

Wójt Gminy Sicienko

ogłasza rokowania na sprzedaż lokalu nr 7 znajdującego się w budynku nr 25, który usytuowany jest na działce nr 109/2 o powierzchni 0,3460 ha w Pawlówku przy ul. Nad Torem, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle n/Not prowadzi księgę wieczystą nr BY1N /00014572/ 0.

Dane dotyczące lokalu

Powierzchnia lokalu	30,95 m ²
Powierzchnia piwnicy	5,04 m ²
Udział we współwłasności	93/1000
Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej	12..000,- zł
Słownie: dwanaście tysięcy złotych	

Lokal wyposażony jest w punkt poboru wody, nie posiada kanalizacji sanitarnej i c.o., wc znajduje się w podwórzu.

Lokal ten jest po pożarze i wymaga kapitalnego remontu.

Rokowania odbędą się w dniu 03 listopada 2015 roku o godzinie 13⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Sicienku sala 7b.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach składa się w zamkniętej kopercie opatrzonej danymi zgłaszającego udział oraz umieszczenie na niej napisu „**Zgłoszenie udziału w rokowaniach na nabycie lokalu**”.

Pisemne zgłoszenia do udziału w rokowaniach należy składać najpóźniej do 30 października 2015 roku w Urzędzie Gminy w Sicienku, pokój nr 11 do godziny 14-tej. Zgłoszenie powinno zawierać imię, nazwisko i adres, datę sporządzenia zgłoszenia, oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, proponowaną cenę i sposób jej zapłaty.

Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest wpłacenie zaliczki w wysokości 1.500,- zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych) najpóźniej do dnia 30 października 2015 roku na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym w Sicienku nr 578142 1046 0000 0127 5000 0013 . tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy. Dowód wpłaty zaliczki należy dołączyć do pisemnego zgłoszenia w rokowaniach.

Wpłacona zaliczka przepada na rzecz Gminy Sicienko w przypadku nie przystąpienia wygrywającego rokowania do zawarcia umowy.

Ogłoszony na dzień 24 kwietnia 2015 roku I przetarg ustny nieograniczony zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.

Ogłoszony na dzień 12 czerwca 2015 roku II przetarg ustny nieograniczony zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.

Nabywca ponosi koszty opinii szacunkowej w wysokości 350,55 zł, koszty dokumentacji geodezyjnej w wysokości 50,- zł oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.

Organowi przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.


mgr Jan Wach