

Projekt

**UCHWAŁA NR XXVI.../17
RADY GMINY SICIENKO**

z dnia 28 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 820) uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem na okres do 10 lat dotychczasowemu Najemcy pomieszczenia o powierzchni 12 m.kw. znajdującego się w budynku Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Kruszynie, stanowiącego własność gminy Sicienko i będącego w użytkowaniu Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Kruszynie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sicienko i dyrektorowi Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Kruszynie.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty tj. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

Rada Prawny
A. Joczko
Agnieszka Joczko
RD.859

Uzasadnienie

Gmina Sicienko jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działki nr 75/8 i 75/7 w Kruszynie, na których zlokalizowana jest Szkoła Podstawowa im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Kruszynie. Jedno z pomieszczeń szkoły o powierzchni 12 m.kw. jest przeznaczone na potrzeby telekomunikacyjne.

W dniu 28.04.2017r. do Wójta Gminy Sicienko wpłynął wniosek dyrektora Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Kruszynie o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu z firmą ORNANGE POLSKA S.A. Dotychczasowa umowa ulega rozwiązaniu z dniem 30 czerwca 2017 roku.

W związku z tym, iż zawarta zostanie kolejna umowa najmu z tym samym podmiotem, a jej przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym konieczne jest wyrażenie przez Radę Gminy zgody na tę czynność.