

Projekt

z dnia 12 sierpnia 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SICIENKO**

z dnia 27 sierpnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego
działki nr 44/4 w Wojnowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379) oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) uchwała się , co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego działki nr 44/4 o powierzchni 0,1200 ha położonej w Wojnowie stanowiącej własność Gminy Sicienko, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle n/Not. prowadzi księgę wieczystą nr BY1N /00019561/ 5.

§ 2. Nabywca ponosi koszty wyceny, koszty dokumentacji geodezyjnej oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sicienko.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

Rada Prawny
A. Toczko
Agnieszka Toczko
Bd-859

UZASADNIENIE

Użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o wykupienie na własność działki nr 44/4 o powierzchni 0,1200 ha położonej w Wojnowie Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle n/Not. prowadzi księgę wieczystą nr BY1N /00019561/ 5.

W myśl art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami „nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu”, a sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości.