

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Sicienko na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Sicienko.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna cena wywoławcza opłat z tytułu dzierżawy (netto)	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Działka nr 59/5 w Wierzchucinku KW: BY1N/00013789/7	0,0037 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę, sklasyfikowaną w ew. gruntów jako inne tereny zabudowane – Bi	pod garaż	Stawka czynszu wynosi 0,60 zł/m ² / miesiąc min. czynsz miesięczny ogółem - 22,20 zł (netto)	Do 3 lat	Przetarg ustny ograniczony
Działka nr 59/6 w Wierzchucinku KW: BY1N/00013789/7	0,0038 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę, sklasyfikowaną w ew. gruntów jako tereny niezabudowane - Bp	pod garaż	Stawka czynszu wynosi 0,60 zł/m ² / miesiąc min. czynsz miesięczny ogółem - 22,80 zł (netto)	Do 3 lat	Przetarg ustny ograniczony
Działka nr 59/7 w Wierzchucinku KW: BY1N/00013789/7	0,0039 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę, sklasyfikowaną w ew. gruntów jako inne tereny zabudowane – Bi oraz tereny niezabudowane- Bp	pod garaż	Stawka czynszu wynosi 0,60 zł/m ² / miesiąc min. czynsz miesięczny ogółem – 23,40 zł (netto)	Do 3 lat	Przetarg ustny ograniczony
Działka nr 59/8 w Wierzchucinku KW: BY1N/00013789/7	0,0039 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę, sklasyfikowaną w ew. gruntów jako inne tereny zabudowane – Bi	pod garaż	Stawka czynszu wynosi 0,60 zł/m ² / miesiąc min. czynsz miesięczny ogółem – 23,40 zł (netto)	Do 3 lat	Przetarg ustny ograniczony
Działka nr 59/9 w Wierzchucinku KW: BY1N/00013789/7	0,0040 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę, sklasyfikowaną w ew. gruntów jako tereny niezabudowane -Bp	pod garaż	Stawka czynszu wynosi 0,60 zł/m ² / miesiąc min. czynsz miesięczny ogółem – 24,00 zł (netto)	Do 3 lat	Przetarg ustny ograniczony

Działka nr 59/10 w Wierzhucinku KW: BY1N/00013789/7	0,0041 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę, sklasyfikowaną w ew. gruntów jako tereny niezabudowane- Bp	pod garaż	Stawka czynszu wynosi 0,60 zł/m ² / miesiąc min. czynsz miesięczny ogółem – 24,60 zł (netto)	Do 3 lat	Przetarg ustny ograniczony
Działka nr 59/11 w Wierzhucinku KW: BY1N/00013789/7	0,0042 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę, sklasyfikowaną w ew. gruntów jako tereny niezabudowane- Bp	pod garaż	Stawka czynszu wynosi 0,60 zł/m ² / miesiąc min. czynsz miesięczny ogółem – 25,20 zł (netto)	Do 3 lat	Przetarg ustny ograniczony
Działka nr 59/12 w Wierzhucinku KW: BY1N/00013789/7	0,0044 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę, sklasyfikowaną w ew. gruntów jako tereny niezabudowane - Bp	pod garaż	Stawka czynszu wynosi 0,60 zł/m ² /miesiąc min. czynsz miesięczny ogółem – 26,40 zł (netto)	Do 3 lat	Przetarg ustny ograniczony

W przetargu na wszystkie wyżej opisane działki mogą uczestniczyć tylko właściciele lub najemcy lokali znajdujących się w budynku nr 35 w Wierzhucinku.

Do ustalonego czynszu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług. Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku od nieruchomości.

Czynsz dzierżawny płatny jest w trybie miesięcznym z góry do 15-tego dnia każdego miesiąca.

Minimalną wysokość opłat za dzierżawę dla wszystkich nieruchomości objętych niniejszymi wykazem określa Zarządzenie Nr 53/2017 Wójta Gminy Sicienko z dnia 5 lipca 2017 w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże i pomieszczenia gospodarcze, opłat za dzierżawę gruntów rolnych oraz opłat za dzierżawę z gruntów z przeznaczeniem na umieszczenie reklam, zmienionego Zarządzeniem Nr 87/2017 i Nr 20/2018 (treść zarządzeń dostępna na www.bip.sicienko.pl w zakładce Prawo lokalne-Zarządzenia Wójta).

Czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ustalony przez Prezesa GUS. Termin zagospodarowania nieruchomości – po rozstrzygnięciu przetargu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.sicienko.pl oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj od dnia 11 września 2018 r. do dnia 02 października 2018 r. Termin przetargu zostanie podany w osobnym ogłoszeniu, które ukaże się po zdjęciu niniejszego wykazu.

Bliższych informacji o dzierżawach nieruchomości wymienionych w wykazach udziela Urząd Gminy w Sicienku, pokój nr 3, tel. 52 58 70 403.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

BIP data podpis

WÓJT

mgr Jan Wach