

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W MIEJSCOWOŚCI TRZEMIĘTÓWKO

Wójt Gminy Sicienko na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. z późn. zm.) **przeznacza do dzierżawy** niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Sicienko.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Działka nr 31/5 w Trzemiętówku KW:BY1N/00013687/2	18 m ²	Do dzierżawy przeznaczono budynek gospodarczy, nie posiada wyposażenia, doprowadzone podstawowe media: woda, prąd.	Na cele gospodarcze, jako pomieszczenie socjalne.	Opłata zostanie ustalona w drodze przetargu. Minimalny czynsz bez postąpienia wynosi 1,00 zł/m ² miesięcznie (netto)	Do 10 lat	Przetarg ustny nieograniczony

Do ustalonego czynszu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług. Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku od nieruchomości.

Czynsz dzierżawny w roku 2016 płatny jest jednorazowo do dnia 15. XI (za okres od dnia podpisania umowy do końca roku), w kolejnych latach płatny jest w trybie kwartalnym w terminach 15.III, 15.VI, 15.IX, 15 XI, na podstawie wystawionej przez Wydzierżawiającego faktury VAT.

Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Nr 21/2011 Wójta Gminy Sicienko z dnia 1 marca 2011 roku w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże i pomieszczenia oraz za grunty rolne, zmienione Zarządzeniem Nr 9/2013 Wójta Gminy Sicienko z dnia 13 lutego 2013 r. (treść zarządzeń dostępna na www.bip.sicienko.pl w zakładce Prawo lokalne-Zarządzenia Wójta).

Czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ustalony przez Prezesa GUS.

Termin zagospodarowania nieruchomości – po rozstrzygnięciu przetargu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.sicienko.pl oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie.

Bliższych informacji udziela Urząd Gminy w Sicienku, pokój nr 3, tel. 52 58 70 403.

Wywieszono dnia 05.09.2016 r.

Zdjęto dnia

BIP data podpis

WÓJT

mgr Jan Wach