gdyż nie wszystkie zapisy są jasne.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że załącznik ten dotyczy zadań związanych z pozyskiwanymi środkami unijnymi. Poinformowała o projektach realizowanych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego za pośrednictwem Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych oraz Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Omówiła na jakich etapach znajduje się realizacja poszczególnych zadań i jakie poniesiono dotąd koszty oraz uzyskano środki. W ramach zadań bieżących widnieją środki na działanie biura ZIT w Bydgoszczy oraz na pokrycie kosztów działalności koordynatora gminnego. Na to gmina otrzymuje środki unijne. Kolejne drobniejsze zadania to rozwój społeczeństwa informatycznego, przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – utrzymanie ciągłości projektu. W bieżącym roku podpisano umowę na dofinansowanie przebudowy świetlicy w Dąbrówce Nowej ze środków unijnych w ramach RPO. Nie ma jej jednak w wykazie, gdyż umowa została zawarta po zakończeniu projektu.

Przewodniczący Rady Gminy odniósł się do ilości wysłanych upomnień do dłużników. Zwrócił się z pytaniem o podstawę do poddania pod licytację. Czy zależy ona od wysokości zaległej kwoty, czy czasu przez jaki spłaty nie wpływają.

Skarbnik Gminy poinformował, że poddać podmiot pod licytację można w każdej chwili. Jednak Gmina stara się nie występować o przeprowadzenie licytacji w stosunku do osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, ale dokonuje wpisów na hipotekę, by nie doszło do przedawnienia. Natomiast wystąpiła z wnioskiem do komornika o przeprowadzenie licytacji w stosunku do dłużnika, który tylko teoretycznie prowadzi działalność gospodarczą, w rzeczywistości ona już nie funkcjonuje, ma nieruchomość na terenie Gminy, a podatek jest naliczany od działalności gospodarczej zgodnie ze składaną deklaracją. Głównie, jeżeli dochodzi do licytacji, to dzieje się tak z inicjatywy banków. Dzięki temu Gminie udaje się część zaległości odzyskać.

Wójt Gminy dodał, że poprzez dokonanie wpisów na hipotekę zabezpieczony jest interes Gminy, nie przystępuje się jednak do tych działań ostatecznych.

Przewodnicząca Komisji zwróciła się z pytaniem, czy do kwoty zaległości wliczone są też umorzenia podatków.

Skarbnik Gminy poinformowała, że umorzenia, czy odroczenia raty podatku dotyczą podatników, którzy w danym momencie, chwilowo znaleźli się w bardzo trudnej sytuacji finansowej, czyli zalegają za 2, 3 raty. Są to osoby, które interesują się tym, jak rozwiązać taką sytuację, chcą działać i dojść do porozumienia. Największe zaległości natomiast dotyczą osób, które nie wyrażają chęci i woli rozwiązania sytuacji.

4. Przedstawienie informacji z wykonania planu finansowego Samorządowych Instytucji Kultury Gminy Sicienko za I półrocze 2018 r.

Informację z wykonania planu finansowego Samorządowych Instytucji Kultury Gminy Sicienko za I półrocze 2018 r. przedstawiła *Skarbnik Gminy*. Poinformowała, że szczegółowa informacja została przedstawiona radnym Zarządzeniem Wójta Gminy Sicienko nr 88/2018 z 29 sierpnia 2018 r. Przychody Gminnego Ośrodka Kultury w Sicienku w I półroczu 2018 r. zostały zrealizowane w kwocie 464.793,35 zł, co stanowi 46,11 % planu. Głównym ich źródłem jest dotacja podmiotowa z budżetu gminy w wysokości 438 tys. zł. Dotacja przekazywana jest systematycznie zgodnie z potrzebami GOK. Wykonanie jest trochę niższe, gdyż wyższe dotacje przekazywane są w II półroczu chociażby z racji organizacji dużej imprezy jaką jest Piknik Dożynkowy. Koszty działalności GOK w I półroczu wynosiły 440.022,81 zł, tj. 43,65 % planu. Na koniec okresu sprawozdawczego stan zobowiązań GOK wynosił 17.275,50 zł, jednak wynikały one z bieżącej działalności. Na koncie widniały środki w kwocie ponad 44 tys. zł, które gwarantowały spłatę zobowiązań.

W przypadku natomiast Gminnej Biblioteki Publicznej w Sicienku przychody w okresie sprawozdawczym wyniosły 75.441,97 zł, więc plan wykonano w 47,69 %. Natomiast koszty w tym okresie wynosiły 73.723,87 zł, tj. 46,6 % planu, a zobowiązania na koniec czerwca - 3.943 zł. Środki, które widniały na koncie Biblioteki to 7.458,57 zł. Zobowiązania nie były wymagalne, wynikały z bieżącej działalności.

Przewodnicząca Komisji zwróciła się z pytaniem o wpływy z wynajmu świetlic.

Skarbnik Gminy poinformowała, że wpływy z wynajmu wyniosły 21.489 zł, tj. 63 % planu. GOK pozyskuje też dotacje z Urzędu Marszałkowskiego, Biblioteki Narodowej, jednak te wpływy planowane są w II półroczu. Biblioteka pozyskała także 1.000 zł ze Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy, jednak środki adresowane były do Gminy i Urząd Gminy kupował książki i przekazał je do Biblioteki.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się z pytaniem, dlaczego gminy, które uzyskują wsparcie unijne przy remontach, nie mogą potem tych wyremontowanych lokali wynajmować. Przykładem jest świetlica w Dąbrówce Nowej, czy sala gimnastyczna w Szkole Podstawowej w Samsiecznie.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że nie ma możliwości zawierania umów na regularne wynajmowanie sali. Spowodowane jest to bardzo dużą biurokracją. Prowadzenie tej dokumentacji i rozliczeń wymagałoby zatrudnienia pracownika, który tylko tym by się zajmował. Zysk z wynajmu sali w takim przypadku byłby dużo mniejszy niż poniesione koszty.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił uwagę, że ideą jest dbanie o zdrowie, dlatego gmina powinna umożliwiać korzystanie z sal. Może rozwiązaniem byłoby dokonanie darowizny na rzecz szkoły. Sale nie powinny stać puste. Być może za jakiś czas Gmina przystąpi do remontu kolejnej szkoły i kolejny obiekt przez 5 lat będzie popołudniami nieużytkowany.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że korzystanie z sali w zamian za darowiznę na rzecz szkoły nie jest zgodne z przepisami. Zwróciła uwagę, że dzieci i młodzież mogą korzystać z sal i świetlic, również stowarzyszenia realizując swoje działania statutowe. Dodała, że w gminie Sicienko jest sześć szkół, więc nawet jeżeli przez jakiś czas nie można wynająć jednej, to można skorzystać z sali w innych szkołach.

Katarzyna Batka pracownik Biura Rady Gminy podała przykład bydgoskiego przedszkola, w którym, po przeprowadzonej termomodernizacji nie można przez 5 lat wynajmować sal na prowadzenie zajęć dodatkowych dla przedszkolaków. Problem ten nie dotyczy, więc tylko gminy Sicienko.

Wójt Gminy poinformował, że ewentualnym rozwiązaniem sytuacji byłoby zwolnienie wszystkich z opłat za korzystanie z sal gimnastycznych. Młodzież do 18 roku życia ma już zresztą darmowy wstęp na sale. Wiąże się to jednak z kosztami. Dodał, że gospodarzami sal są dyrektorzy i muszą wyrazić na to zgodę.

Radna *Maria Modrakowska* zwróciła uwagę na koszty szkół. Korzystanie z sali gimnastycznej popołudniami wiąże się z kosztami oświetlenia, ogrzewania, sprzątanania łącznie z czasem pracy i środkami czystości.

Przewodniczący Rady Gminy wyraził zdanie, że sprawę tę należy rozważyć.

Skarbnik Gminy w kwestii przedstawionych informacji budżetowych poinformowała, że Skład Orzekający nr 2 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy pozytywnie zaopiniował przedłożoną informację z wykonania budżetu za I półrocze 2018 r.

Natomiast w kwestii Wieloletniej prognozy finansowej wykonanie za 2018 rok zostało radnym przedstawione. Analizowane są zagrożenia, które mogą wystąpić w zakresie realizacji WPF w następnych latach. Pierwszym z nich jest niewykonanie dochodów z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości. Gmina ogłosiła przetarg na sprzedaż działek. Tylko jedna z nich została sprzedana. Najprawdopodobniej nie zostaną w tym zakresie osiągnięte planowane wpływy zarówno w bieżącym roku, jak i w kolejnych latach, gdyż ta tendencja się utrzymuje. Pomocna jednak w tym przypadku okazała się budowa trasy S5, pod którą państwo przejęło niektóre działki gminne za odszkodowaniem. Zrekompensuje to straty w przypadku, gdy nie zostaną osiągnięte wpływy ze sprzedaży. Kolejnym zagrożeniem jest długość procedury ogłaszania konkursów, oceny wniosków i rozliczania zadań przez instytucje zarządzające wykorzystywaniem środków unijnych. W bieżącej perspektywie finansowej gmina nie miała jak dotąd możliwości skorzystania ze środków w ramach LGD „Trzy Doliny”, gdyż nie ogłaszano konkursów. Ostatnie zagrożenie, to pojawiające się problemy z pozyskaniem wykonawców na określone zadania oraz wysokie ceny ofert przekraczające wartość kosztorysową zadań.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawione informacje.

5. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2018 rok.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała *Skarbnik Gminy*. Poinformowała, że proponuje się zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 228.493,18 zł. Wynika to z faktu, że w 2018 r. Gmina podpisała umowy na realizację dwóch tzw. projektów miękkich współfinansowanych ze środków unijnych, tj. Aktywna jesień życia (dotacja w wysokości 11.025 zł) oraz Innowacyjna edukacja dla szkół w Gminie Sicienko (dotacja w wysokości 212.506,18 zł). Łącznie na te dwa projekty w bieżącym roku zaplanowane jest 223.531,18 zł. Natomiast 4.962 zł to środki, które pozyskały, głównie z darowizn, szkoły. Środki z dotacji zostały przekazane na realizację projektów. Środki pozyskane przez szkoły przeznaczone są na działalność szkół. Dokonano też zmian w planie finansowym. W związku z tym, że nie udało się pozyskać wykonawcy remontu budynku komunalnego w Mochlu, kwotę 200 tys. zł można przeznaczyć na inne zadania. Głównie zwiększono środki w oświacie, m.in. na wynagrodzenia w związku z

wprowadzonymi zmianami w organizacji działalności szkół. Rozważana jest konieczność utworzenia drugiego oddziału przedszkolnego w Samsiecznie, co również będzie generowało koszty. Część środków, w sumie 80 tys. zł, przeznaczono na zwiększenie wydatków w zakresie gospodarki komunalnej związanych z budową oświetlenia ulicznego. Szacowano tegoroczne koszty na podstawie ubiegłorocznych wydatków na ten cel. Niestety obecnie wykonawcy, jeżeli w ogóle chcą realizować inwestycje, to przynajmniej za 100 % wartości kosztorysowej. Nieco zwiększono środki na wydatki administracyjne związane głównie z opłatami pocztowymi i energią elektryczną. Koszty usług pocztowych znacznie wzrosły i rozważane jest ogłoszenie nowego przetargu. Znacznie zwiększyła się też ilość spraw realizowanych przez Urząd Gminy. Przybywa mieszkańców, ale też i nowych obowiązków w Urzędzie m.in. dotyczących świadczeń rodzinnych.

Przewodnicząca Komisji zwróciła się z pytaniem o wysokość darowizn dla szkół.

Skarbnik Gminy poinformowała, że dla szkoły w Samsiecznie darowizna w wysokości 30 tys. zł została wprowadzona do budżetu podczas Sesji 12 września 2018 r. Obecnie mowa jest o 4.962 zł. Jest to łączna kwota drobnych darowizn pozyskiwanych w różnych szkołach.

Wójt Gminy dodał, że tak wysoką darowiznę dla szkoły w Samsiecznie przekazał jeden z jej absolwentów, który chciał dołożyć swoją cegiełkę do prowadzonego remontu.

Skarbnik Gminy poinformowała, że na Sesji zostanie przedstawiony projekt A uchwały, ponieważ wpłynęły środki na zapłacenie składek zdrowotnych za podopiecznych, którzy pobierają niektóre świadczenia rodzinne. Gdyby nie zostały te środki wprowadzone do budżetu zarządzeniem Wójta, nie można byłoby ich opłacić terminowo. Oczekuje się na decyzję Wojewody dotyczącą wypłaty dodatku energetycznego, która zapewne dziś zostanie przesłana elektronicznie i trzeba to będzie również wprowadzić zarządzeniem do budżetu. Zmieni się więc kwota wydatków i dochodów, jednak obecnie przedstawione zmiany nie będą korygowane.

6. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej prognozy finansowej Gminy Sicienko na lata 2018 – 2022.

Skarbnik Gminy poinformowała, że zmiana WPF wynika ze zmian wprowadzonych uchwałą dotyczącą zmiany budżetu oraz zarządzeniami Wójta Gminy wydanymi między Sesjami Rady.

Komisja zaakceptowała projekt uchwały.

7. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów.

Projekt uchwały omówiła *Agata Kasprzyk* pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy w Sicienku. Poinformowała, że projekt dotyczy zamiany gruntów z Fundacją Potulicką w Wojnowie. Fundacja zaczęła porządkować swoje grunty, rozdzielać te mniej wykorzystywane rolniczo, które można przeznaczyć pod zabudowę. Dotyczy to m.in. pola przy ul. Ogrodowej w Sicienku. Jego mały fragment ujęty jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Tym sposobem wydzielona została m.in. działka, na której znajdują się gminne ujęcia wody. Fundacja zwróciła się, więc do Gminy o jej wykup. Za jakiś czas pojawił się kolejny wniosek o wykup innej działki. Z tego względu Gmina również rozpoczęła analizę posiadanych oraz wykorzystywanych gruntów pod kątem uregulowania własności.

Wójt Gminy dodał, że jedna z działek będących własnością Fundacji Potulickiej jest zajęta przez Gminę pod studnie, odwierty na potrzeby ujęcia wody w Sicienku (działka o pow. ponad 1 ha), inna w Wojnowie przy szkole zajęta jest w części przez plac zabaw a w części przez boisko (pow. ponad 1 ha). Fundacja wystąpiła o ich wykupienie przez Gminę. Cena rynkowa była bardzo wysoka. Zaczęto więc szukać innych rozwiązań pozyskania tych gruntów dokonując inwentaryzacji zmierzającej do wyszukania działek możliwych do wymiany.

Agata Kasprzyk kontynuując poinformowała, że jest to przekazanie łączne działek. W projekcie uchwały są one przedstawione w kolejności alfabetycznej. Przedstawiła położenie działek na prezentacji multimedialnej.

Wójt Gminy dodał, że większość działek to drogi śródpolne położone między gruntami Fundacji Potulickiej i tylko przez nią wykorzystywane. Zdarza się, że w dawnych latach zostały one nawet zaorane. W związku z tym dokonano zmiany sposobu użytkowania tych gruntów i obecnie nie są one drogami, a paskiem gruntu wśród pól Fundacji.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił uwagę, że w projekcie uchwały wymienionych jest 12 podobnych działek. Zwrócił się z pytaniem, czy pozostałe działki, to drogi śródpolne, czy są wśród nich takie, które spełniają inne funkcje i miałyby znaczenie dla mieszkańców, zaburzyły mieszkańcom korzystanie z terenu.

Agata Kasprzyk poinformowała, że wstępny katalog gruntów był większy. Dokonano jednak weryfikacji w terenie sprawdzając m.in. ich sąsiedztwo, czy rzeczywiście sąsiadują tylko z gruntami Fundacji. W efekcie część działek została odrzucona.

Wójt Gminy podał przykład drogi w Strzelewie prowadzącej do łąk. Okazało się, że jeszcze czasem ktoś z niej korzysta jadąc rowerem na ryby. Z takiej wymiany się wycofano. Jeżeli działka pełni jeszcze jakiegokolwiek funkcje drogowe, to pozostała w zasobach. Wyjaśnił, że inny charakter ma sześć działek na terenie między Samsiecznem a Goncarzewami. Część gruntów znajduje się pod wodą, na części stały niegdyś budynki. Cegła z rozbiórki budynków trafiła wiele lat temu do Sicienka i stanowi nawierzchnię ul. Stawowej.

Agata Kasprzyk opisała planowaną wymianę w tym rejonie.

Wójt Gminy dodał, że oprócz wymienionych wcześniej dwóch działek, których właścicielem jest Fundacja, a które wykorzystuje Gmina, jest też działka pod placem zabaw w Teresinie, pod zbiornikiem retencyjnym wody w Strzelewie, pod placem zabaw w Osówcu, pompownią w Wojnowie, przepompownią w Osówcu i niewielki fragment w Wojnowie przy sklepie, gdzie obok znajduje się wiata autobusowa i tablica informacyjna. Poinformował o wynegocjowanych zasadach wymiany. Dodał, że w przyszłości rozważyć jeszcze należy przejęcie gruntu pod boiskiem w Teresinie. Gmina ma jeszcze nieco działek do wymiany.

Komisja zaakceptowała projekt uchwały.

8. Uchwała w sprawie rozpatrzenia ponownej skargi na nieprzyznanie lokalu socjalnego.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała *Katarzyna Batka* pracownik Biura Rady Gminy. Poinformowała, że sprawa nieprzyznania lokalu socjalnego była rozpatrywana przez Komisję Rewizyjną na posiedzeniu w sierpniu br. Rada Gminy na XXXVII Sesji w dniu 22.08.2018 r.

uznała skargę za bezzasadną. Przed tą datą skarżący złożył skargę niemal identycznej treści do Ministra Sprawiedliwości. Ministerstwo przesłało tę skargę do Rady Gminy Sicienko, jako organu właściwego do rozpatrywania skarg na Wójta Gminy Sicienko. Dokumenty te zostały udostępnione radnym elektronicznie. Przewodniczący Rady Gminy razem z radcą prawnym przeanalizowali treść skargi. W skardze nie ma żadnych dodatkowych argumentów, informacji, czy nowych okoliczności, które uzasadniałyby konieczność ponownego zbadania sprawy. W związku z tym przedłożony został Radzie Gminy projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia ponownej skargi na nieprzyznanie lokalu socjalnego z propozycją podtrzymania dotychczasowego stanowiska Rady Gminy w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy dodał, że sytuacja od tamtej pory się nie zmieniła. Gmina nie ma możliwości przyznania lokalu socjalnego.

Katarzyna Batka dodała, że art. 239 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego mówi, że w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego. Odpowiedź jednak naturalnie zostanie skarżącemu przesłana.

Przewodnicząca Komisji wyraziła zdanie, że przepisy wskazują jednoznacznie na sposób postępowania w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy wskazał, że należy podtrzymać wniosek o rozważenie utworzenia mieszkań socjalnych.

Radni zaakceptowali projekt uchwały.

Ad.2.

Radna *Maria Modrakowska* podziękowała Przewodniczącej Komisji za współpracę podczas Kadencji, za umiejętne prowadzenie posiedzeń, rzeczowość. Podziękowała też radnym i pracownikom Urzędu Gminy za długoletnią współpracę.

Przewodnicząca Komisji również złożyła podziękowania za współpracę, za udzielane wskazówki i wyrozumiałość zarówno radnym, jak i pracownikom Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Przewodniczącej Komisji za sprawne prowadzenie posiedzeń, za umożliwienie prowadzenia dyskusji, gdyż jest zdania, że wszelkie wątpliwości zgłaszane i dyskusje prowadzone powinny być na posiedzeniach Komisji stałych, by Sesje Rady Gminy przebiegały sprawnie. Podziękował radnym i pracownikom Urzędu Gminy w Sicienku.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała Katarzyna Batka.



Przewodnicząca
Komisji Kultury i Spraw Obywatelskich



Grażyna Kaźnica

**Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Kultury i Spraw Obywatelskich
w dniu 10 października 2018 roku**

Imię i nazwisko	Podpis
1. Emilia Kalinowska <i>Emilia Kalinowska</i>
2. Grażyna Kaźnica <i>Kaźnica</i>
3. Danuta Krzewska <i>Krzewska</i>
4. Maria Modrakowska <i>M. Modrakowska</i>
5. Marek Nadolny <i>Marek Nadolny</i>
6. Mariola Płotka <i>Płotka</i>