

PROTOKÓŁ NR 26/17
posiedzenia Komisji Rewizyjnej
PROTOKÓŁ NR 23/17
Komisji Rozwoju Gospodarczego
w dniu 24 października 2017 roku

Obecni:

Komisja Rewizyjna

1. *Jacek Karolczak* – Przewodniczący Komisji
2. *Urszula Ruprich* – Zastępca Przewodniczącego
3. *Roman Maćkowiak* – członek Komisji
4. *Józef Zimnicki* – członek Komisji

Komisja Rozwoju Gospodarczego

1. *Wiesław Wierzbowski* – Przewodniczący Komisji
2. *Kazimierz Jankowski* – członek Komisji
3. *Marcin Kluska* – członek Komisji

Pracownicy Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych gminy

1. *Jan Wach* – Wójt Gminy
2. *Krzysztof Kula* – Zastępca Wójta
3. *Magdalena Kluska* – Sekretarz Gminy
4. *Anna Karczewska* – Skarbnik Gminy
5. *Magdalena Kieras* – pracownik Referatu Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich Urzędu Gminy w Sicienku,
6. *Agata Kasprzyk* – pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy w Sicienku,
7. *Dorota Kotala* - pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy w Sicienku.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Tematyka.

1. Omówienie materiałów na XXIX Sesję Rady Gminy.
2. Sprawa wniosku Fundacji Potulickiej o objęcie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działek o nr ewid. 20/1, 22/20 i 44/20 położonych w miejscowości Wojnowo.
3. Wolne wnioski.

Posiedzenie otworzył i prowadził radny *Jacek Karolczak* Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

Omówiono punkty porządku obrad w następującej kolejności:

1. Uchwała w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy Gminy Sicienko z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2018 rok.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała *Magdalena Kieras* - pracownik Referatu Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich Urzędu Gminy w Sicienku. Poinformowała, że jak co roku przedkłada się Radzie Gminy do uchwalenia roczny program współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami, o których mowa w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Priorytetowymi zadaniami Programu, jak co roku są: działalność na rzecz osób niepełnosprawnych; kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej. Na realizację zadań w 2018 r. zaplanowano 189 tys. zł. Ostateczna wysokość środków zostanie ustalona w uchwale budżetowej. Podmiotami realizującymi Program są Rada Gminy i Wójt Gminy. Przedstawiła tryb powoływania i zasady działania komisji konkursowej. Kontrola realizacji Programu następuje poprzez kontrolę realizacji zadań przez stowarzyszenia, które otrzymały dotację. Poinformowała, że Program został poddany konsultacjom. Żadna z organizacji pozarządowych nie przedstawiła opinii i uwag do projektu. W związku z tym przedłożony został projekt A uchwały z uzupełnionym o tę informację uzasadnieniem.

Komisje zaakceptowały projekt uchwały.

2. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2017 rok.
3. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej prognozy finansowej Gminy Sicienko na lata 2017 – 2021.

Projekty uchwał omówiła *Skarbnik Gminy*. Poinformowała, że proponuje się zwiększenie dochodów i wydatków o 1.061.284,45 zł. Zwiększenie dochodów wynika z faktu otrzymania dotacji celowych z budżetu państwa w wysokości 1.088.296,00 zł na zadania zlecone z przeznaczeniem na realizację świadczenia wychowawczego, tj. 500+. Po końcowym rozliczeniu o 1.583 zł zmniejszono dotację celową na wypłatę zasiłków celowych dla osób poszkodowanych w wyniku nawałnicy. Zmniejszono również o 24.050 zł dotację celową na zadania własne gminy z przeznaczeniem na wypłatę zasiłków okresowych. Jest to nietypowe zjawisko, gdyż te środki są potrzebne i będzie ich brakowało. Być może jednak w innej gminie były bardziej konieczne i gmina Sicienko otrzyma środki w późniejszym terminie. Zwiększono o kwotę 5.500 zł dotację celową na wypłatę zasiłków losowych na cele edukacyjne dla dzieci z rodzin poszkodowanych w trakcie nawałnicy. Gmina otrzymała pomoc finansową z innych samorządów z przeznaczeniem na bieżące usuwanie skutków nawałnicy lub wypłatę zasiłków celowych dla poszkodowanych. 20.553 zł przekazało Miasto Bydgoszcz, po 5 tys. zł przekazały gminy Dobrcz, Cekcyn i Lipno. Łącznie o 60.396,67 zł zmniejszona została dotacja z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na usuwanie azbestu. Po przeprowadzeniu przez WFOŚiGW przetargu wartość okazała się znacznie niższa niż zakładano, więc dotacja uległa obniżeniu. Obniżony tym samym został także wkład mieszkańców. Kwota ta jednak jest wystarczająca w stosunku do zapotrzebowania. Gmina pozyskała środki z WFOŚiGW w kwocie 9.465,12 zł na zadrzewienie. Zwiększeniu o 8.500 zł uległy też planowane dochody z tytułu opłaty za wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów

alkoholowych. Zmiany dochodów wpłynęły na zwiększenie wydatków w zakresie zadań, na które otrzymano dotację celową. W wyniku analizy wykonania budżetu dokonano także przeniesień między podziałkami klasyfikacji budżetowej. Zmiana przepisów powoduje, że pracownicy chcą przejść na emeryturę, w związku z tym zagospodarowano środki na odprawy. W związku z wnioskami złożonymi przez Sołectwa Kruszyn, Mochle, Pawłówek, Szczutki, Teresin oraz Zielonczyn dokonano korekt w zakresie przedsięwzięć realizowanych w ramach wyodrębnionych środków funduszu sołeckiego na 2017 rok.

Natomiast projekt zmiany Wieloletniej prognozy finansowej uwzględnia zmiany wprowadzone w uchwale zmieniającej budżet oraz zarządzeniami Wójta Gminy wydanymi między sesjami. Łącznie dochody i wydatki wzrosły o 2.768.011,38 zł. Wynika to głównie z otrzymanych dotacji na usuwanie skutków klęski żywiołowej oraz na wypłatę świadczeń rodzinnych.

Komisje zaakceptowały projekty uchwał.

4. Uchwała w sprawie użytków ekologicznych.

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała *Dorota Kotala* pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy w Sicienku. Poinformowała, że projekt uchwały dotyczy aktualizacji danych. Niegdyś użytki ekologiczne ustanawiał wojewoda, teraz leży to w kompetencji rad gmin. W przypadku użytków w Samsiecznie, po przeprowadzeniu przez Nadleśnictwo Runowo dokładniejszych pomiarów zmieniły się powierzchnie użytków, współrzędne, oddziały leśne, nr działek ewidencyjnych i stąd należy podjąć uchwałę. Poinformowała, że na Sesję Rady Gminy, na wniosek Komisji Kultury i Spraw Obywatelskich, zaproszona została *Ludmiła Gawron* Zastępca Nadleśniczego Nadleśnictwo Runowo, która omówi zasadność podjęcia uchwały. Dodała, że na wymienionych terenach znajdują się bagna z zadrzewieniami olchy czarnej. Nadleśnictwo chce zachować tereny cenne przyrodniczo, gdyż 5 % całego areалу leśnego musi być objęte formą ochrony przyrody, by Nadleśnictwo uzyskało certyfikat. Ta forma przyrody już istnieje, to tylko formalna aktualizacja danych.

Radni uznali, że podejmą stanowisko w sprawie projektu uchwały podczas Sesji Rady Gminy.

5. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działek nr 268/20 i 268/22 w Kruszynie.

Projekt uchwały omówiła *Agata Kasprzyk* pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy w Sicienku. Poinformowała, że projekt dotyczy jednej drogi złożonej z 2 działek. Działka nr 268/20 to klin na cele manewrowe, tzw. nawrotka często stosowana w przypadku tego typu dróg przez geodetów. Omawiana droga, to przedłużenie ul. Jęczmiennej. Właściciele działek wystąpili o ich nieodpłatne przejęcie przez Gminę z przeznaczeniem pod drogę. Wybudowali w nich sieć wodociągową dostarczającą wodę do przyległych nieruchomości. Po przejęciu drogi deklarują również chęć bezpłatnego przekazania tego odcinka sieci gminie. Jest to droga dobrze utrzymana przez właścicieli, jej nawierzchnia jest poprawiana, ma szerokość 10 m, a nawrotka ok. 20 m.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poprosił o przygotowywanie, w przypadku tego typu uchwał, również dużej mapy poglądowej miejscowości z zaznaczeniem lokalizacji omawianego fragmentu.

Komisje zaakceptowały projekt uchwały.

Ad.2.

Wprowadzenia do tematu dokonał *Zastępca Wójta*. Poinformował, że w kwietniu br. Zarząd Fundacji Potulickiej w Wojnowie złożył wniosek, w którym zwrócił się z prośbą o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Wojnowo, dla trzech obszarów. Pierwszy to teren za blokami w stronę Trzemiętowa, drugi w stronę Dąbrówki Nowej, gdzie znajdowały się niegdyś cielećniki i trzeci również za blokami od drogi prowadzącej do Piotrkówka do skrzyżowania z drogą w kierunku Mochła na wysokości budynku szkoły. Tereny te miałyby zostać przeznaczone pod usługi i przemysł oraz pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi. Fundacja zamierza uporządkować teren za blokami i zbudować ok. 120 - 150 mieszkań w zabudowie wielorodzinnej. Z przeprowadzonych przez nią badań wynika, że w Wojnowie jest na to zapotrzebowanie. Plan jest trudny do zrealizowania z uwagi na to, że wymienione tereny posiadają III klasę bonitacyjną gruntów i na działania pozarolnicze wymagana jest zgoda Ministra Rolnictwa. Poinformował, że w związku z tym wnioskiem rozważa się również objęcie planem szerszego rejonu, m.in. zakupionych niedawno przez Gminę terenu tzw. boiska, terenu rekreacji. Obecnie nie ma możliwości przeprowadzenia tam żadnej inwestycji, ustawienia jakiegokolwiek budynku. Do zagospodarowania jest też plac po byłej kotłowni. Można byłoby przeanalizować, co warto byłoby objąć planem. Zwrócił uwagę, że opracowanie takie może być przygotowane tylko w granicach obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy. Przygotowanie projektu uchwały o przystąpieniu do opracowania planu byłoby możliwe na kolejną Sesję Rady Gminy. Poprosił o opinię radnych, gdyż trzeba by uwzględnić to w projekcie budżetu na 2018 rok. Trzeba pamiętać, że opracowywane są trzy inne plany absorbujące siły i środki.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zwrócił się z pytaniem o koszt opracowania takiego planu.

Zastępca Wójta poinformował, że można szacować, iż koszt opracowania to rząd ok. 40 - 50 tys. zł. Płatność rozłoży się na 2 lata pracy urbanisty. Odrębne płatności są za określone czynności, np. opracowanie mapy. Plan spowodowałby, jednak uporządkowanie zagospodarowania przestrzennego w zasadzie całej dużej miejscowości. Wojnowo ma infrastrukturę, wszystkie media, nie będzie to więc obciążało gminy. Natomiast należy się spodziewać przychodu z podatku od nieruchomości i później odpisów od podatków indywidualnych.

Wójt Gminy dodał, że przedstawiana propozycja opracowania to większa atrakcyjność dla Gminy, niż obecnie przygotowywane plany. Czas zwrotu nakładów poniesionych na opracowanie mpzp jest stosunkowo szybki. Fundacja jest pewna, że będzie popyt na mieszkania. Obecnie rzeczywiście daje się go zauważyć. Zwrócił uwagę, że niegdyś był trend na przenoszenie się mieszkańców miasta na wieś. Teraz pojawia się moda na przenoszenie się mieszkańców dalej położonych gmin do gminy Sicienko, jako przedmieścia Bydgoszczy.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zwrócił uwagę, że to już pewne przygotowanie pod dwa węzły drogowe. Będzie to atrakcyjny teren. Wyraził zdanie, że skoro radna z Wojnowa popiera ten pomysł, to nie ma powodu, by sprzeciwiać się woli mieszkańców. Są to przecież działania prowadzone w interesie miejscowości.

Radna *Urszula Ruprich* wskazała na doskonałą lokalizację Wojnowa, bliskość miasta, uzbrowienie terenu, co daje nadzieję na popyt na mieszkania.

Komisje poparły propozycję przystąpienia do opracowania mpzp miejscowości Wojnowo.

Na tym protokół zakończono.
Protokołowała Katarzyna Batka.

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej



Jacek Karolczak

Przewodniczący
Komisji Rozwoju Gospodarczego

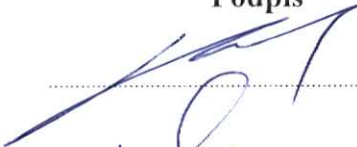




Wiesław Wierzbowski

**Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego
w dniu 24 października 2017 roku**

Imię i nazwisko	Podpis
1. Adam Chruściel	NIEOBECNY
2. Kazimierz Jankowski	
3. Marcin Kluska	Kluska
4. Ewa Kundzicz - Golla	NIEOBECNA
5. Wiesław Wierzbanowski	

**Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej
w dniu 24 października 2017 roku**

Imię i nazwisko	Podpis
1. Jacek Karolczak	
2. Roman Maćkowiak	
3. Urszula Ruprich	
4. Józef Zimnicki	