

Nasz znak:GKOŚiR.7150.1.2017

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. Poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Sicienko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1/. Lokal użytkowy usytuowany w budynku komunalnym Mochle 14, na działce nr ew. 274

- oznaczenie nieruchomości wg KW 13085 (SR w Nakle),
- powierzchnia całkowita – 80 m²,
- opis nieruchomości – instalacja elektryczna, wod.-kan.,
- przeznaczenie – sklep spożywczo-przemysłowy
- termin zagospodarowania nieruchomości – lokal dostępny od **1 czerwca 2017**; przeznaczony do dzierżawy na okres do lat 3,
- wysokość opłat z tytułu dzierżawy – czynsz dzierżawy zostanie ustalony w drodze przetargu, Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Nr 9/2013 Wójta Gminy Sicienko z dnia 13 lutego 2013 roku zmieniające zarządzenie w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże i pomieszczenia gospodarcze oraz za grunty rolne; (umieszczone na stronie internetowej www.bip.sicienko.pl)
- pozostałe opłaty wg obowiązujących stawek,
- podatek od nieruchomości – płatny zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- termin wnoszenia opłat – opłaty wnoszone są miesięcznie, na podstawie faktur wystawionych przez Wyzierżawiającego w ciągu 7 dni od daty otrzymania faktury,
- zasady aktualizacji opłat – w okresie dzierżawy obowiązuje stawka czynszu ustalona w drodze przetargu,

2/. Lokal użytkowy usytuowany w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Strażackiej 11 w Kruszynie na działce nr ew. 75/3

Lokal użytkowy usytuowany w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Strażackiej 11 w Kruszynie na działce nr ew. 75/3

- oznaczenie nieruchomości wg KW 13995 (SR w Nakle),
- powierzchnia całkowita – 33,21 m²,
- opis nieruchomości – instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie gazowe zasilane z kotłowni znajdującej się w budynku, woda, szambo,
- przeznaczenie – gabinet stomatologiczny,
- termin zagospodarowania nieruchomości – lokal dostępny od **1 maja 2017**; przeznaczony do dzierżawy na okres do lat 3,
- wysokość opłat z tytułu dzierżawy – czynsz dzierżawy zostanie ustalony w drodze przetargu, Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Nr 9/2013 Wójta Gminy Sicienko z dnia 13 lutego 2013 roku zmieniające zarządzenie w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże i pomieszczenia gospodarcze oraz za grunty rolne; (umieszczone na stronie internetowej www.bip.sicienko.pl)
- pozostałe opłaty wg obowiązujących stawek,
- podatek od nieruchomości – płatny zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- termin wnoszenia opłat – opłaty wnoszone są miesięcznie, na podstawie faktur wystawionych przez Wyzierżawiającego w ciągu 7 dni od daty otrzymania faktury,

- zasady aktualizacji opłat – w okresie dzierżawy obowiązuje stawka czynszu ustalona w drodze przetargu,
- zaliczki wniesione na poczet opłat za c.o. i ścieki podlegają rozliczeniu po upływie okresu rozliczeniowego.

3/. Lokal użytkowy usytuowany w budynku komunalnym przy ul. Lipowej 1 w Sicienku, na działce nr ew. 169/18

- oznaczenie nieruchomości wg KW BY1N/00016156/2,
- powierzchnia całkowita – dwa pomieszczenia o pow. 145,00 m², plac przy budynku o pow. 279,60 m²,
- opis nieruchomości – instalacja elektryczna, wod.-kan.,
- przeznaczenie – sklep branży rolniczej – dla zaopatrzenia gospodarstw rolnych i ogrodniczych w części do maszyn oraz specjalistyczny sprzęt,
- termin zagospodarowania nieruchomości – lokal dostępny od **1 sierpnia 2017**; przeznaczony do dzierżawy na okres do lat 3,
- wysokość opłat z tytułu dzierżawy – czynsz dzierżawy zostanie ustalony w drodze przetargu, Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Nr 9/2013 Wójta Gminy Sicienko z dnia 13 lutego 2013 roku zmieniające zarządzenie w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże i pomieszczenia gospodarcze oraz za grunty rolne; (umieszczone na stronie internetowej www.bip.sicienko.pl)
- pozostałe opłaty wg obowiązujących stawek,
- podatek od nieruchomości – płatny zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- termin wnoszenia opłat – opłaty wnoszone są miesięcznie, na podstawie faktur wystawionych przez Wyzierżawiającego w ciągu 7 dni od daty otrzymania faktury,
- zasady aktualizacji opłat – w okresie dzierżawy obowiązuje stawka czynszu ustalona w drodze przetargu,

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku, publikację w Biuletynie Informacji publicznej na okres 21 dni.

WÓJT
mgr Jan Wach

Wywieszono dn.03.2017r.

Zdjęto dn.....03.2017r.

BIP data03.2017r. podpis.....