

NrGKOŚiR.6870.14.2015

15 MAJ 2015

Sicienko, dnia 2015-05-15

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej  
Rady Gminy Sicienko  
Pan Jacek Karolczak**

W odpowiedzi na skargę Pana Brzościkowskiego informuję, że Wójt Gminy nie prowadzi ewidencji gruntów. Ewidencję tę prowadzi Starosta. W przypadku stwierdzenia różnic pomiędzy danymi ewidencyjnymi, a stanem faktycznym nieruchomości należy dokonać jej pomiaru. Pomiaru powierzchni nieruchomości dokonuje uprawniony geodeta, który z tej czynności sporządza operat stanowiący podstawę do zmiany w ewidencji gruntów. Skutkuje to zmianą naliczenia podatku. Do obliczenia podatku przyjmuje się dane ewidencyjne.

Ustalenie granic pomiędzy działkami 69 (właściciel Pan Brzościkowski) a działką nr 71 (właściciel Pan Filipowski) może nastąpić na wniosek zainteresowanych stron i na ich koszt. Gmina Sicienko nie jest stroną w tym postępowaniu.

Kolejna poruszona w piśmie sprawa działki nr 71 w Szczutkach została rozpatrzona na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 06 maja 2014.

Wyjaśniam, że na wniosek Skarżącego Wójt Gminy wszczął postępowanie rozgraniczeniowe działki nr 71 z działkami sąsiednimi (postanowienie z dnia 26 stycznia 2012r.). Rozgraniczenia miał dokonać geodeta wskazany przez Skarżącego. W marcu 2012r. odbyło się spotkanie w terenie, na którym ustalono linię graniczną drogi stanowiącej własność Gminy Sicienko. Pozostałe granice działek dotyczyły gruntów będących własnością osób fizycznych. Pracownik Urzędu Gminy nie uczestniczył przy dokonywaniu dalszych ustaleń i pomiarów działki ponieważ nie miał takiego obowiązku. Sprawa rozgraniczenia nie jest zakończona ponieważ wskazany przez Skarżącego geodeta nie przekazał żadnych dokumentów do tut. Urzędu. Jak wynika z naszych ustaleń Skarżący nie podpisał protokołu granicznego, gdyż w wyniku pomiaru geodezyjnego, powierzchnia jego działki okazała się inna niż w ewidencji gruntów budynków tj. mniejsza o około 0,15 ha. Z tego też powodu sprawa rozgraniczenia cały czas nie jest rozstrzygnięta. Obecna skarga Pana Brzościkowskiego nie wnosi nic nowego do sprawy.

Z up. Wójta

*mgr Małgorzata Oczkowska*  
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa