

**Projekt**

z dnia 9 grudnia 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SICIENKO**

z dnia 30 grudnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu w Pawłówku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7, stanowiącego własność Gminy Sicienko, położonego w budynku nr 25 przy ul. Nad Torem w Pawłówku wraz z udziałem 93/1000 w częściach wspólnych budynku i udziałem 93/1000 w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 109/2 o powierzchni 0,3460 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle n/Not. prowadzi księgę wieczystą nr BY1N /00014572/ 0.

§ 2. Nabywca ponosi koszty wyceny, koszty dokumentacji geodezyjnej oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sicienko.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

Rada Prawny  
*Agnieszka Toczko*  
Agnieszka Toczko  
Pd-859

## UZASADNIENIE

Lokal nr 7 w budynku nr 25 w Pawłótku przy ul. Nad Torem jest własnością Gminy Sicienko. Obecnie jest niezamieszkały. Dotychczasowemu najemcy lokalu umowa najmu została skutecznie wypowiedziana. W październiku bieżącego roku w lokalu tym wybuchł pożar. W obecnym stanie wymaga on przeprowadzenia kapitalnego remontu, co związane jest z poniesieniem znacznych nakładów finansowych. Dlatego najkorzystniejszą formą zagospodarowania tego lokalu jest jego sprzedaż.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy wyrażenie zgody na jego sprzedaż .