



GMINA SICIENCKO

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Załącznik graficzny Nr 2a do oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siciencko

— granica miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego



OZNACZENIA OGÓLNE	OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO	POZOSTAŁE WALORY I OGRANICZENIA ŚRODOWISKOWE	POZOSTAŁE UWARUNKOWANIA ROZWOJU	KIERUNKI ROZWOJU W ZAKRESIE TRANSPORTU I INFRASTRUKTURY
<ul style="list-style-type: none"> granice gmin granice sołectw lasy wody 	<ul style="list-style-type: none"> rezerwat "Kruszyna" granice obszarów chronionego krajobrazu obszary w granicach sieci Natura 2000 - dystrykt siedliskowa (SOC) PLH 300004 obszary w granicach sieci Natura 2000 - dystrykt łąk (CSO) PLB 300001 pomniki przyrody użytki ekologiczne strefa A ochrony konserwatorskiej, w tym: <ul style="list-style-type: none"> zespół grodowy Wól Kujawski (N - północny, S - południowy) strefa B ochrony konserwatorskiej strefa W ochrony konserwatorskiej parki dworskie lub ich pozostałości amentarze nieczynne 	<ul style="list-style-type: none"> grunty rolne chronione klasa bonitacyjnych II - III (brak w gminie gruntów klasy I) obszary występowania surowców naturalnych poza terenami górniczymi (udokumentowany zasób występowania surowców poza granicami terenów górniczych) strefa krawędziowa - obszary znacznych wysokości względnych orientacyjny zasięg granic korystarzy ekologicznych wyznaczonych przez Zakład Badań Surowców PAN wraz z nieokreśleniem schematycznego przebiegu granicy KPr-17A i GKPr-17 Z obszaru korystarzy wyłączone są tereny zabudowy miejscowości Odziejewice, Pawłówek, Kruszyń oraz Zieloniec dział wodny I-rzędu granica jednolitych części wód podziemnych biegnąca po działce wodnym I-rzędu granica pozostałych jednolitych części wód podziemnych Główna Ziemia Wód Podziemnych obszary o braku lub słabej izolacji wód podziemnych obszar strefy ochronnej infiltracyjnego ujęcia (stawa infiltracyjnej wody Czyżkowo - a) bezpośredniej, b) pośredniej 	<ul style="list-style-type: none"> tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego zasięg i natura terenu górniczego tereny zamknięte miejsca pamięci narodowej północna granica strefy ograniczeń wysokości zabudowy w sąsiedztwie konska Bydgoszcz-Siewierdowo zadania publiczne o znaczeniu ponadlokalnym określone w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego - numer zadania w Planie 	<ul style="list-style-type: none"> projektowana droga ekspresowa S5 symboliczny przebieg projektowanej drogi ekspresowej, Rzeczywisty przebieg czerech rozpatrywanych wariantów drogi S10 został przedstawiony w Załączniku nr 2, Szczegółowe wytyczenia w Załączniku nr 2 projektowane wpływy na drodze ekspresowej S5 i odcinku wspólnym z S10 (pokazując wpływ na drodze S10 na zachód od wjeźdźca Pawłówek zabieża od wyboru wariantu realizacji drogi) drogi krajowe (z numerami) istniejąca droga krajowa nr 10 do zmiany klasyfikacji po realizacji drogi ekspresowej na drogę gminną 244 drogi wojewódzkie (z numerami) 104C drogi powiatowe (z numerami) drogi gminne (z numerami - pomijając numerację dróg gminnych stanowiących ulice w miejscowościach) linia kolejowa nr 18 ze stacją i przystankiem droga wodna MDW E70 komunalne ujęcia wody i stacje uzdatniania oczyszczalnia ścieków oczyszczalnia ścieków do likwidacji składowisko odpadów komunalnych - w trakcie relokacji projektowana dwutorowa linia elektroenergetyczna 400 kV Bydgoszcz Zachód - Pila Kzewina linia energetyczna 110 kV projektowana linia energetyczna 110 kV linia energetyczna 110 kV do likwidacji (osobowo po roku 2018) gazociąg średniego ciśnienia istniejące zawodowe elektroenergetyczne (liczba elektrowni w danej lokalizacji) tereny, na których dopuszczona jest realizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz z terenami stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu - teren dopuszczający realizację biogazowni oraz zasięg jej strefy ochronnej planowany zbiornik retencyjny wody uzdatnionej z pompownią strefową grzebnisko zwierząt

numer zadania	treść zadania
1	ochrona gruntów o wysokiej podatności dla rolnictwa przed zmianą użytkowania
2	budowa drogi ekspresowej S5
3	budowa drogi ekspresowej S10
4	zmodernizacja drogi krajowej nr 50
5	zmodernizacja drogi krajowej nr 20
6	zmodernizacja drogi krajowej nr 18
7	modernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
8	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
9	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
10	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
11	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
12	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
13	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
14	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
15	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
16	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
17	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
18	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
19	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
20	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
21	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
22	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
23	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
24	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
25	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
26	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
27	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
28	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
29	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
30	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
31	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
32	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
33	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
34	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
35	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
36	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
37	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
38	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
39	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
40	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
41	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
42	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
43	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
44	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
45	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
46	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
47	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
48	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
49	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244
50	zmodernizacja drogi wojewódzkiej nr 244

KIERUNKI ROZWOJU W ZAKRESIE OBSŁUGI LUDNOŚCI
SICIENCKO wielofunkcyjny ośrodek gminy
WOJNOWO główny ośrodek uzupełniający
STRZELEWO pozostałe ośrodki uzupełniające
MOCHLE pozostałe miejscowości będące sołectwami
Trzcianiec pozostałe miejscowości nie będące sołectwami
KRUSZYŃ miejscowości wskazujące do poprawy potencjału obsługi ludności
zasięg obszarów o w pełni wykorzystanej zawartości strukturalnie-funkcjonalno-przestrzennej

KSZTAŁTOWANIE STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ
granice jednostek polityki przestrzennej
oznaczenia jednostek polityki przestrzennej

charakter jednostek:
 A - jednostka o charakterze podmiejskim (inwestycyjno-osiedlniczo-rolniczym)
 B (B1, B2) - jednostka o charakterze rolniczo-osiedlniczym
 C - jednostka o charakterze ekologiczno-osiedlniczym
 D - jednostka o charakterze ekologicznym
 E - jednostka o charakterze ekologiczno-rekreacyjnym

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

TERENY, W KTÓRYCH NIE NASTĄPI ZMIANA FUNKCJI (DO ADAPTACJI I UZUPEŁNIENIA)
tereny istniejącej zabudowy miejscowości
G - tereny o funkcjach gospodarczych
R - tereny o funkcjach rekreacyjno-wypoczynkowych
tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego na cel zalesienia
10 Krawędziowa P
amentarze czynne 1) lokalizacja amentarza o powierzchni zbyt małej do pokazania na skali mapy 2) rozczyszcza powierzchnia
TERENY, W KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ ZMIANĘ FUNKCJI
tereny realizacji funkcji mieszkaniowych z towarzyszącymi nieuczęszczalnymi usługami
tereny realizacji funkcji gospodarczych
tereny realizacji zagospodarowania o funkcjach rekreacyjno-wypoczynkowych
tereny wariantowej realizacji funkcji mieszkaniowych z towarzyszącymi nieuczęszczalnymi usługami lub funkcji gospodarczych
tereny wskazujące do zalesienia
tereny objęte skontrolowanym zamierzaniem rozpoczęcia eksploatacji surowców mineralnych
TERENY POZOSTAŁE
pozostałe tereny

skala 1 : 25 000
 Rysunek Studium sporządzono na kopii mapy topograficznej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego