

Projekt

**UCHWAŁA NR XX/.../16
RADY GMINY SICIENKO**

z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu w Pawlówku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu w Pawlówku stanowiącego własność Gminy Sicienko, położonego w budynku nr 25 przy ul. Nad Torem w Pawlówku wraz z udziałem 64/1000 w częściach wspólnych budynku i udziałem 64/1000 w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 109/2 o powierzchni 0,3460 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00014572/0.

§ 2. Nabywca ponosi koszty wyceny, koszty dokumentacji geodezyjnej oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sicienko.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty tj. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

Radca Prawny
A. Toczko
Agnieszka Toczko
Bd-859

Uzasadnienie

Gmina Sienko jest właścicielem lokalu w budynku nr 25 przy ulicy Nad Torem w Pawlówku, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle n/Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00014572/0. Jest to ostatni lokal będący własnością Gminy Sienko znajdujący się w tym budynku. W związku z zakończeniem budowy nowej świetlicy niebawem przestanie on pełnić swoją funkcję. Lokal składa się tylko z jednej izby, bez kuchni i łazienki, co utrudnia Gminie jego zagospodarowanie na realizację swoich zadań.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości.